



**Plats** Gatuenheten, Nygatan 67, Kommunhuset  
**Tid** Torsdagen den 26 juni, 2014 kl. 08:45 – 15:30  
**Beslutande** Enligt närvarolista, sid 2

**Ersättare** Enligt närvarolista, sid 2

**Övriga deltagande** Enligt närvarolista, sid 2

**Ärendelista** Sid 3

**Utsedd att justera** Åsa Johansson (S)

**Paragrafer** § 93- 119

**Underskrifter**

Sekreterare

.....  
Birgitta Andersson

Ordförande

.....  
Christer Thobiasson (M)

Justerande

.....  
Åsa Johansson (S)

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2014-06-26

Datum för anslags uppsättande 2014-07-01

Datum för anslags nedtagande 2014-07-24

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsnämnden, Sundsgatan 29,  
Vänersborg

Underskrift

utdragsbestyrkande

.....  
Birgitta Andersson



## Närvarolista

### Beslutande

Christer Thobiasson (M), ordf  
Benny Augustsson (S) 1:e vice ordf  
Bo Carlsson (C) 2:e vice ordf, § 93-103  
Ingvar Håkansson (C) § 104-119  
Anna Johnsson (M)  
Gunnar Henriksson (FP)  
Hans-Peter Nielsen (KD)  
Åsa Johansson (S)  
Zdenko Petrusic (S)  
James Bucci (V)  
Emir Terzic (V)  
Anders Wiklund (MP)

### Tjänstgör för

Bo Carlsson (C)  
Hans-Erik Aronsson (M)  
Bengt Wallin (FP)

### Ersättare

Madelaine Johansson (S)  
Ingvar Håkansson (C) § 93-103  
Mondher Dachraoui (S)  
Sven Andersson (FP)  
Kent O. Nilsson (MP)

### Övriga deltagare

Sophia Vikström, förvaltningschef  
Lars Bengtsson, förvaltningsekonom  
Anders Dahlberg, utredningschefen  
Krister Lavén, projektledare  
Daniel Larsson, VA-chef  
Maria Wagerland, mark- och exploateringsingenjören  
Gunnar Björklund, fastighetschef  
Maria Wagerland, mark- och exploateringsingenjör  
Andreas Knutsson, t.f. gatuchef  
Lars Rudström, utredningssekreterare  
Pål Castell, planarkitekt  
Birgitta Andersson, förvaltningssekreterare



	<b>Ärenden</b>	<b>Sid</b>
§ 93	Tjänstgörande ledamöter och val av justerare samt godkännande av föredragningslista	4
§ 94	Information	5
§ 95	Birger Sjöberg, Idrottsgatan 3, Investeringsmedel för ombyggnad	6
§ 96	Tillfälligt anslag till samhällsbyggnadsnämnden under 2014 för inte hyreshöjande fastighetsunderhåll	7
§ 97	Yttrande angående granskning av samhällsbyggnadsnämndens underhåll av fastigheter	8
§ 98	Granskning av nämndernas interna kontroll 2013	9
§ 99	Samhällsbyggnadsnämndens utfall maj 2014	10
§ 100	Förslag att utöka verksamhetsområde för VA, Vatten och avlopp, etapp 5 för Rörvik	11
§ 101	Yttrande angående skrivelse från föreningen Flicksäter Vatten	12
§ 102	Frågor från boende angående etapp 2A, Vänerkusten	13
§ 103	Namngivning av nya verksamheten VA/Renhållning	14
§ 104	Information: ÖP, Översiktsplan	15
§ 105	Information Blåplan, utbyggnadsplan	16
§ 106	Yttrande angående framställan om utveckling av hamnen i Sikhall	17
§ 107	Plantaget	18
§ 108	Ombyggnad, Parkering kv. Nässlan och Myrten	21
§ 109	Information: Angående strategisk partnering VA, Vänerkusten	22
§ 110	Konsekvensanalys av Earth Hour	23
§ 111	Avtal om förändrat väghållningsområde och väghållningsansvar	24
§ 112	Begränsad fordonslängd	25
§ 113	Farligt gods	26
§ 114	Meddelande	27
§ 115	Delegationsbeslut	28
§ 116	Förvaltningschefen informera	29
§ 117	Ordförandeinformation	30
§ 118	Information, ärenden till nästa sammanträde	31
§ 119	Studiebesök, tack och trevlig sommar	32



§ 93

Dnr SBN 2014/3

## **Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare**

Ordförande Christer Thobiasson (M) öppnar sammanträdet och Åsa Johansson (S) utses att jämte ordföranden justera protokollet.

## **Godkännande av föredragningslista**

Ordförande förslår godkännande av föredragningslistan med ändringar att det tillkommer ett extra ärende, Tillfälligt anslag till samhällsbyggnadsnämnden under 2014 för inte hyreshöjande fastighetsunderhåll som blir numer fyra i föredragningslistan samt att ärende nr 21 samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning utgår.

## **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att godkänna föredragningslistan.

\_\_\_\_\_



§ 94

Dnr SBN 2014/3

## Information

Christer Thobiasson, ordförande:

- Ordförandeinformation

Sophia Vikström, förvaltningschef:

- Förvaltningschefen informerar

Gunnar Björklund, fastighetschef:

- Birger Sjöberg, Idrottsgatan 3, Investeringsmedel för om-byggnad
- Yttrande angående granskning av samhällsbyggnadsnämndens underhåll av fastigheter

Lars Bengtsson, förvaltningsekonom:

- Granskning av nämndernas interna kontroll 2013
- Samhällsbyggnadsnämndens utfall maj 2014

Krister Lavén, projektledare:

- Förslag att utöka verksamhetsområde för VA, Vatten och avlopp, etapp 5 för Rörvik

Daniel Larsson, VA-chef:

- Frågor från boende angående etapp 2A, Vänerkusten
- Namngivning av nya verksamheten VA/Renhållning

Lars Rudström, utvecklingssekreterare och Pål Castell, planarkitekt:

- Information: Översiktsplan, Vänersborgs kommun

Andreas Knutsson, gatuchef:

- Konsekvensanalys av Earth Hour inför 2015
- Avtal om förändrat väghållningsområde och väghållningsansvar
- Begränsad fordonslängd
- Farligt gods

Anders Dahlberg, utredningsingenjör:

- Information Blåplan, utbyggnadsplan
- Yttrande angående framställan om utveckling av hamnen i Sikkhall
- Plantaget



§ 95

Dnr SBN 2014/24

## **Birger Sjöberg, Idrottsgatan 3, Investeringsmedel för ombyggnad**

### **Ärendebeskrivning**

Gunnar Björklund fastighetschefen redogör i ärendet, där man i dialog med Kunskapsförbundet Väst (KFV) har haft som målsättning att tillskapa en så attraktiv och inbjudande skolmiljö som möjligt, till glädje och nytta för både elever och personal. Inbjudande lokaler bedöms vara ett viktigt konkurrensmedel då gymnasieeleverna väljer skola.

Handlingar för ombyggnad har tagits fram i samarbete med Kunskapsförbundet Väst. Anbud har inkommit för totalentreprenad.

Kunskapsförbundets Västs direktion godkände 2014-06-17, § 56 den hyresökning som ombyggnadsprojektet resulterar i.

Total projektkostnad på 88 Mkr, varav 15 Mkr belastas Vänersborgs kommun som fastighetsägare då det bl.a. är energibesparande åtgärder, m.m. som också utförs i samband ombyggnadsprojektet. Resterande 73 Mkr kapitaliseras och belastas Kunskapsförbundet Väst som hyresökning om 5 132 000 kr/år.

Under förutsättning att kommunfullmäktige under hösten 2014, beslutar tilldela 88 Mkr till projektet, planeras ombyggnaden starta vid årsskiftet 2014/2015 och vara klar till vårterminen 2016.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse, daterad 2014-06-18.

### **Presidiet har inte berett ärendet**

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att föreslå kommunfullmäktige besluta att bevilja 88 Mkr i investeringsanslag, för ombyggnad av Birger Sjöberg gymnasiet, Idrottsgatan 3.

---

### **Protokollsutdrag**

Kommunfullmäktige

Förvaltningschef

Fastighetschef

### **Bilaga:**

Samhällsbyggnadsnämndens skrivelse, daterad 2014-06-18

Protokollsutdrag Kunskapsförbundet 2014-06-17, § 56



§ 96

Dnr SBN 2014/4

## **Tillfälligt anslag till samhällsbyggnadsnämndens under 2014 för inte hyreshöjande fastighetsunderhåll**

### **Ärendebeskrivning**

Sophia Vikström, förvaltningschefen redogör i ärendet, där Kommunstyrelsens ordförande gav 2014-06-09 i uppdrag till kommunstyrelseförvaltningen att tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningen utreda och presenterar förslag till inte hyreshöjande fastighetsunderhåll i tre olika nivåer. Förslaget ska innehålla inte ramhöjande anslag på 5, 10 respektive 15 Mkr, och förslag till hur underhållet bäst kan disponeras på respektive nivå.

Utredning och förslag ska enligt uppdraget presenteras senast 27 juni, med möjlighet till eventuella beslut och genomförande efter sommaren.

Ärendet har överlämnats till samhällsbyggnadsförvaltningen och ekonomikontoret för beredning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse, daterad 2014-06-25.

### **Presidiet har inte berett ärendet**

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att förslå kommunfullmäktige tillföra samhällsbyggnadsnämnden ett tillfälligt, inte hyreshöjande anslag till fastighetsunderhåll om 9 945 Mkr för 2014 och 4 Mkr för beläggningsunderhåll på gatumark

### **Protokollsutdrag**

Kommunfullmäktige  
Förvaltningschef  
Fastighetschef

### **Bilaga:**

Samhällsbyggnadsnämndens skrivelse, daterad 2014-06-18



§ 97

Dnr SBN 2014/46

## **Yttrande angående granskning av samhällsbyggnadsnämndens underhåll av fastigheter**

### **Ärendebeskrivning**

Gunnar Björklund, fastighetschefen redogör i ärendet där förvaltningen har tagit del av revisionsrapporten på uppdrag av kommunens revisorer.

Samhällsbyggnadsförvaltningen instämmer helt i det som anges i rapporten, att avsätta ekonomiska medel för underhåll av kommunens fastigheter är allt för lågt, varför på sikt kommunens fastighetsportfölj riskerar att värdesänkas.

Kommunfullmäktige styr prioriteringen i budget, för vilka ekonomiska medel ska tilldelas fastighetsunderhållet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet daterad 2014-04-11.

### **Presidiet har berett ärendet**

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att översända som svar till revisorerna förvaltningens skrivelse daterad 2014-04-11.

\_\_\_\_\_

### **Protokollsutdrag**

Fastighetschef  
Förvaltningschef  
Kommunens revisorer  
Kommunstyrelsen

### **Bilaga:**

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad, 2014-04-11





§ 98

Dnr SBN 2013/135

## Granskning av nämndernas interna kontroll 2013

### Ärendebeskrivning

Lars Bengtsson, förvaltningsekonomen redogör för ärendet där revisorerna har genomfört en granskning av arbetet med den interna kontrollen år 2013. Samhällsbyggnadsnämnden har liksom övriga nämnden fått rapporten för yttrande.

Revisorerna bedömer att nämnderna i allt väsentligt arbetar på ändamålsenligt sätt utifrån gällande rutiner för intern kontroll.

Samhällsbyggnadsnämnden har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2014-05-20.

### Presidiet har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att som svar överlämna till revisorerna förvaltningens skrivelse daterad 2014-05-20.

### Protokollsutdrag

Förvaltningsekonomen  
Förvaltningschefen  
Kommunens revisorer

### Bilaga:

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad, 2014-05-20



§ 99

Dnr SBN 2014/4

## Samhällsbyggnadsnämndens utfall maj 2014

### Ärendebeskrivning

Lars Bengtsson, förvaltningsekonomen redovisar utfall maj 2014.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

---

### Protokollsutdrag

Förvaltningsekonomen

### Bilaga:

Samhällsbyggnadshällsbyggnadsnämndens utfall maj 2014



§ 100

Dnr SBN 2014/19

## **Förslag att utöka verksamhetsområde för VA, Vatten och avlopp, etapp 5 för Rörvik**

### **Ärendebeskrivning**

I syfte att uppnå tillräckligt skydd för hälsa och miljö har tjänstemän från Samhällsbyggnadsförvaltningen, Byggnadsförvaltningen samt Miljö- och Hälsoskyddsförvaltningen sedan tidigare utarbetat ett förslag att införa verksamhetsområde för VA för Rörvik.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2014-05-15, § 79 att föreslå kommunfullmäktige besluta att införa verksamhetsområde för VA, vatten och avlopp, etapp 5 för Rörvik i Vänersborgs kommun.

Ytterligare tre fastigheter har avstyckats i direkt anslutning till föreslagna verksamhetsområde. VA-verket föreslår därför en utvidgning av verksamhetsområdet till att innefatta även dessa fastigheter.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2014-06-13.

### **Presidiet har berett ärendet**

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att föreslå kommunfullmäktige besluta att utvidga verksamhetsområdet för etapp 5 Rörvik med dessa tre fastigheter (Lövås 1:25, Lövås 1:26 samt Lövås 1:27).

---

### **Protokollsutdrag**

Kommunfullmäktige  
Förvaltningschef

### **Bilaga:**

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse, daterad 2014-06-13



§ 101

Dnr SBN 2013/10

## Yttrande angående skrivelse från föreningen Flicksäter Vatten

### Ärendebeskrivning

Krister Lavén projektledare och Daniel Larsson VA-chefen redogör i ärendet där föreningen Flicksäter Vatten har fått muntligt besked om anslutning till det kommunala vattenledningsnätet när vatten och avlopp dras fram till Forsane.

Etappen är överklagat i flera rättsinstanser och kommunen väntar på slutligt besked i Högsta förvaltningsdomstolen.

Föreningen har ett stort behov av dricksvatten och önskar en igångsättning av arbetet i Frändefors.

Oavsett utgång i högsta rättsinstans kan inte arbetet påbörjas förrän tidigast i september 2014.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2014-05-09.

### Presidiets har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att som svar överlämna till föreningen Flicksäter förvaltningens skrivelse, daterad 2014-05-09.

---

### Protokollsutdrag

Förvaltningschef

VA-chef

Föreningen Flicksäter

### Bilaga:

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse, daterad 2014-05-09



§ 102

Dnr SBN 2012/114

## Frågor från boende angående etapp 2A, Vänerkusten

### Ärendebeskrivning

Daniel Larsson VA-chefen informerar i ärendet där det har inkommit e-post till samhällsbyggnadsförvaltningen från boende som har frågor angående etapp 2A, Vänerkusten.

VA- chefen har upprättat en skrivelse i ärendet daterad 2014-06-12.

Hänvisningar sker till VA-chefens tjänsteskrivelser SBN 2013/18, SBN 2014-01-23 och samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2013-03-14, vilka utgjorde svar till fastighetsägare vars fastigheter är belägna inom det första utbyggnadsområdet för VA-nätet längs Vänerkusten.

### Presidiets beslut

att uppdra VA-chefen att upprätta en skrivelse till samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2014-06-26.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2014-06-12.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att som svar överlämna till arbetsgruppen för VA-anlutningen inom Stigsberget vägförenings-, Bälingebo vägförenings och Ekenäsvägarnas vägsamfällighetsområde förvaltningens skrivelse, daterad 2014-06-13.

\_\_\_\_\_

### Protokollsutdrag

Gunnar Rudqvist (arbetsgruppen för VA-anlutningen inom Stigsberget vägförenings-, Bälingebo vägförenings och Ekenäsvägarnas vägsamfällighetsområde)  
VA-chefen

### Bilaga:

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad, 2014-06-12



§ 103

Dnr SBN 2014/139

## Namngivning av nya verksamheten VA/Renhållning

### Ärendebeskrivning

Daniel Larsson VA-chefen, informerar om namnförslag på sammanslagningen av verksamheterna, VA-verket och renhållningen.

Tre förslag gav flest röster vid ett gemensamt möte.

- Vänersborgs kretslopp & Vatten
- Renhållning-avlopp-vatten
- Vatten & Miljö

### Presidiet har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsförvaltningen beslutar

om namn på verksamheten avseende sammanslagningen mellan VA-verket och renhållningen till:

Vänersborgs kretslopp & Vatten

\_\_\_\_\_

### Protokollsutdrag

VA-chefen

Förvaltningschefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 104

Dnr SBN 2014/152

## **Information: ÖP, översiktsplan för Vänersborgs kommun**

Lars Rudström utredningssekreterare och Paul Castell planarkitekt informerar nämnden om processen angående revidering av översiktsplanen Vänersborgs kommun

Vänersborgs kommun har en översiktsplan från 2006 som nu ska revideras enligt beslut av kommunstyrelsens ordförande (2014/154 KS). Som ledhjälp i det arbetet finns den nya visionen från 2013: "Vänersborgs kommun - attraktiv och hållbar i alla delar, hela livet".

Översiktsplanens huvuduppgifter är strategisk vägledning för hållbar mark-och vattenanvändning dvs. bebyggelse och infrastruktur, avstämning gentemot staten rörande allmänna intressen och avstämning gentemot kommuninvånare om inriktning.

Lars Rudström och Pål Castell som är projektledare för revideringen och arbetsgruppen består representanter från varje förvaltning. Styrgrupp för revideringen av översiktsplanen är kommunstyrelsens arbetsutskott.

Arbetet kommer att ske på många olika sätt genom dialoger och workshops. Det ska bland annat ordnas idéävling i skolor, förskolor, grundskolor och gymnasium. I vecka 40 kommer det cirka 40 från Chalmers, studenterna kommer från olika länder och är i slutet av sin arkitekt/planeringsutbildning. Deras arbete kommer att redovisas i januari 2015.

På kommunens hemsida kan man också tycka till om Vänersborgs framtid, [vanersborg.se/tycktill](http://vanersborg.se/tycktill) och syftet är att man ska samla tankar, få in idéer och relationsbyggande.

### **Presidiet har berett ärendet**

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att notera informationen.

\_\_\_\_\_

### **Protokollsutdrag**

Lars Rudström, utredningssekreterare  
Pål Castell, planarkitekt  
Förvaltningschef



§ 105

Dnr SBN 2012/189

## Information: Blåplan

### Ärendebeskrivning

Anders Dahlberg, utredningschefen informerar i ärendet där samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2011-12-15 § 121 att föreslå kommunstyrelsen bl.a. att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen, miljö och hälsoskyddsförvaltningen, byggnadsförvaltningen och kommunstyrelseförvaltningen att gemensamt upprätta en kommunal VA-plan.

Vänersborgs kommun har ett ansvar att planera för alla medborgarens behov av vatten och avloppsförsörjning. En traditionell VA-planering ger en heltäckande långsiktig planering av vatten och avlopp både inom och utanför VA-verksamhetsråden. Genom att vidga begreppet till Blåplan tydliggörs kopplingen mellan kommunens vattenförvaltning och fysiska planering.

Kommunstyrelsen beslutade vid sammanträde 2013-02-06, § 37, bland annat att uppdra åt kommundirektören, att med berörda förvaltningar, upprätta en Blåplan för Vänersborgs kommun att godkänna upprättad projektplan med revideringen att arbetet skulle vara avslutat senast vid utgången av 2014.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2013-11-21, § 163 att notera informationen och att förvaltningen återkommer våren 2014 med ytterligare information.

Till dagens sammanträde informerar Anders Dahlberg, utredningschefen om prioriteringsmodell för samlad bebyggelse, en ögonblicksmodell som det ser ut nu. Vidare informeras nämnden om utbyggnadsplan för 2015-2029, dagsläget.

Samhällsbyggnadsnämnden kommer att få ytterligare information efter sommaren.

### Presidiet har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsförvaltningen beslutar

att notera informationen.

---

### Protokollsutdrag

Förvaltningschef

Utredningschef

Kommunstyrelsen, för kännedom





§ 106

Dnr SBN 2014/58

## **Svar på Vänersborgs Segelsällskaps framställan om utveckling av hamnen i Sikhall**

### **Ärendebeskrivning**

Anders Dahlberg, utredningschefen informerar i ärendet där samhällsbyggnadsnämnden har fått ett brev från Vänersborgs Segelsällskaps avseende framställan om utveckling av hamnen i Sikhall.

Vänersborgs Segelsällskap anger att i kommunens strategi för småbåtshamnar utpekas Sikhall som ett lämpligt läge. Sikhalls hamn är en relativt skyddad enklare hamn och är den enda iordningställda gästhamnen mellan Grönvik och Mellerud. Hamnen skyddas av en stenpir och innanför finns det trädäck och träbryggor samt ramp för sjösättning. Vid hamnen finns ett klubbhus som tillhör Vänersborgs segelsällskap som använder hamnen som sin uthamn. Totalt finns det plats för 40-50 båtar i Sikhall, varav ca 20 är gästplatser. Kommunen har 5 platser för uthyrning, i övrigt är det Vänersborgs segelsällskap eller privata uthyrare som ansvarar för båtplatserna.

I FÖP för Dalslandskusten föreslås att ytterligare båtplatser ska kunna prövas i anslutning till de befintliga.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2014-06-04.

### **Presidiet har berett ärendet**

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att som svar till Vänersborgs Segelsällskap överlämna förvaltningens skrivelse, daterad 2014-06-04.

---

### **Protokollsutdrag**

Förvaltningschefen

Utredningschefen

Vänersborgs Segelsällskap

### **Bilaga:**

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad, 2014-06-04



## Plantaget

### Ärendebeskrivning

På samhällsbyggnadsnämndens möte 2013-01-24, informerade Magnus Wångblad stadsarkitekten och Hans Wallmander enhetschefen på park om det fortsatta arbetet med det vinnande förslaget i arkitekttävlingen, Kulturaxeln.

Informationen som samhällsbyggnadsnämnden fick den 2013-01-24 var att gallring av träden ska ske och att det finns 136 st träd i Plantaget och ca 30 % (40 st) av träden ska bort för att få in mer ljus och att det kommer informeras att utredas mer exakt hur det ska se ut i Plantaget. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2013-01-24, § 9 att notera informationen.

På samhällsbyggnadsnämndens möte den 2013-09-19 § 117, informerade Anders Dahlberg, utredningschefen, Magnus Wångblad stadsarkitekten, Elisabeth Linderoth gatuchof och

Hans Wallmander enhetschef Park redogör i ärende där nämnden får information om grus, stjärnmönster, träd som ska gallras, det kommer också planteras träd, nya sorter för att göra det mindre sårbart. Vidare är det tänkt att det ska bli en skulpturpark där det står skulpturer permanent men också tillfälligt. Det kommer att anläggas en stadslekplats i hörnet mot torget/Drottninggatan, runt lekplatsen kommer det att finnas staket och häck. Temat för lekplatsen blir musik och kultur.

En privatperson har väckt frågan om byggnadsminnesförklara Västra Plantaget, Huvudnäs 2:14. Förvaltningen avvaktar länsstyrelsens svar angående byggnadsminnesförklaring Västra Plantaget och efter svaret från länsstyrelsen kommer information att ges till allmänheten.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2013-09-19, § 117 att notera informationen, att uppdra till förvaltningen att informationsmöte hålls innan beslut fattas samt att därefter återkomma med förslag till beslut.

Fortsättning nästa sida.

Sammanträdet den 2013-12-12, § 174, får samhällsbyggnadsnämnden också en tre dimensionell (3D) presentation av Plantaget från 3D-grafiker Christoffer Holgersson och Andreas Knutsson Kart/Gis chef. Visuellt får samhällsbyggnadsnämndens se hur det kan bli när träden har tagits bort och mer ljus kommer in. Detta kommer att läggas ut på kommunens hemsida och information till allmänheten kommer att ske i januari.

Fortsättning på nästa sida



Fortsättning § 107

Dnr SBN 2011/163

På samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2014-01-28 informerar Anders Dahlberg utredningschefen om det fortsatta arbetet med Plantaget där Länsstyrelsen avslog byggnadsminnesförklaringen av Västra Plantaget i Vänersborg men lämnade råd och anvisningar om en trädvårdsplan och naturvårdsinventering. Fortsatt samråd med Kyrkan sker samt att information sker på kommunens födelsedag den 1 februari.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2014-01-28, § 4 att notera informationen.

Information om projektet har under våren funnits på kommunens hemsida.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2014-06-03, där det framkommer att länsstyrelsen nu gett klar tecken till att verkställa ombyggnad av Plantaget.

### Presidiet förslag till beslut

att föreslå samhällsbyggnadsnämnden besluta att uppdra till Samhällsbyggnadsförvaltningen att verkställa projektet Nya Plantaget efter det att den traditionsenliga oktobermarknaden 2014 har hållits.

### Samhällsbyggnadsnämndens behandling av ärendet

Diskussion förs.

Ordförande yrkar bifall till presidiet förslag med en ändring att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att verkställa projektet Nya Plantaget.

Ordförande ställer proposition på förslagen och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat enligt ordförandens förslag med ändring.

Anders Wiklund (MP) yrkar till bifall till ordförandens förslag med ett tilläggsyrkande ”att för framtiden se över trafiksituationen kring kulturaxeln i syfte att minska biltrafiken i plantaget, och att åstadkomma ökad tillgänglighet för gående”

Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat godkänna tilläggsyrkande från Anders Wiklund (MP).

Fortsättning nästa sida



Fortsättning § 107

Dnr SBN 2011/163

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att verkställa projektet Nya Plantaget och att för framtiden se över trafiksituationen kring kulturaxeln i syfte att minska biltrafiken i Plantaget, och att åstadkomma ökad tillgänglighet för gående

\_\_\_\_\_

### **Protokollsutdrag**

Förvaltningschefen  
Utredningschefen  
Kommunstyrelsen

### **Bilaga:**

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad, 2014-06-03  
Anders Wiklund (MP) tilläggsyrkande



§ 108

Dnr SBN 2014/130

## Ombyggnad av parkering Nässlan/Myrten

### Ärendebeskrivning

Anders Dahlberg, utredningschefen redogör i ärendet där parkeringarna som ligger på kvartersmark i kvarteren Myrten och Nässlan föreslås en ombyggnation så att parkeringarna upplevs som en helhet.

Besökande till affärsverksamheterna och kommunhuset känner att de kan parkera på vilken sida som helst av Kyrkogatan. Parkeringarna föreslås få ny belysning och ny asfalt. Parkeringen på Myrten vrids så att den ligger i samma riktning som Nässlans parkering.

Kyrkogatan höjs upp och parkeringarna binds samman genom att använda samma typ av markmaterial på båda sidorna.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2014-06-03.

### Presidiet har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att påbörja och färdigställa arbetet med att bygga om parkeringarna i kvarteren Nässlan och Myrten under 2014 och

att investeringarna tas från I-konto 5336 ”stadsförnyelse smärre åtgärder”

\_\_\_\_\_

### Protokollsutdrag

Förvaltningschefen  
Utredningschefen  
Förvaltningsekonomen

### Bilaga:

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad, 2014-06-03



§ 109

Dnr SBN 2014/3

## **Information: Angående strategisk partnering VA, Vänerkusten**

### **Ärendebeskrivning**

Anders Dahlberg, utredningschefen informerar om strategisk partnering på Vänerkusten, ett samarbete tillsammans med Skanska.

En upphandling är gjord med vad som kallas Strategiskt partnering, detta innebär att man samarbetar i projekt, ett samarbete för att nå målen. Där allas del i kedjan är viktig.

Strategisk partnering är bra vid upprepande moment och man kan lättare hålla kostnadskalkyl och man ser i ett tidigt stadium vad som behövs göras.

### **Presidiet har berett ärendet**

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att notera informationen.

---

### **Protokollsutdrag**

Förvaltningschefen  
Utredningschefen

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 110

Dnr SBN 2012/201

## Konsekvensanalys av Earth Hour år 2014

### Ärendebeskrivning

Andreas Knutsson, tf gatuchof redogör för ärendet där samhällsbyggnadsnämnden beslutade vid sammanträde 2013-06-19 § 97 att medverka i Earth Hour år 2014, total nedsläckning av gatubelysningen, med konsekvensen att vissa områden kan förbli nedsläckta resterande del av natten och att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen efter medverkan i Earth Hour 2014 göra en utvärdering av nedsläckningen samt kostnader.

Kommunstyrelsen beslutade 2013-09-04, § 188, bl.a. att uppdra till samhällsbyggnadsnämnden att genomföra kampanjen på det sätt nämnden finner möjligt och att utvärderingen ska redovisas till kommunstyrelsen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2014-02-25 , § 31 att enligt tidigare beslut att genomföra nedsläckning av gatubelysningen inför Earth Hour 2014.  
att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra till förvaltningen att redovisa utvärderingen av nedsläckningen till kommunstyrelsen

Vid nedsläckningen av gatubelysningen har bara en medborgare hört av sig och meddelat sitt missnöje med nedsläckning och endast ett område runt Bangatan tändes inte upp igen efter aktiviteten. Tändning skedde manuellt efter information från boende.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse, daterad 2014-06-03.

### Presidiet har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen och  
att föreslå samhällsbyggnadsnämnden besluta att förvaltningen deltar i Earth Hour år 2015 och  
att uppdra till förvaltningen att redovisa utvärderingen av nedsläckningen av gatubelysningen efter deltagandet 2015.

### Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen  
Förvaltningschefen  
t.f. Gatuchof

### Bilaga:

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad, 2014-06-03.



§ 111

Dnr SBN 2014/125

## Avtal om förändrat väghållningsområde och väghållningsansvar

### Ärendebeskrivning

Andreas Knutsson t.f gatuchof redogör i ärendet Korsningen mellan väg 2026/2025 och Johannesbergsvägen vid Korseberg är idag reglerad med trafiksignaler men planeras att göras om till en cirkulationsplats.

Väghållningsgränsen mellan kommun och Trafikverket går idag precis söder om korsningen och då cirkulationsplatsen är anlagd så skall gränsen på motsvarande sätt gå precis söder om cirkulationsplatsen. Väghållningsområdet behöver nu justeras något då cirkulationsplatsen förskjuts något åt söder.

Samtidigt passar Trafikverket på att se över två andra platser som behöver justeras. Det är en del i Vargön och en del i Blåsut som behöver justeras. Detta innebär i sak ingen förändring då Vänersborgs kommun redan är väghållare på dessa platser. En fördel med att införliva även dessa områden är att kommunen kan bygga vägar med stöd av väglagen.

Beslut om ändrad väghållning fattas av Trafikverket men kommunfullmäktige i kommunen måste godkänna avtalet först.

Trafikverket har upprättat ett avtalsförslag där väghållningsområdet och väghållningsansvaret regleras.

Teknik och trafikenheten har upprättat en skrivelse i ärendet daterad, 2014-06-03.

### Presidiet har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att föreslå Kommunfullmäktige besluta om att godkänna bifogat avtalsförslag.

---

### Protokollsutdrag

Kommunfullmäktige

Trafikingenjörerna

T.f. Gatuchof

### Bilaga

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse, daterad, 2014-06-04.





§ 112

Dnr SBN 2014/28

## Begränsad fordonslängd på Edsgatan och Södergatan

### Ärendebeskrivning

Marianne Blom, trafikingenjören redogör i ärendet där samhällsbyggnadsnämnden beslutade enligt LTF 1487-2014-0015 och LTF 1487-2014-0018.

Teknik och Trafikenheten förslag var att fordon och fordonskombinationer på högst 12 meter får tillgång att köra på sträckan Edsgatan norr om cirkulationsplatsen och Södergatan till Kyrkogatan samt Nordstan enligt LTF:er.

Trafikingenjören redogör vidare för en justering av ärendet LTF 1487 2014-00018 som ersätts med LTF 1487 2014-00103.

Ändring innebär att Vallgatan ingår i begränsningen för fordonslängden och Östergatan och delar av Parkgatan öppnas för längre fordon.

Teknik och Trafikenheten har upprättat en skrivelse, daterad 2014-06-04

### Presidiet har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt:

LTF 1487-2014-0015

LTF 1487-2014-0018 upphör att gälla 2014-06-26 och ersätts med

LTF 1487 2014-00103

### Protokollsutdrag

Trafikingenjörerna

T.f Gatuchef

### Bilaga:

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad, 2014-06-04.



§ 113

Dnr SBN 2014/27

## Transporter av farligt gods i Vänersborgs kommun

### Ärendebeskrivning

Marianne Blom trafikingenjören redogör i ärendet samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2014-02-25 § 24 enligt LTF 1487-2014-00017 samt att samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till trafikingenjören att informera polisen och transportörer.

Trafikingenjören i redogör för en justering av ärendet som innebär att kommunen inte har det slutliga beslutet över transporter av farligt gods utan att det är Länsstyrelsen som är det organ som bestämmer om det behövs ett förbud.

Teknik och trafikenheten har upprättat en skrivelse i ärendet daterad, 2014-06-04.

### Presidiet har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ärendet med LTF 1487-2014-00017 överlämnas för vidare utredning och eventuellt beslut från Länsstyrelsen.

---

### Protokollsutdrag

Trafikingenjörerna  
T.f. Gatuchef

### Bilaga:

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad, 2014-06-04.



§ 114

Dnr SBN 2014/3

## Meddelande

### Ärendebeskrivning

Förvaltningssekreteraren informerar i ärendet.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

  

---



§ 115

Dnr SBN 2014/5

## Delegationsbeslut

### Ärendebeskrivning

Delegationsbeslut för maj och juni månad för 2014 redovisas.  
Beslut fattade med stöd av delegation fastställd i samhällsbyggnadsnämnden  
2013-03-14, § 39.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

  

---

**Bilaga:**  
Delegationsbeslut



§ 116

Dnr SBN 2014/3

## Förvaltningsinformation

### Ärendebeskrivning

Förvaltningschefen informerar nämnden om att den 27 juni är det invigning av GC-vägen Ursand och den 26 juli invigning av Apoteksgränd. Vidare informerar förvaltningschefen om att flera tomter är sålda och nu endast ett fåtal kvar samt att det har bildats en övergripande förvaltningsgrupp som ska arbeta med att permanent plats för natthärbärga inom Vänersborgs kommun.

Den 26 september är det politiska överläggningar avseende investeringsbudget.

Förvaltningschefen tackar nämnden och önskar en riktig god sommar.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

\_\_\_\_\_



§ 117

Dnr SBN 2014/3

## Ordförandeinformation

### Ärendebeskrivning

Ordförande informerar nämnden om möten med Hälsopolitiska rådet, Kunskapsförbundet Väst, upphandlingsutskott, fastighetsutskott och Trestad Center.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

\_\_\_\_\_



§ 118

Dnr SBN 2014/3

## Information: Ärenden till nästa sammanträde

### Ärendebeskrivning

- Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare
- Motion om färdplan mot mål om 100 % förnybar energi 2029 inom Vänersborgs kommuns verksamheter
- Delårsbokslut 2 med prognos 2014-12-31
- Motion om att utreda möjligheter till nytt kulturcentrum på före detta Huvudnässkolans tomt
- Motion för handläggning om kartläggning och vinteröppna, naturnära promenadvägar i Vänersborg
- Motion om ökad andel ekologisk mat i kommunal verksamhet
- Delegationsbeslut
- Förvaltningschefen informerar
- Ordförandeinformation
- Ärenden till nästa sammanträde

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

\_\_\_\_\_



§ 119

Dnr SBN 2014/3

## Studiebesök, tack och trevlig sommar

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden sammanträde avslutas med en studieresa där nämnden besöker bl.a. den nya begravningsplatsen för smådjur på Holmängen och hamnområden Vargön samt Idrottshuset.

Vårterminens sista sammanträde och ordföranden tackar samtliga ledamöter och personal och önskar en riktigt skön sommar.

Benny Augustsson förste vice ordförande tackar ordföranden för ett bra samarbete och önskar ordföranden och hans familj en god sommar.