



**Plats** Rum 501, Kommunhuset, Sundsgatan 29, Vänersborg

**Tid** Onsdagen den 30 april Kl: 09:20 – 09:35

**Beslutande** Enligt närvarolista, sid 2

**Övriga deltagande** Enligt närvarolista, sid 2

**Utsedd att justera** Benny Augustsson

**Paragrafer** § 30-31

**Underskrifter**

Sekreterare

.....  
Birgitta Andersson

Ordförande

.....  
Christer Thobiasson (M)

Justerande

.....  
Benny Augustsson (S)

---

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Fastighetsutskottet

Sammanträdesdatum

2014-04-01

Datum för anslags uppsättande

2014-05-06

Datum för anslags nedtagande

2014-05-30

Förvaringsplats för protokollet

Fastighetsenheten, Sundsgatan 29,  
Vänersborg

Underskrift

utdragsbestyrkande

.....



## Närvarolista

### Beslutande

Christer Thobiasson (M) ordf.  
Benny Augustsson ( S ) 1:e vice ordf.  
Bo Carlsson (C) 2:e vice ordf.  
Bengt Wallin (FP)

### Tjänstgör för

James Bucci (V)

### Övriga deltagare

Sophia Vikström, förvaltningschef  
Gunnar Björklund, fastighetschef  
Maria Wagerland, mark- och exploateringsingenjör  
Birgitta Andersson, förvaltningssekreterare



**Ärenden**

**Sid**

§ 30	Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare	4
§ 31	Förfrågan om markförvärv, Maden 12	5



§ 30

SBN 2014/3

## **Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare**

Ordförande Christer Thobiasson (M) öppnar sammanträdet och Benny Augustsson (S) utses att jämte ordföranden justera protokollet.



§ 31

SBN 2014/108

## Förfrågan om markförvärv, maden 12

### Ärendebeskrivning

Maria Wagerland mark- och exploateringsingenjören redogör in ärendet där LTM, Lindqvist Trä och Metall önskar förvärva del av Maden 12. Tanken är att bebygga området med en byggnad i två plan med verkstadshall i nedre plan samt kontor, omklädningsrum och förråd på plan 2.

Anledningen till att avstyckning önskas av Maden 12 är att hela fastigheten inte behövs för aktuell etablering.

Det aktuella behovet är en yta på ca 3000 kvm.

Bedömningen är att kvarvarande del av Maden 12 på ca 4700 kvm är lämplig att sälja till en mindre företagsetablering.

Fastighetshetschefen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2014-04-22.

### Fastighetsutskottet beslutar

att sälja del av Maden 12 på ca 3000 kvm, ungefärligt markerad på bifogad kartbilaga, för en köpeskilling på 70 kr/kvm samt tillkommande anslutningskostnader för VA och förrättningskostnader till LTM Lindqvist Trä och Metall under förutsättning att:

1. köpehandling tecknas inom tre månader från det att fastighetsutskottets protokoll vunnit laga kraft. Avtalet tecknas för kommunens del av mark-och exploateringsingenjören.
2. att ansökan om bygglov inkommit till kommunen för det aktuella området inkommit innan köpehandling tecknas.

\_\_\_\_\_