

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2015-09-07

1 (60)

Plats och tid

Kommunhuset, rum 373, klockan 15.00–17.45

Beslutande

Per Sjödahl (MP), ordf.

Henrik Harlitz (M)

Magnus Cassel (S) tom § 78

John Berg (C) tjug för Magnus Cassel (S) § 79-85

Sigyn Lindbom (S)

Ann-Helen Selander (M)

Martin Odalgård (MP) tjug för Göran Stenman (V) § 68-76

Lennart Lindbom (S) tjug för Göran Stenman (V) § 77-85

Kenny Sandhøj (SD)

Ersättare

Tommy Christensson (M)

Tjänstemän

Mona Wrethman, sekr.

Monica Lantz

Kristian Nordström

Elisabeth Carlstein, Controller

Helena Persson, Miljöstrateg

Sofia Lindholm

Elin Isaksson

Kajsa Wegberg

Linéa Svensson

Utses att justera

Henrik Harlitz

Justeringens

plats och tid

2015-07-14

Underskrifter

Sekreterare

..... Paragrafer 68-85

Mona Wrethman

Ordförande

.....

Per Sjödahl

Justerande

.....

Henrik Harlitz

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Sammanträdesdatum

2015-09-07

Datum för anslags

uppsättande

2015-09-16

Datum för anslags

nedtagande

2015-10-09

Förvaringsplats

för protokollet

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen

Underskrift

.....

Monica Lantz

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2015-09-07

2 (16)

**Ärenden****Sid**

§ 68	Mötets öppnande – val av justerare	3
§ 69	Tertialrapport för Miljö- och hälsoskyddsnämnden. Dnr 2015.17-5	4
§ 70	Tertialrapport för Miljö- och hälsoskyddsnämnden, till KF Dnr 2015.17-6	5
§ 71	Yttrande över revisionsrapport Dnr 2015.113-7	6
§ 72	Yttrande över ansökan om dispens från strandskyddet för nybyggnation av enbostadshus Dnr 2015.697-2	7
§ 73	Föreläggande med vite avseende sänkning av radonhalt Dnr 2013.925-16	7
§ 74	Verksamhetsområde för VA, etapp 7 Dnr 2015.677-2	8
§ 75	Yttrande över Detaljplan för Örbacka 1:91 m.fl Dnr 2014.1298-4	10
§ 76	Mötesdagar för Miljö- och hälsoskyddsnämnden 2016 Dnr 2015.898-1	13
§ 77	Information om Miljöprogrammet	14
§ 78	Information till nämnden om kemikalier i förskolor	14
§ 79	Information till nämnden om Allergiprojektet	14
§ 80	Delegationsbeslut enligt delegationsordningen	15
§ 81	Meddelanden om inkomna skrivelser	15
§ 82	Ordförandens information	15
§ 83	Förvaltningschefens information	15
§ 84	Extra ärende nr 1	16
§ 85	Extra ärende nr 2	16

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2015-09-07

3 (16)

## § 68

### Val av protokollsjusterare

Att jämte ordföranden justera protokollet väljs Henrik Harlitz.

---

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2015-09-07

4 (16)

Miljö- och hälsoskyddsnämnden  
462 85 Vänersborg

**§ 69**

**Dnr 2015.17-5**

**Tertialrapport maj-augusti 2015**

**Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att godkänna bilagd tertialrapport.

\_\_\_\_\_

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2015-09-07

5 (16)

Kommunstyrelsen  
462 85 Vänersborg

**§ 70**

**Dnr 2015.17-6**

**Tertialrapport maj-augusti 2015**

**Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att överlämna bilagd tertialrapport gällande kommunens inriktningsmål till kommunstyrelsen.

\_\_\_\_\_

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2015-09-07

6 (16)

Kommunstyrelsen

**§ 71****Dnr 2014.113-7****Yttrande över revisionsrapport om granskning av intern kontroll 2014****Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att godkänna förvaltningens yttrande över revisionsrapport om granskning av den interna kontrollen 2014 och översända detsamma som svar till kommunens revisorer samt till kommunstyrelsen

**Yttrande**

På uppdrag av de förtroendevalda revisorerna har PwC genomfört en granskning av arbete med den interna kontrollen 2014. Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har tagit del av revisionsrapport, ”intern kontroll 2014, kommunstyrelsen och nämnderna”.

De synpunkter som framförs är att nämndernas rapportering av utförd granskning enligt intern kontrollplan är informativ, överskådlig och enhetlig, men den kan förbättras ytterligare genom att förslag till åtgärd ännu tydligare anges för varje kontrollmål. Nämndens rapport är upprättad efter den mall som tagits fram i kommunens arbetsgrupp för internkontroll, och den är utformad med få rubriker för att vara enkel, kortfattad och lättläst.

---

Beslutet sänds även till kommunens revisorer

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2015-09-07

7 (16)

Byggnadsnämnden  
Vänersborgs kommun

**§ 72**

**Dnr 2015.697-2**

**Yttrande över ansökan om strandskyddsdispens för  
nybyggnation av enbostadshus**

---

**§ 73**

**Dnr 2013.925-16**

**Föreläggande, med vite, avseende sänkning av  
radonhalt**

---

Samhällsbyggnadsförvaltningen

**§ 74****Dnr 2015.677-2****Yttrande angående inrättande av verksamhetsområde för kommunalt VA i Norra Timmervik, Södra Timmervik, Gestad-Takan norra och Gestad-Takan södra. Etapp 7****Miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden är positiva till utbyggnaden av kommunalt VA längs dalslandskusten och har inget att erinra mot förslaget om inrättande av kommunalt verksamhetsområde, kallat Etapp 7 Södra Timmervik, Norra Timmervik, Gestad-Takan norra och Gestad-Takan södra.

**Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden har begärt Miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande gällande inrättande av verksamhetsområde för kommunalt VA. Området det gäller är Södra Timmervik, Norra Timmervik, Gestad-Takan norra och Gestad-Takan södra. Se kartbilaga. Området ingår som en del av projektet VA-Vänerkusten, där man har för avsikt att ansluta stora delar av kustområdet till kommunalt VA. Samtidigt sammanbinder man tätorten Vänersborg med Brålanda för att säkra vattenförsörjningen.

**Bedömning**

Längs kusten finns ett flertal områden med samlad bebyggelse. De består av både permanent- och fritidshus, och generellt kan man säga att det finns intresse av att bygga ut befintliga hus men även bygga nytt. Möjligheterna att ordna enskilda avloppsanläggningar är mycket begränsade på grund av hög belastning av näringsämnen och smittämnen. Husen ligger ofta tätt och nära vattendrag eller Väneren. Det finns ett flertal badplatser som ska



Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2015-09-07

9 (16)

skyddas och Vänern är en dricksvattentäkt som har mycket högt skyddsvärde.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har under planeringen av hela projektet varit delaktiga och är mycket positiva till utbyggnaden av kommunalt VA. Berörda förvaltningar har under ett flertal möten diskuterat var det finns behov av kommunalt VA och vilken avgränsning på verksamhetsområdet som är lämpligt.

---

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2015-09-07

10 (16)

Byggnadsnämnden

**§ 75****Dnr 2014.1298-4****Yttrande över detaljplan för Örbacka 1:91 m.fl. i Väneryr, granskningskede****Miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden tillstyrker planen förutsatt att det framgår av plankartan att tomter inte får anläggas inom skyddsområdet för den fd deponin samt f.d. transformatorstation.

I övriga delar tillstyrker nämnden planen, men lämnar följande synpunkter:

- Planbeskrivningen bör kompletteras med uppgifterna gällande MIFO-klassningen ”Måttlig risk” för den fd deponin. I planbeskrivningen uppges Renhållningsverket som ansvarig för deponin. Efter omorganisation finns inte Renhållningsverket kvar och texten bör uppdateras.
- Planbeskrivningen bör kompletteras med uppgifter om att den fd deponin kan innehålla metangas och att riskerna kan behöva utredas i samband med ledningsdragningar och vid framtida bygglov.
- Planbeskrivningen bör uppdateras med hänvisning till gällande förordning, ”förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader”. Planbeskrivningen bör kompletteras med uppgifter om framtida trafik som har betydelse för bullersituationen och med uppgifter och karta över buller från vägtrafiken.
- Enligt kommunens bullerkarta överskrids riktvärdet för uteplats, 50 dBA ekvivalent ljudnivå på några ställen inom planområdet. Detta innebär att placering av uteplatser alternativt avskärmning av uteplatser kan komma att krävas i samband med bygglov. Detta bör framgå av planbestämmelserna.

**Ärendebeskrivning**

Detaljplanen för Örbacka 1:91 m.fl. var ute på samråd i december 2014. Syftet med detaljplanen är att området ska användas för bostadsändamål, men förslaget anger även centrum, vård och icke störande hantverk som möjlig användning. I förslaget fanns tidigare även skola med som möjlig användning, men den har tagits bort.

Planen var från början tänkt att handläggas med förenklat planförfarande. Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen lämnade på delegation följande synpunkter på förslaget till detaljplan.

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2015-09-07

11 (16)

- Området gränsar till en nedlagd deponi för hushållsavfall och det har tidigare funnits en transformatorstation på platsen. Pga av risk för markföroreningar anser Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen att innan man går vidare med planarbetet säkerställer att marken lämpar sig för byggnation av bostäder och övrig planerad användning.
- Eftersom det föreligger en risk för människors hälsa i det fall det finns markföroreningar och att dessa överskrider gällande riktvärden för markföroreningar anser Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen att planförfarandet ska övergå till normalt planförfarande och inte handläggas med enkelt planförfarande.
- Planområdet ligger inom sekundär zon för Köperödssjöarnas vattenskyddsområde som utgör vattentäkt för Uddevalla kommun. Upplýsningen bör finnas med på plankartan.
- Förvaltningen anser att det kan finnas skäl att titta närmre på om det finns anledning att i planen skydda t.ex. enskilda uppväxta träd även om de saknar utpekade naturvärden. Detta pga av de kvaliteter som de tillför t.ex. i form av viktig grönska, skugga, eller dagvattenhantering.
- Planförslaget medger både skola och förskola som möjlig markanvändning. Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen anser att tillgång till lämpliga ytor för skol- och förskoleverksamhet ska beaktas i planen.
- Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen bedömer att planen inte antas medföra betydande miljöpåverkan förutsatt att man säkerställer att planen inte medför risker för hälsa t.ex. pga. markföroreningar.

Byggnadsförvaltningen delade Miljö- och hälsoskyddsförvaltningens åsikt att ärendet ska övergå till normalt planförfarande vilket innebär att planen nu granskas ytterligare en gång innan den antas. Synpunkten angående upplýsningar om vattenskyddsområde har beaktats.

## Bedömning

### Förorenad mark

Inom planområdet finns potentiellt förorenade områden i form av en tidigare avfallsdeponi för främst hushållsavfall och en tidigare transformatorstation. Eventuellt finns förekomst av ferrokalk. Det saknas skriftlig dokumentation om deponins avgränsning och vad som deponerats. Deponin avslutades och täcktes på 60-talet. I dagsläget är området obebyggt och beväxt.

Den fd deponin är väl avgränsad i terrängen och ligger lägre än det område som kan bebyggas enligt planen.

Deponin har MIFO-klassats och placerats i den näst lägsta riskklassen ”Måttlig risk”. I Vänersborgs kommuns Renhållningsordning anges deponin medföra mycket liten risk.

I plankartan har ett skyddsområde för f.d. deponi och f.d.

transformatorstation markerats med beteckningen natur och prickad

kvartersmark. Detta innebär att marken inte får byggas. I planbeskrivningen

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2015-09-07

12 (16)

och på plankartans illustrationsritning framgår i text att inga lekplatser eller odling är tillåtet i den delen som avgränsas som skyddsområde.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen bedömer att det inte utgör någon risk för människor att tillfälligt vistas i området för den f.d. deponin och transformatorstationen och att bostäder kan tillåtas utanför skyddsområdet. Enligt förslaget till detaljplan får marken i skyddsområdet inte bebyggas men det finns inget hinder att marken används som tomtmark/trädgård till bostäder. Nämnden anser att det är viktigt att husens egna tomter inte är belagda med några restriktioner att normal trädgårdsanvändning som t.ex. anläggande av lekutrustning och odling är möjlig. Detaljplanen behöver därför utformas så att skyddsområdet inte kan ingå i framtida tomt/trädgårdsmark.

Plankartan bör kompletteras med upplysningen om att grävning schaktning inom skyddsområdet är anmälningspliktigt till miljö- och hälsoskyddsnämnden som är tillsynsmyndighet.

Planbeskrivningen bör även kompletteras med uppgifterna gällande MIFO-klassningen.

Ansvarig för föroreningar från deponin är Vänersborgs kommun eftersom det rör sig om föroreningar som tillkommit genom en fd. kommunal avfallsanläggning. I planbeskrivningen uppges Renhållningsverket som ansvarig. Efter omorganisation finns inte Renhållningsverket kvar och texten bör uppdateras.

Länsstyrelsen har kommenterat risken för metangas från den fd deponin i samband med ledningsdragning. Planbeskrivningen bör kompletteras med uppgifter om detta och att riskerna kan behöva utredas i samband framtida bygglov.

#### Buller

Sedan planen var ute på samråd har nya bestämmelser gällande trafikbuller antagits i ”förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader”. Planbeskrivningen bör uppdateras med hänvisning till gällande förordning. Enligt gällande förordning ska hänsyn tas även till framtida trafik som har betydelse för bullersituationen och planbeskrivningen bör kommentera detta. Planbeskrivningen behöver även kompletteras med uppgifter och karta över buller från vägtrafiken då detta saknas. Enligt kommunens bullerkarta överskrids riktvärdet för uteplats, 50 dBA ekvivalent ljudnivå på några ställen inom planområdet. Detta innebär att placering av uteplatser alternativt avskärmning av uteplatser behöver ses över i samband med bygglov. Detta bör framgå av planbestämmelserna.

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2015-09-07

13 (16)

Miljö- och hälsoskyddsnämnden  
462 85 Vänersborg

## § 76

## Dnr 2015.898-1

**Miljö- och hälsoskyddsnämndens sammanträdesdagar  
under år 2016****Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut**

Nämnden beslutar att sammanträden under år 2016 skall hållas följande dagar.

Sammanträdesdagar	Tid	Rum
18 januari	14.00-	<i>Meddelas senare</i>
15 februari	14.00-	<i>Meddelas senare</i>
14 mars	14.00-	<i>Meddelas senare</i>
11 april	14.00-	<i>Meddelas senare</i>
9 maj	14.00-	<i>Meddelas senare</i>
13 juni	14.00-	<i>Meddelas senare</i>
5 september	14.00-	<i>Meddelas senare</i>
3 oktober	14.00-	<i>Meddelas senare</i>
7 november	14.00-	<i>Meddelas senare</i>
5 december	14.00-	<i>Meddelas senare</i>

Veckodag:

Måndagar

Reservation för eventuella ändringar

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och hälsoskyddsnamnden

2015-09-07

14 (16)

## § 77

### Information om Miljöprogrammet

Helena Persson och Linéa Svensson presenterade ett förslag för Miljöprogram för Vänersborgs kommun.

Nämnden kommer att yttra sig angående förslaget och ärendet kommer upp på sammanträdet i oktober.

---

## § 78

### Information om påbörjat projekt om minskad kemikalieexponering i förskolor

I nämndens verksamhetsplan 2015, hälsoskydd, finns ett mål om att förvaltningen ska stärka sina kunskaper om hälsoskadliga kemikalier i förskolor.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Kajsa Wegberg informerade om att förvaltningen skickat ut ett informationsbrev till Barn- och utbildningsnämnden och samtliga kommunala och privata förskolor i kommunen om hur barn utsätts för hälsoskadliga kemikalier från vardagsföremål i verksamheten. I brevet gavs exempel på vad man kan göra för att minska andelen kemikalier i förskolornas inomhusmiljö.

Barn- och utbildningsförvaltningen har på eget initiativ påbörjat ett liknande projekt och inbjudit miljö- och hälsoskyddsförvaltningen till samarbete.

---

## § 79

### Information om astma- och allergiprojekt

Miljö- och hälsoskyddsnamnden har tillsammans med Socialnämnden, Barn- och Utbildningsnämnden och Samhällsbyggnadsnämnden erhållit projektmedel från Hälsopolitiska rådet för att bilda en arbetsgrupp, som ska arbeta med astma- och allergifrågor.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Sofia Lindholm informerade om hur arbetet fortskrider.

---

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2015-09-07

15 (16)

**Ärende nr 80****BESLUT ENLIGT DELEGATIONSORDNINGEN**

---

**Ärende nr 81****INKOMNA SKRIVELSER**

---

**§ 82****Ordförandens information**

Per Sjödahl informerade om studiebesöket på Alloys den 25 augusti.

Han informerade också att presidiet och förvaltningschefen varit och träffat motsvarande i Trollhättan. Man informerade varandra om vad som pågår i respektive kommun och diskuterade gemensamma frågor.

---

**§ 83****Förvaltningschefens information**

Mona Wrethman informerade om att Ove Törnqvist har meddelat förvaltningen att han inte kommer att genomdriva den organisationsförändringen han föreslagit. Han vill dock ha möten med förvaltningen där andra alternativ ska diskuteras.

Mona Wrethman har tjänsten som tf förvaltningschef till 30 september. Vad som händer sen är oklart.

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2015-09-07

16 (16)

Förvaltningen kommer att behöva förstärka personalstyrkan under minst 6 månader framöver. Detta för att klara uppsatta mål. Sen maj saknas personal på en tjänst då Mona Wrethman gick in som tf förvaltningschef.

Under nästa år kommer troligen två av medarbetarna att gå i pension och två ur personalen har meddelat att de troligen önskar gå ner i tid alternativt vara tjänstlediga.

Kort information lämnades angående resultatet i Insikt. En servicemätning av kommunens myndighetsutövning gentemot företag. Förvaltningen har gjort en tydlig förbättring sen förra mätningen och ligger bra till i jämförelse med andra förvaltningar och med övriga 147 kommuner som deltagit.

---

## § 84

### Extra ärende 1

En ledamot önskade en tydlighet hur besluten utföll på delegationslistan. Nämnden hänsköt till presidiet att titta närmare på frågan.

---

## § 85

### Extra ärende 2

Nämnden beslutade att förvaltningen ska lämna en ekonomisk rapport varje sammanträde. Tertialrapporten skall nästa gång vara mer detaljerad.

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande