



Zdenko Petrusic

Plan- och bygglovsenheten

PBL-taxa, exempel på avgifter

Nedan redovisas prisexempel enligt gällande PBL-taxan för Vänersborgs kommun

Beloppen är ca-belopp.

Vill du veta mer exakta kostnader i just ditt ärende kontakta bygglov.

Nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad

Typ	Bygglov	Nybygg- nads- karta	Lokali- serings- karta	Totalt
Bruttoarea under 200 m², planenligt inom detaljplan	17 000 kr	4 400 kr	-	21 400 kr
Bruttoarea 200 - 299 m², planenligt inom detalj- plan	21 000 kr	4 400 kr	-	25 400 kr
Bruttoarea under 200 m², utanför detaljplan, med givet förhandsbesked	*18 400 - 20 800 kr	-	2 000 kr	*20 400 - 22 800 kr
Bruttoarea 200 - 299 m², utanför detaljplan, med givet förhandsbesked	*22 600 - 25 000 kr	-	2 000 kr	*24 600 - 27 000 kr

*(beroende av antal sakägare/grannar som är berörda, som ska underrättas)

Byggnadsnämnden

Postadress
462 85 Vänersborg

Besöksadress
Sundsgatan 29

Telefon
0521-72 10 00

Telefax
0521-72 19 08

E-post
byggnad@vanersborg.se

Hemsida
www.vanersborg.se

Tillbyggnad av enbostadshus

Typ	Bygglov	Ny- bygg- nads- karta	Lokalise- rings- karta	Totalt
Bruttoarea 16 - 49 m², planenligt inom detaljplan och utanför detaljplan med avstånd från gräns 4,5 m	5 300 kr	-	2 000 kr	7 300 kr
Bruttoarea större än 50 m², planenligt inom detaljplan	11 000 kr	4 400 kr	-	15 400 kr
Bruttoarea större än 50 m², utanför detaljplan med avstånd från gräns 4,5 m	11 000 kr	-	2 000 kr	13 000 kr
Bruttoarea 16 - 49 m², utanför detaljplan, med avstånd från gräns närmare än 4,5 m	*7 000 - 9 300 kr	-	2 000 kr	*9 000 - 11 300 kr
Bruttoarea större än 50 m², utanför detaljplan, med avstånd från gräns närmare än 4,5 m	*12 600 - 15 000 kr	-	2 000 kr	*14 600 - 17 000 kr
*(beroende av antal sakägare/grannar som är berörda, som ska underrättas)				

Nybyggnad av komplementbyggnad

Typ	Bygglov	Ny- bygg- nads- karta	Loka- lise- rings- karta	Totalt
Bruttoarea mindre än 50 m ² , planenligt inom detaljplan och utanför detaljplan med avstånd från gräns 4,5 m	2 600 kr	-	2 000 kr	4 600 kr
Bruttoarea större än 50 m ² , planenligt inom detaljplan	5 300 kr	4 400 kr	-	9 700 kr
Bruttoarea större än 50 m ² , utanför detaljplan med avstånd från gräns 4,5 m	5 300 kr	-	2 000 kr	7 300 kr
Bruttoarea mindre än 50 m ² , utanför detaljplan med avstånd från gräns närmare än 4,5 m	*4 200 - 6 600 kr	-	2 000 kr	*6 200 - 8 600 kr
Bruttoarea större än 50 m ² , utanför detaljplan med avstånd från gräns närmare än 4,5 m	*7 000 - 9 300 kr	-	2 000 kr	*9 000 - 11 300 kr
*(beroende av antal sakägare/grannar som är berörda, som ska underrättas)				

Anmälan (icke lovpliktig åtgärd)

Typ	Startbesked
Installation av eldstad	1 000 kr
Anslutning/Installation av VA	1 200 kr
Tillbyggnad av enbostadshus med bruttoarea mindre än 15 m ²	1 200 kr
Nybyggnad av komplementbyggnad, ej bostad, med bruttoarea högst 25 m ² , enligt 9 kap. 4a § PBL	1 200 kr
Nybyggnad av komplementbyggnad, komplementbostadshus, med bruttoarea högst 25 m ² , enligt 9 kap. 4a § PBL	2 200 kr

Nybyggnad av industribyggnad

Typ	Bygglov	Nybygg- nads-karta	Lokalise- ringskarta	Totalt
Bruttoarea 300 - 499 m², planenligt inom detaljplan	29 300 kr	4 400 kr	-	33 700 kr
Bruttoarea 800 - 1199 m², planenligt inom detaljplan	54 100 kr	4 400 kr	-	58 500 kr
Bruttoarea 1200 - 1999 m², planenligt inom detaljplan	74 900 kr	4 400 kr	-	79 300 kr
Bruttoarea 2000 - 2999 m², planenligt inom detaljplan	95 600 kr	4 400 kr	-	100 000 kr
Bruttoarea 5000 - 5999 m², planenligt inom detaljplan	149 500 kr	4 400 kr	-	153 900 kr
Bruttoarea 8000 - 9999 m², planenligt inom detaljplan	207 600 kr	4 400 kr	-	212 000 kr
Bruttoarea 10000 - 14999 m², planenligt inom detaljplan	259 400 kr	4 400 kr	-	263 800 kr

Förhandsbesked/Strandskydd

Typ	Antal sakägare	Totalt
Positivt Förhandsbesked	1 - 5	5 800 kr
(beroende av antal sakägare/grannar som är berörda, som ska underrättas)	6 - 9	6 600 kr
	10 - 15	7 400 kr
	16 -	8 200 kr
Strandskyddsdispens		8 000 kr