



Plats	Rum 522, 4:e vån, Sundsgatan 29, Vänersborg
Tid	Torsdagen den 10 mars, 2016 kl: 09:20 – 10:45
Beslutande	Enligt närvarolista, sid 2
Övriga deltagande	Enligt närvarolista, sid 2
Utsedd att justera	Peter Göthblad (L)
Paragrafer	§ 12-15

Underskrifter

Sekreterare

.....
Birgitta Andersson

Ordförande

.....
Benny Augustsson (S)

Justerande

.....
Peter Göthblad (L)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Fastighetsutskottet

Sammanträdesdatum

2016-03-10

Datum för anslags uppsättande

2016-03-11

Datum för anslags nedtagande

2016-04-04

Förvaringsplats för protokollet

Fastighetsenheten, Sundsgatan 29,
Vänersborg

Underskrift

utdragsbestyrkande

.....
Birgitta Andersson



Närvarolista

Beslutande

Benny Augustsson (S) deltog delvis
Peter Göthblad (L) 1:e vice ordf.
Anders Wiklund (MP)

Tjänstgör för

Övriga deltagare

Sophia Vikström, förvaltningschef
Sara Börjesson, fastighetsadministratör
Maria Wagerland, mark- och exploateringsingenjör
Margaretha Tobiasson, förrättningslantmätare
Birgitta Andersson, förvaltningssekreterare



Ärenden		Sid
§ 12	Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare	4
§ 13	Upphandling: Skogshyddan	5
§ 14	Bruksvägen, Önafors	6
§ 15	Detaljplan Holmängen: Inkommit förslag om skola	7



§ 12

SBN 2016/1

Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare

Ordförande Benny Augustsson (S) öppnar sammanträdet och Peter Göthblad (L) utses att jämte ordföranden justera protokollet.



§ 13

SBN 2016/55

Information: Skogshyddan

Ärendebeskrivning

Fastighetsadministratören redogör i ärendet. AMA har de senaste två åren haft ansvar Skogshyddans café och drivit verksamheten under sommar-månaderna. Cafét har sysselsatt arbetslösa ungdomar. AMA har sagt upp hyresavtalet med Fastighetsenheten, med motiveringen att arbetsledningen är en alltför arbetskrävande uppgift.

Fastighetsenheten har därför annonserat i dagspress och hemsida, där vi efterfrågar vem som vill hyra Skogshyddans café i fortsättningen.

Inkomna anbud ska innehålla följande:

- Hyresbelopp, dvs. vilket hyra anbudslämnaren är villig att erlægga.
- Verksamhetsidé för Skogshyddans café
- Beskrivning av erfarenhet av att driva liknande verksamhet.
- Öppettider
- Försäkran om att minst 4 st. arbetslösa ungdomar ska erbjudas anställning.

Fem anbud har inkommit till fastighetsenheten.

Samhällsbyggnadsförvaltningens fastighetsutskott har upprättad en skrivelse, daterad 2016-03-02.

Samhällsbyggnadsnämndens fastighetsutskotts beslut

Fastighetsutskottet beslutar att anta anbudet från Vänerns Hockey Club.

Protokollsutdrag:
Vänerns Hockey Club.



§ 14

SBN 2016/63

Bruksvägen, Önafors

Ärendebeskrivning

Mark- och exploateringsingenjören redogör i ärendet. Vattenfall AB har i e-post till ordföranden framfört önskemål om möte med Samhällsbyggnadsnämndens fastighetsutskott för att diskutera pågående vägförrättning. Vattenfall AB har haft tidigare diskussioner med Lantmäteriet och berörda fastighetsägare. Vattenfall AB vill föreslå en annan lösning.

Fastighetsutskottet har i ett möte den 7 mars med Vattenfall AB diskuterat ärendet, Bruksvägen.

Samhällsbyggnadsnämndens fastighetsutskotts beslut

Fastighetsutskottet beslutar att notera informationen.

Fastighetsutskottet beslutar att uppdra till mark- och exploateringsingenjören att författa en skrivelse i ärendet.

Protokollsutdrag:

Mark- och exploateringsingenjören



§ 15

SBN 2015/169

Detaljplan Holmängen norr om Östra vägen, inkommit förslag om skola på Holmängen

Ärendebeskrivning

Stadsarkitekten och mark- och exploateringsingenjören redogör för ärendet. Det har inkommit förslag om skola på Holmängen.

Stadsarkitekten och mark- och exploateringsingenjören redogör för lämpliga områden för skola på Holmängen.

Diskussion förs om pågående detaljplaneprocess, Holmängen norr om Östra vägen.

Detaljplanen har varit ute för granskning.

Samhällsbyggnadsnämnden beslöt 2016-01-28, § 9 att till Byggnadsnämnden överlämna förvaltningens skrivelse daterad 2015-12-29

Samhällsbyggnadsnämndens fastighetsutskotts beslut

Fastighetsutskottet beslutar att uppdra till mark- och exploateringsingenjören att utreda lämpligt område för skola utanför detaljplanen Holmängen norr om Östra vägen, utredning sker i samråd med Barn- och utbildningsförvaltningen, Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen samt Byggnadsförvaltningen.

Mark- och exploateringsingenjören redogör för ärendet till fastighetsutskottet i maj månad.

Protokollsutdrag:

Mark- och exploateringsingenjören