



2017-02-23

Protokoll från Vänersborgs kommun

Protokoll från Samhällsbyggnadsnämnden 2017-02-23

Tid: 2017-02-23 kl. 08:30-12:00

Plats: Gatuenheten, Nygatan 76, Vänersborgs kommun

Justerare

Anders Strand

Justeringsplats: Sundsgatan 29, Vänersborg

Underskrifter

Sekreterare: _____
Birgitta Andersson

Ordförande: _____
Benny Augustsson

Justerare: _____
Anders Strand



2017-02-23

Närvarande

Beslutande

Ledamöter

Benny Augustsson (S), ordf
Bengt Holmqvist (M)
Anders Wiklund (MP) 2:e vice ordf
Åsa Johansson (S)
Ann-Marie Johansson (S)
Ingvar Håkansson (C)
Tor Wendel (M)
Hans-Peter Nielsen (KD)
Gunnar Johansson (VFP)
Eldbjörg Bryntesson (V)
Anders Strand (SD)

Ersätter

Peter Göthblad (L) 1:e vice ordf

Zdenko Petrusic (S)

James Bucci (V)
Emir Terzic (V)

Ersättare

Carina Norberg (M)	
Kurt Wahlgren (SD)	

Övriga närvarande

Sophia Vikström, förvaltningschef förhindrad	
Anders Dahlberg, chef Tekniska	
Krister Lavén, projektledare	
Maria Wagerland, mark- och exploateringsingenjör	
Björn Magnusson, trafikingenjör	
Andreas Knutsson, gatuchef	
Jeanette Johansson, administrativ chef	
Lars Bengtsson, förvaltningsekonom	
Gunnar Björklund, fastighetschef	
Birgitta Andersson, förvaltningssekreterare	

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

Paragraf	Ärenden	Sida
	Anslagsbevis	4
§ 16	Genomgång av sammanträdet ärenden och tjänstgörande ledamöter samt val av justerare	5
§ 17	Information/Föredragning av ärenden	6
§ 18	Verksamhetsområde för vatten o spillvatten på Skaven/Öxnered	7
§ 19	Verksamhetsområde för dagvatten på Skaven/Öxnered	8
§ 20	Verksamhetsområde Dereviken	9
§ 21	Information: Samrådsyttrande över detaljplan för Norra Sanden och Fisktorget	10
§ 22	Information: Yttrande ansökan digitalt skylt	11
§ 23	Årsbokslut trafik	12
§ 24	Verksamhetsberättelse 2016	13
§ 25	Äskande av investeringsmedel år 2017 avseende kommunhus	14
§ 26	Delegationsbeslut	15
§ 27	Förvaltningsinformation	16
§ 28	Ordförandeinformation	17
§ 29	Meddelande	18
§ 30	Avslutning	19

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har gjorts offentlig genom anslag på Vänersborgs kommuns anslagstavla i kommunhuset i Vänersborg.

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2017-02-23

Datum när anslag sätts upp: 2017-02-27

Datum när anslag tas ned: 2017-03-21

Förvaringsplats för protokollet: Samhällsbyggnadsnämnden, Sundsgatan 29

Underskrift: _____
Birgitta Andersson

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

§ 16

Genomgång av sammanträdets ärenden och Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare

Dnr SBN 2017/1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna föredragningslistan samt övriga frågor.

Övriga frågor.

- Skräpiggt runt återvinningsstationer – Eldbjörg Bryntesson (V)
- Eldning i villaområde - Eldbjörg Bryntesson (V)
- Avfallsplan – Tor Wendel (M)

Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare

Ordförande Benny Augustsson (S) öppnar sammanträdet och Anders Strand (SD) utses att jämte ordföranden justera protokollet.

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

§ 17

Information/ Föredragning av ärenden

Dnr SBN 2017/1

Benny Augustsson, ordförande:

- Ordförandeinformation

Anders Dahlberg chef Tekniska:

- Verksamhetsområde för vatten o spillvatten på Skaven/Öxnered
- Verksamhetsområde för dagvatten på Skaven/Öxnered
- Verksamhetsområde Dereviken

Krister Lavén projektledare Vatten/avlopp:

- Verksamhetsområde för vatten o spillvatten på Skaven/Öxnered
- Verksamhetsområde för dagvatten på Skaven/Öxnered
- Verksamhetsområde Dereviken

Maria Wagerland, mark- och exploateringsingenjör:

- Information: Samrådsyttrande över detaljplan för Norra Sanden och Fisktorget

Björn Magnusson: trafikingenjör:

- Information: Yttrande ansökan digitalskylt
- Årsbokslut trafik

Jeanette Johansson, administrativ chef:

- Årsredovisning 2016

Lars Bengtsson, förvaltningsekonom:

- Årsredovisning 2016

Gunnar Björklund, fastighetschef:

- Äskande av investeringsmedel år 2017 avseende Vänersborgs kommunhus

Birgitta Andersson, förvaltningssekreterare:

- Meddelande
- Delegationsbeslut

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

§ 18

Verksamhetsområde för vatten och spillvatten på Skaven/Öxnered

Dnr SBN 2017/27

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå Kommunfullmäktige besluta att införa verksamhetsområde för vatten och spillvatten på Skaven/Öxnered, enligt samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2017-02-02 samt kartbilaga.

Sammanfattning av ärendet

I syfte att uppnå tillräckligt skydd för hälsa och miljö har tjänstemän från Samhällsbyggnadsförvaltningen, Byggnadsförvaltningen samt Miljö och Hälsoskyddsförvaltningen utarbetat ett förslag att införa verksamhetsområde för vatten och spillvatten på Skaven/Öxnered.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet daterad 2017-02-02 och verksamhetsområdets omfattning framgår av kartbilaga till denna skrivelse.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsnämndens tjänsteskrivelse daterad 2017-02-02
- Kartbilaga

Sändlista

Kommunfullmäktige, förvaltningschef, chef Kretslopp och vatten, chef Tekniska, projektledare

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

§ 19

Verksamhetsområde för dagvatten på Skaven/Öxnered

Dnr SBN 2017/27

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå Kommunfullmäktige att besluta att införa verksamhetsområde för dagvatten på delar av Skaven/Öxnered enligt samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2017-01-30 och bifogad kartbilaga.

Sammanfattning av ärendet

Kretslopp & vatten föreslår Samhällsbyggnadsnämnden att införa verksamhetsområde för dagvatten på Skaven/Öxnered enligt bifogad bilaga. I syfte att uppnå tillräckligt skydd för hälsa och miljö har tjänstemän från Samhällsbyggnadsförvaltningen, Byggnadsförvaltningen samt Miljö- och Hälsoskyddsförvaltningen utarbetat ett förslag att införa verksamhetsområde för dagvatten på Skaven/Öxnered.

Fastigheter som är undantagna från verksamhetsområde för dagvatten jämfört med de fastigheter som ingår i verksamhetsområde för vatten och spillvatten är att samhällsbyggnadsförvaltningens tjänstemän bedömer att fastigheterna ligger för dåligt till höjdmässigt.

Det går inte att motivera kommunalt dagvatten för dessa fastigheter ur teknisk, hållbar och ekonomisk synvinkel.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet daterad 2017-01-30 och verksamhetsområdets omfattning framgår av kartbilaga till denna skrivelse

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsnämndens tjänsteskrivelse daterad 2017-01-30
- Kartbilaga

Sändlista

Kommunfullmäktige, förvaltningschef, chef Kretslopp och vatten, chef Tekniska, projektledare

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

§ 20

Verksamhetsområde VA för Dereviken

Dnr SBN 2016/136

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå Kommunfullmäktige besluta att avslå ansökan om bildande av verksamhetsområde för kommunalt spillvatten och dricksvatten för Dereviken.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheterna Dereviken 1:24, Gestad Takan 1:59, Gestad Takan 1:60, Gestad Takan 1:32, Gestad Takan 1:22, Ekenäs 1:33, Ekenäs 1:21, Ekenäs 1:38 och Ekenäs 15:2 har genom Kjell och Christina Larsson, begärt att fastigheterna skall ingå i verksamhetsområde för vatten och avlopp i Vänersborgs kommun.

Enligt bilagd handling framgår det att det rör sig om spridd bebyggelse som inte är att betrakta som ett större sammanhang. Kommunen har därmed inga skyldigheter att bilda eller utöka verksamhetsområdet för kommunalt VA för att även innefatta dessa fastigheter. Det är heller inte tekniskt eller ekonomiskt rimligt att förlägga ledningar till fastigheterna ifråga och Kretslopp och Vatten föreslår att samhällsbyggnadsnämnden avslår ansökan.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsnämndens tjänsteskrivelse daterad 2017-01-30
- Kartbilaga
- Blåplan del 2: Vatten och avlopp -antagen av kommunfullmäktige 2015-04-22
- Lag 2006:412 om allmänna vattentjänster, 6§

Sändlista

Kommunfullmäktige, förvaltningschef, chef Kretslopp och vatten, chef Tekniska, projektledare

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

§ 21

Information: Samrådsyttrande över detaljplan för norra Sanden och Fisktorget i Vänersborgs kommun

Dnr SBN 2017/34

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplan för norra Sanden och Fisktorget är ute på samråd Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit del av planförslaget och har upprättat en skrivelse daterad 2017-01-27. Samhällsbyggnadsförvaltningen kommer att överlämna förvaltningens synpunkter till Byggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

- Detaljplan för norra Sanden och Fisktorget

Sändlista

Byggnadsnämnden, Förvaltningschef, Mark- och exploateringsingenjör,
Trafikingenjör

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

§ 22

Yttrande över ansökan om tillstånd för uppsättning av digital reklam- och informationsskylt

Dnr SBN 2017/30

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslutar att notera informationen.

Sammanfattning av ärendet

Vänersborgs Segelsällskap har inkommit med en ansökan om tillstånd för uppsättning av en digital reklamskylt på det av föreningen arrenderade området på Sanden.

Aktuella skyltanordningar är bygglovspliktiga inom detaljplanelagt område. I ärendehantering hos BF:s bygglovenhet, så är remisshantering hos Samhällsbyggnadsförvaltningen viktig del. Utanför sådant område krävs tillstånd av Länsstyrelsen, vilka före beslut samråder med Trafikverket och i vissa fall även med kommunen. En sökande kan även söka frivilligt bygglov utanför detaljplanelagt område. Den aktuella platsen är inte detaljplanerat område och därför är det Länsstyrelsen som ger tillstånd.

Sändlista

Byggnadsnämnden, Trafikingenjören

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

§ 23

Sammanfattning av trafikåret 2016

Dnr SBN 2017/42

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

Sammanfattning av ärendet

Trafikingenjören redogör för trafikåret 2016 med Betygsindex enligt Statistiska centralbyrån (SCB): medborgarundersökning hösten 2016.

GC-vägar 57 (snitt för samtliga 136 deltagande kommuner 55)

Gator och vägar 56 (snitt för samtliga 136 deltagande kommuner 55)

I en cykelranking gjord 2016 ligger Vänersborg på 27 plats av landets 290 kommuner. (data från Hack for Sweden)

NTF genomför årligen en mätning av bälte och hjälmanvändning. Vänersborg ligger på 97 % bältesanvändning (rikssnittet 93 %), cykelhjälm 41 % (rikssnittet 44 %) och mopedhjelmsanvändning 100 % (rikssnittet 97 %)

Beslutsunderlag

- Betygsindex enligt Statistiska centralbyrån (SCB)

Sändlista

Kommunstyrelsen för kännedom, Trafikingenjören

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

§ 24

Verksamhetsberättelse 2016

Dnr SBN 2016/7

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen samt överlämnar sin del av 2016 års verksamhetsberättelse till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Respektive verksamhetschef har fått redogöra för årets verksamhet samt det ekonomiska utfallet.

Verksamhetsberättelsen är en utvidgning av texten i årsredovisningen. Det som står i början av verksamhetsberättelsen under ”Övergripande analys” och handlar om samhällsbyggnadsförvaltningens personal finns ej med i årsredovisningen.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsförvaltningens verksamhetsberättelse 2016

Sändlista

Kommunstyrelsen, Förvaltningschefen, Förvaltningsekonomen, Administrativa chefen

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

§ 25

Äskande av investeringsmedel år 2017 avseende Vänersborgs kommunhus

Dnr SBN 2015/158

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå Kommunfullmäktige besluta att Samhällsbyggnadsnämnden erhåller ett investeringsanslag år 2017 till ett belopp av 50 miljoner kronor avseende åtgärder i kommunhuset, exklusive Sessionssalen.

Sammanfattning av ärendet

Återstående renoveringskostnader för Kommunhuset har uppskattats till 50 Mkr. (Notera att Sessionssalen ej är inkluderad i denna kalkyl)

Kalkylen bygger på erfarenhetsvärden från det renoveringsarbete som utförts i kommunhuset det senaste året.

Uppskattade renoveringskostnader bygger på följande antagande:

- Utbyte / renovering av samtliga ytskikt ; golv, väggar, tak, belysning, ventilation, fönsterkassetter, fönsterapparater (kyla/värme), styr och reglering, IT .
- Rumsindelning enligt nuvarande planlösning
- Upprustning av entrén; inre /yttre / reception/kaprum.
- Eventuell renovering av källarvåning ingår ej i kalkylen.
- Yttre gårdsmiljö ingår inte i kalkylen.

Beslutsunderlag

Kalkyl

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

§ 26

Ordförandeinformation

Dnr SBN 2017/1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande informerar nämnden om möten, övriga aktuella verksamhetsfrågor och projekt.

- 27 januari Styrgrupp Botswana
- 27 januari Agenda 21
- 4 februari Kommunens födelsedag
- 6 februari Presidie möte med Barn- och Utbildningsnämnden
- 6 februari Presidieöverläggning med Kommunstyrelsens arbetsutskott
- 7 februari Presidieöverläggning inför budget avstämning 2016
- 8 februari Kommunstyrelsens sammanträde
- 9 februari Samhällsbyggnadsnämndens Presidie, Fastighetsutskott, och Upphandlingsutskott
- 22 februari Kommunfullmäktiges sammanträde

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

§ 27

Förvaltningsinformation

Dnr SBN 2017/1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att punkten utgår.

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

§ 28

Delegationsbeslut

Dnr SBN 2017/5

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisningen som är fattade med stöd av delegeringsordningen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Delegationsbeslut för januari 2017 redovisas.

Beslut fattade med stöd av delegation fastställd i samhällsbyggnadsnämnden 2015-12-10, § 190

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

§ 29

Meddelande

Dnr SBN 2017/3

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisningen som är fattade med stöd av delegeringsordningen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningssekreteraren redogör i ärendet enligt bilaga för sammanträdesdatum.

Beslutsunderlag

- Meddelandelista

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-02-23

§ 30

Avslutning

Dnr SBN 2017/1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

Sammanfattning av ärendet

Nedan förslag till ärenden till nästa sammanträde.

- Förväntat resultat 2018 (halv dag)
- Medborgarförslag om att montera mobila negativa jonisatorer i kommunhusets inluftskanaler
- Förslag till plan för granskning av den interna kontrollen
- Ekonomi utfall februari
- Redovisning kommunjakten med revisionsrapport
- Jaktavgifter för jaktåret 2017-2018 (dnr SBN 2016/58)
- Cykelplan
- Motion om utredning kring kommunens allmänna badplatser
- Motion Vidga uppdraget för Kvarteret Läroverket
- Meddelanden
- Delegationsbeslut
- Förvaltningschefen informerar
- Ordförandeinformation
- Ärenden till nästa sammanträde

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande