



**Plats**

**Tid** Torsdagen den 22 september 2016, kl. 08:30 – 14:40  
ajournering för lunch kl.12-00 – 13:00

**Beslutande** Enligt närvarolista, sid 2

**Ersättare** Enligt närvarolista, sid 2

**Övriga deltagande** Enligt närvarolista, sid 2

**Ärendelista** Sid 3

**Utsedd att justera** Ingvar Håkansson (C)

**Paragrafer** § 101-125

**Underskrifter**

Sekreterare .....  
Birgitta Andersson

Ordförande .....  
Benny Augustsson (S)

Justerande .....  
Ingvar Håkansson (C)

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2016-09-22

Datum för anslags uppsättande 2016-09-26

Datum för anslags nedtagande 2016-10-18

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsnämnden, Sundsgatan 29,  
Vänersborg

Underskrift .....  
utdragsbestyrkande Birgitta Andersson



## Närvarolista

### Beslutande

Benny Augustsson (S), ord  
Peter Göthblad (L) 1:e v. ordf  
Anders Wiklund (MP) 2:e vice ordf  
Åsa Johansson (S )  
Zdenko Petrusic (S) §101, delvis §102  
Ann-Marie Jonasson (S) delvis §102,  
§103-§125  
Ingvar Håkansson (C)  
Tor Wendel (M) Ej § 115  
Carina Norgren (M) § 11  
Hans-Peter Nielsen (KD)  
James Bucci (V)  
Emir Terzic (V)  
Anders Strand (SD)

### Tjänstgör för

Zdenko Petrusic (S)

Carina Norgren (M)

### Ersättare

Ann-Marie Jonasson (S) § 101, delvis §102  
Gunnar Johansson (VFP)  
Carina Norgren (M) Ej § 112  
Eldbjörg Bryntesson (V)  
Bengt Wallin (L)  
Håkan Skött (S)  
Ulf Johansson (C)  
Kurt Wahlgren (SD)

### Övriga deltagare

Sophia Vikström, förvaltningschef  
Gunnar Björklund, fastighetschef  
Anders Dahlberg, utredningschef  
Robert Uddén, fastighetsingenjör  
Ann-Helen Brobeck, ekonomiassistent  
Lars Bengtsson, förvaltningsekonom  
Helena Grimm, miljöstrateg  
Maria Wagerland mark- och exploateringsingenjör  
Omar Lattouf, jurist praktikant i kommunkansliet  
Birgitta Andersson, förvaltningssekreterare



	<b>Ärenden</b>	<b>Sid</b>
§ 101	Tjänstgörande ledamöter och val av justerare samt godkännande av föredragningslista	4
§ 102	Information	5
§ 103	Ordförande informerar	6
§ 104	Förvaltningschefen informerar	7
§ 105	Delårsbokslut 2 med prognos 2016-12-31	8
§ 106	Ekonomisk rapport om läget på Vänerkusten	9
§ 107	Förfrågan om markförvärv, Gärdet 1 på Holmängen	10
§ 108	Motion om att ta fram regelverk på miniminivå för fri- och lektyr för de kommunala förskolorna	12
§ 109	Information: Uppföljning av Energiplanen	14
§ 110	Information: Kv. Myrten Sessionssalen	15
§ 111	Föreläggande om beskärning av växtlighet på fastighet	17
§ 112	Återremiss: Motion om badplatsen i Väne-Ryr	18
§ 113	Motion om Björkås park	20
§ 114	Motion Fritt Wi-Fi på centrumnära platser	22
§ 115	Återkoppling av uppdrag till program med mål och riktlinjer för sådana kommunala angelägenheter som utförs av privata utförare	23
§ 116	Motion om Nuntorpsskolans framtid	24
§ 117	Strategi mot våldsbejakande extremism, väpnat våld och organiserad brottslighet	25
§ 118	Information: Tillfälligt anslag under 2016	26
§ 119	Förslag till sammanträdesdagar 2017	27
§ 120	Öppna nämndsammanträden	28
§ 121	Utvärdering av surfplattor	30
§ 122	Byte av sammanträdesdag för nämnden oktober	31
§ 123	Meddelande	32
§ 124	Delegationsbeslut	33
§ 125	Avslutning - ärenden till nästa sammanträde	34



§ 101

Dnr SBN 2016/1

## **Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare**

Ordförande Benny Augustsson (S) öppnar sammanträdet och Ingvar Håkansson (C) utses att jämte ordföranden justera protokollet.

### **Godkännande av föredragningslista**

Ordföranden föreslår godkännande av föredragningslistan och övriga frågor.

- Skylt, cykelväg Frändefors Eldbjörg Bryntesson (V)
- Väg, ej kommunal väg, Peter Göthblad (L)
- Arenan, underhållskostnad Tor Wendel (M)
- Nordkroksvägen Hans-Peter Nielsen (KD)
- Öxnered, asfaltering Peter Göthblad (L)
- Holmängen, rondellen, Anders Strand (SD)

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna föredragningslistan med övriga frågor.

\_\_\_\_\_



§ 102

Dnr SBN 2016/1

## Information

Benny Augustsson, ordförande:

- Ordförandeinformation

Sophia Vikström, förvaltningschef:

- Förvaltningschefen informerar
- Motion om Nuntorpskolans framtid
- Strategi mot våldsbejakande extremism, väpnat våld och organiserad organiserad brottslighet
- Återkoppling av uppdrag till program och mål och riktlinjer för sådana kommunala angelägenheter som utförs av privata utförare
- Tillfälligt anslag under år 2016
- Föreläggande om beskärning av växtlighet på fastigheten
- Motion om Björkås park
- Motion Fritt Wi-Fi på centrumnära platser

Lars Bengtsson, förvaltningsekonom:

- Delårsbokslut 2 med prognos 2016-12-31

Anders Dahlberg, chef Tekniska:

- Ekonomisk rapport om läget på Vänerkusten

Maria Wagerland, mark och exploateringsingenjör:

- Förfrågan om markförvärv, Gärdet 1 på Holmängen

Robert Uddén, fastighetsingenjör:

- Motion om att ta fram regelverk på miniminivå för fri- och lekytor för de kommunala förskolorna

Helena Grimm, miljöstrateg

- Information: Uppföljning Energiplanen

Gunnar Björklund, fastighetschef:

- Information: Uppföljning Energiplanen
- Information Kv Myrten Sessionssalen

Ann-Helen Brobeck, ekonomiassistent:

- Återremiss: Motion om badplatsen i Väne-Ryr

Birgitta Andersson, förvaltningssekreterare:

- Förslag till sammanträdesdagar 2017
- Meddelanden
- Information: Ärenden till nästa sammanträde



§ 103

Dnr SBN 2016/1

## Ordförandeinformation

### Ärendebeskrivning

Ordförande informerar nämnden om möten, övriga aktuella verksamhetsfrågor och projekt.

- 17/6 Möte angående tomtpriser på Holmängen
- 22/6 Kommunfullmäktige
- 2/7 Upphandlingsutskott
- 2/7 Möte med Villa Björkåsgruppen
- 12/8 Styrgrupp Botswana, strandnära lägen,
- 18/8 Möte med Villa Björkåsgruppen
- 24/8 Kommunstyrelsen
- 29/8 Möte med Villa Björkåsgruppen
- 6/9 Möte med presidierna om inriktningsmål
- 8/9 Preside, fastighetsutskott
- 9/9 Agenda 21
- 19/9 Möte med Villa Björkåsgruppen
- 19/9 Styrgrupp Botswana

### Samhällsbyggnadsnämndens beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

\_\_\_\_\_



## Förvaltningsinformation

### Ärendebeskrivning

Förvaltningschefen och chefen för Kretslopp och vatten har deltagit i Styrgruppsmöte för Göta Älvs Vattenskyddsområde

7 september informerades till CSG (Centrala samverkansgrupp) om inomhusklimatet i kommunhuset.

14 september förvaltningschefen och fastighetschefen informerade kommunstyrelsen om inomhusklimatet i kommunhuset

Nya utredningar är klara angående inomhusklimatet i kommunhuset. Det har bildats en styrgrupp som består av kommundirektör, personalchef, ekonomichef, fastighetschef och förvaltningschef för bygg- och samhällsbyggnadsförvaltningarna. Styrgruppen rapporterar till kommunstyrelsen och fastighetsutskottet. Styrgruppen träffas ett par gånger per vecka för att följa upp händelse utvecklingen. Det finns en arbetsgrupp som består av fastighetschefen och fastighetsförvaltaren.

Förvaltningschefen var med på Näringslivsrådet 15 september

1 oktober blir personal- och utvecklingsledaren administrativ chef på samhällsbyggnadsförvaltningen. Kostenheten har anställt en enhetschef och utvecklingsledare kost.

Samhällsbyggnadsförvaltningen planerar att genomföra ekonomiutbildning samt chefskap och arbetsledning för förvaltningens chefer. Ytterligare utbildningar som förvaltningen ska göra är ismakarkurs, fortsatt utbildning av det nya voteringssystemet i sessionssalen, utbildning i hållbar städning, motorsågsutbildning, utbildning för att använda motorsåg i skylift, aboristutbildning, hyggesfritt skogsbruk, el- och stumsvetsutbildning, läcksöksutbildning, rörnät diplomkurs, underhåll av konstgräsplaner

Det pågår utbildning för chefer och skyddsombud gällande arbetsmiljö och den nya AFS angående psykosomatiskt arbetsmiljö där förvaltningen deltar. Medarbetare från kostenheten och fastighetens har tillsammans med medarbetare från barn- och utbildningsförvaltningen gjort studiebesök på nybyggd naturförskola i Göteborg.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.



## Delårsbokslut 2 med prognos 2016-12-31

### Ärendebeskrivning

Förvaltningen har efter årets andra tertiäl upprättat förslag till delårsbokslut med prognos 2016-12-31. Verksamhetscheferna har fått göra en bedömning av årsutfallet för sina respektive verksamheter.

För den skattefinansierade delen prognostiseras ett överskott i förhållande till budgeterat värde med 1,9 Mkr. I aprilprognosen bedömdes överskottet till 1,3 Mkr.

Inom balansräkningsenheterna beräknas ett överskott, 1,6 Mkr. Av detta avser 1,0 Mkr va-verket samt 0,6 Mkr renhållningsverket. I aprilprognosen bedömdes överskottet till 1,0 Mkr då hänförligt till va-verket.

Sammantaget således ett prognostiserat överskott avseende driftkostnaderna i storleksordningen 3,5 Mkr, att jämföras med 2,3 Mkr i april.

Årets investeringar prognostiseras till 179,7 Mkr. Årets budget är 293,3 Mkr.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse, daterad 2016-09-13.

### Presidiets har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämndens beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna upprättat förslag till delårsbokslut med prognos 2016-12-31 och överlämna detsamma till kommunstyrelsen.

### Protokollsutdrag

Förvaltningschef  
Förvaltningsekonom  
Kommunstyrelsen  
Revisorer

### Bilaga:

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2016-09-13





§ 106

Dnr SBN 2015/83

## **Information: Ekonomisk rapport Vänerkusten**

### **Ärendebeskrivning**

Chefen för Tekniska redogör för den ekonomiska rapporten för Vänerkusten med etapperna, etapp 3 Dykälla-Forsane, etapp 4 Brålanda-Rörvik, etapp 6 Sannebo-Sikhall, etapp 7 Dereviken-Sikhall, etapp 8 norra o södra Timmervik, etapp 1 Frändefors-Gestadvägen, etapp 2 A Stigsberget-Bäsingebo, etapp 2 B Gestadvägen-Vänersborg, etapp 5 Loberg, Rörvik, Sannebo

**Presidiets har berett ärendet**

**Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

\_\_\_\_\_

**Protokollsutdrag**

Förvaltningschef

Chef Tekniska

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 107

Dnr SBN 2016/206

## Förfrågan om markförvärv, Gärdet 1 på Holmängen

### Ärendebeskrivning

Mark- och exploateringsingenjören redogör för ärendet.

Företaget Bovieran AB önskar förvärva Gärdet 1 på Holmängen. Fastigheten är på ca 13 082 kvm.

Bovieran har för avsikt att bygga ett koncepthus på området som riktar sig till en senior målgrupp där utformandet av den stora gemensamma inglasade trädgården syftar till gemenskap, trygghet och interaktion mellan de boende.

Projektet innefattar totalt 54 st lägenheter i bostadsrättsform. Bygglovansökan har inkommit.

### Fastighetsutskottets har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta att:

▪ att sälja Gärdet 1 till Bovieran AB för en köpeskilling på 7,4 Mkr under förutsättning att:

1. köpehandling tecknas inom tre månader från det att kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft.
2. att Bovieran AB står för samtliga övriga kostnader så som kostnader för anslutning till kommunalt vatten-och avlopp, förrättningskostnader samt eventuella övriga kostnader i samband med köpet.
3. att köpehandlingar för kommunens del tecknas av mark- och exploateringsingenjören

\_\_\_\_\_

Fortsättning nästa sida



Forts § 107

SBN 2016/206

**Protokollsutdrag:**

Mark- och exploateringsingenjör

**Bilaga:**

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2016-09-01

Bilaga 1: Skrivelse samt kartbilaga från Bovieran AB

Bilaga 2: Kartbilaga som visar aktuell fastighet

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 108

Dnr SBN 2016/94

## Yttrande Motion om att ta fram regelverk på miniminivå för fri- och lektytor för de kommunala förskolorna

### Ärendebeskrivning

Fastighetsingenjören redogör för ärendet.

Ola Wesley (SD) inkom med en motion till Kommunfullmäktige 2016-03-02.

Kommunfullmäktige beslöt att remittera motionen till kommunstyrelsen samt nämnderna för barn- och utbildning, samhällsbyggnad, byggnad och miljö- och hälsa.

Att ha tydliga riktlinjer för fri- och lektytor är positivt och säkerställer att dessa utrymmen ges tillräcklig yta vid planeringen av skolor. Då det är konkurrens om mark i centrala lägen i våra städer är det bra att poängtera vikten av ytor för skolbarnen, då detta är viktigt i deras utveckling.

För att inte ”låsa upp sig” bör ordet regelverk bytas ut mot riktlinjer. En bedömning av skolgårdens utformning och omgivning bör även tas med vid ett utlåtande.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2016-09-05.

### Presidiet har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämndens behandling av ärendet

Anders Strand (SD) yrkar att motionen ska bifallas.

Ordföranden ställer därefter presidiet förslag mot Anders Strand (SD) yrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat enligt presidiet förslag.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta att avslå motionen och hänvisar till riktlinjerna i förvaltningens skrivelse daterad 2016-09-05.

**Reservation:** Anders Strand (SD) reserverade sig till förmån för det egna yrkandet.

Fortsättning nästa sida.



Vänersborgs kommun  
Samhällsbyggnadsnämnden

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Sida

2016-09-22

13 (34)

Forts. § 108

Dnr SBN 2016/94

**Protokollsutdrag**  
Kommunfullmäktige  
Fastighetsingenjör  
Fastighetschef

**Bilaga:**  
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse, daterad 2016-09-05

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 109

Dnr SBN 2012/140

## Information: Uppföljning av Energiplanen

### Ärendebeskrivning

Kommunens miljöstrateg och fastighetschef informerar i ärendet. Kommunstyrelsen beslutade 2010-04-07, § 92 att ge kommundirektören i uppdrag att initiera revidering av "Energiplan 2002". Kommundirektören gav i sin tur samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta ny energiplan.

Ny energiplan utarbetades i samråd mellan Samhällsbyggnadsförvaltningen och utvecklingskontoret. Planen omfattar även det klimatstrategiska området och ersätter därmed både Energiplan Vänerns borg 2002 och Klimatstrategi för Vänerns borgs kommun från 2003.

Energiplan 2013-2020, beskriver: Struktur, syfte, organisation, övergripande mål, insatsområden, miljöpåverkan, m.m.

Kommunfullmäktige antog energiplanen 2013-02-06, § 19.

Arbetet med energiplanen ska följas upp under år 2016 och presenteras.

### Presidiet har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen samt att samhällsbyggnadsnämnden sänder rapporten till kommunstyrelsen för information.

---

### Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen  
Miljöstrateg  
Fastighetschef

### Bilaga:

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad, 2016-05-31  
Energiplanen, bilaga 1  
Uppföljning av Energiplanen år 2016, bilaga 2  
Uppföljning av Energieffektiviseringsstrategin, bilaga 3



## **Kv. Myrten Sessionssalen**

### **Ärendebeskrivning**

Förvaltningschef och fastighetschef informerar i ärendet.  
Rapport har inkommit från Golder Associates om inomhusklimatet i kommunhuset.

Analyserna av vårens kompletterande mätningar visar brister i sessionssalen och vigselrummet som är mer omfattande än tidigare undersökningar. Dessutom har fler byggtekniska problem hittats i övriga delar av kommunhuset, både i den äldre delen från 1970-talet, och i den nyare delen från 1980-talet.

Åtgärder behövs för att säkra en bra arbetsmiljö.

Diskussion förs.

### **Fastighetsutskottet har berett ärendet**

Fastighetsutskottet beslutar att uppdra till förvaltningen att informera om rapporten till samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 22 september samt

att uppdra till förvaltningen att författa en skrivelse till kommunstyrelsen avseende sessionssalen.

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta att

uppdra till samhällsbyggnadsnämnden att utreda hur arrangemanget av regionfullmäktiges möten kan säkerhetskällas under en eventuell rivning eller ombyggnation av sessionssalen

uppdra till samhällsbyggnadsnämnden att utreda hur arrangemanget av kommunfullmäktiges möten kan säkerhetskällas under en eventuell rivning eller ombyggnation av sessionssalen

uppdra till samhällsbyggnadsnämnden att ta fram förslag och en grov kostnadsuppskattning en ny sessionssal samt ha i åtanke samordningsvinster såsom kontor, konferensrum, mötesplatser och kulturarrangemang.

\_\_\_\_\_

Fortsättning nästa sida



Forts § 110

Dnr SBN 2015/158

**Protokollsutdrag:**

Förvaltningschef  
Fastighetschef  
Kommunstyrelsen

**Bilaga:**

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad, 2016-09-15





§ 111

Dnr SBN 2016/195

## **Föreläggande om beskärning av växtlighet på fastigheten Slaggbollen 18.**

### **Ärendebeskrivning**

Trafikingenjören redogör i ärendet. Ägaren till fastigheten Slaggbollen 18 har i skrivelser daterade 2015-06-26, 2016-06-10 och 2016-08-12 uppmanats att beskära växtlighet utmed fastighetsgränsen.

Någon beskärning har inte utförts.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2016-08-12.

### **Presidiet har berett ärendet**

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förelägga ägaren till fastigheten Slaggbollen 18, att senast fyra veckor efter att ha mottagit detta beslut, tillse att uthängande växtlighet utmed fastighetsgränsen mot Fasanvägen och gång-och cykel-vägen längs med Nordkroken tas bort. Även att siktröjning är utförd i fastighetens hörn vid Fasanvägen och Nordkroksvägen.

Om föreläggandet inte följs kommer beskärning att utföras på samhällsbyggnadsnämndens försorg på ägarens bekostnad.

Lagrum i Plan- och bygglagen 8 kap 15 §.

---

### **Protokollsutdrag**

Gatuchef  
Trafikingenjörerna  
Fastighetsägaren

### **Bilaga:**

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2016-08-12



§ 112

Dnr SBN 2015/139

## Återremiss: Motion om badplatsen i Väne-Ryr

### Ärendebeskrivning

Stefan Kärvling (V) har 2015-05-05 kommit in med en motion. Mot bakgrund av vad som sägs i motionen yrkades att kommunfullmäktige skulle ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att sköta badplatsen i Väne Ryr.

Kommunfullmäktige beslutade vid sammanträde 2015-05-20, § 88, att remittera motionen till kommunstyrelsen och samhällsbyggnadsnämnden.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse 2015-11-03 redovisat att Vänersborgs kommun skött badplatsen i Väne Ryr fram till år 2014. Vid en översyn av badplatser och dess skötsel visades att badplatsen i Väne Ryr i sin helhet ligger på privat mark. Av den anledningen beslutades att avsluta skötseln av aktuell badplats.

Samhällsbyggnadsnämnden har vid sammanträde 2015-11-19, § 174, med hänvisning till förvaltningens ovan angivna skrivelse, beslutat föreslå att motionen skulle avslås.

Kommunstyrelseförvaltningen har i tjänsteutlåtande 2015-12-11 hänvisat till samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse 2015-11-03 och föreslagit att motionen skulle avslås.

I motionen framgår det att badplatsen ligger på privat mark. Det är inte i enlighet med vårt uppdrag att använda kommunens resurser till att sköta områden på privat mark. Motionen nämner att det är på liknande sätt vid Nordkrokens- och Gaddesannas badplats. Skillnaden är att vid dessa två ovannämnda badplatser är kommunen delvis markägare.

I samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2016-05-02 föreslogs att kommunfullmäktige avstyrker yrkandet om att samhällsbyggnadsnämnden ska få i uppdrag att bedriva skötsel av privat mark.

Samhällsbyggnadsnämnden beslöt 2016-06-16, § 90 att återremittera ärendet till nästa sammanträde. En återremiss för att återkoppla till tidigare skrivelser.

Fortsättning nästa sida



Forts. § 112

Dnr SBN 2015/139

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2016-08-23.

Två brev från byalaget i Väne-Ryr har inkommit daterat 2015-04-24 och 2016-02-15. Brevet innehåller bland annat historik om badplatsen, samt en vädjan till politiker att ändra beslutet så att badplatsen i Väne-Ryr ska skötas av kommunen.

### **Presidiet har berett ärendet**

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

Samhällsbyggnadsförvaltningen beslutar att föreslå att kommunfullmäktige besluta att avslå motionen och hänvisa till samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad, 2016-08-23.

\_\_\_\_\_

### **Protokollsutdrag**

Kommunfullmäktige

Gatuchef

Ekonomiassistent

### **Bilaga:**

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2016-08-23



§ 113

Dnr SBN 2015/253

## Motion om Björkås park

### Ärendebeskrivning

Till kommunfullmäktige har, från Ola Wesley (SD), inkommit en motion om att Björkåsparken bör kompletteras med belysning på lämpliga platser men först och främst med början Landsfogdens allé och d' Orchimonts stig.

Kommunfullmäktige har remitterat motionen till Samhällsbyggnadsnämnden.

Under 2016 kommer gatuenheten att anlägga ett utegym i parken som kommer att bli belyst.

Samhällsbyggnadsnämnden fick uppdrag av kommunfullmäktige 2016-02-24 § 38 att bilda en arbetsgrupp i syfte att klargöra framtida användningsområden för Villa Björkås.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2016-04-21 § 55 att Benny Augustsson (S), Bengt Wallin (L), James Bucci (V) ska ingå i gruppen. Gruppen består även av tre tjänstemän. Bengt-Åke Andersson (fastighetsenheten och även sammankallande), Lars Rudström (utvecklingskontoret) och Magnus Heimdahl (kultur och fritidsförvaltningen).

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2016-09-01

### Presidiet har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämndens behandling av ärendet

Presidiet förslag till beslut att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen men att se positivt på intentionen och avvakta arbetsgruppens sammanställning av användningsområden för Villa Björkås för en bättre helhet.

Anders Strand (SD) yrkar att motionen ska bifallas.

Fortsättning nästa sida



Forts. § 113

Dnr SBN 2015/253

Ordförande ställer presidietts förslag mot Anders Strand (SD) yrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat enligt presidietts förslag.

Därefter ställer ordförande förslag ett tilläggsyrkande till presidietts förslag att utöka villa Björkås gruppens arbete att innefatta även belysningen vid Villa Björkås park och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat enligt tilläggsyttrande.

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen men att se positivt på intentionen och avvakta arbetsgruppens sammanställning av användningsområden för Villa Björkås för en bättre helhet.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar utöka villa Björkås gruppens arbete att innefatta även belysningen vid Villa Björkås park.

\_\_\_\_\_

**Reservation:** Anders Strand (SD) reserverade sig till förmån för det egna yrkandet.

### **Protokollsutdrag**

Kommunfullmäktige

Gatuchef

Ekonomiassistent

Villa Björkåsgruppen

### **Bilaga:**

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2016-09-01



§ 114

Dnr SBN 2015/223

## Yttrande över motion om fritt WI-FI på centrumnära platser

### Ärendebeskrivning

Gatuchefen redogör för ärendet. Till kommunfullmäktige har, Adam Frändelid (V) och Åsa Olin (V), inkommit med en motion om fritt WI-FI på centrumnära platser. Motionen yrkar på att Vänersborgs kommun eller extern aktör på uppdrag av Vänersborgs kommun utreder hur förutsättningarna för fritt WI-FI på centrumnära platser i staden ser ut och på vilka platser det kan anses mest lämpligt att upprätta WI-FI.

Intentionerna för fritt WI-FI är goda och kan säkert skapa större attraktionskraft till centrum.

SKL har avrått att kommuner upplåter sitt befintliga nät till detta med tanke på risk för intrång. Det måste då byggas ett externt nät för detta ändamål vilket är en kostnadsfråga i form av både investering och underhåll. Det andra alternativet är att låta en extern aktör ansvara för detta.

Vänersborgs kommun har skrivit avtal gällande fiberutrullning i kommunens tätorter med Telia. Det förs idag en dialog med dem angående WI-FI på centrumnära platser. Idag kan de endast släppa in befintliga Teliakunder men de jobbar också på andra lösningar för att kunna erbjuda WI-FI till andra. I dagsläget är ingenting klart men dialogen fortsätter.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2016-08-31

### Presidiets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen men se positivt på intentionen och avvakta fortsatt fiberarbete.

---

### Protokollsutdrag

Kommunfullmäktige  
Gatuchef

### Bilaga:

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2016-08-31



§ 115

Dnr SBN 2015/224

## Motion om Nuntorpsskolans framtid

### Ärendebeskrivning

Anders Strand (SD) har kommit in med en motion daterad 2015-10-21. Mot bakgrund av vad som sägs i motionen yrkas att Kommunfullmäktige skyndsamt ger berörd nämnd/styrelse i uppdrag att utreda möjligheten att förvärva Nuntorps fastigheter av Västra Götalandsregionen.

Kommunfullmäktige beslutade 2015-10-21 § 156 att remittera motionen till Kommunstyrelsen och Samhällsbyggnadsnämnden.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet.

### Presidiets har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förvaltningens yttrande daterad 2016-09-14 över motion Nuntorpsskolans framtid.

\_\_\_\_\_

### Jäv

Tor Wendel (M) meddelar jäv.

### Protokollsutdrag

Kommunfullmäktige  
Förvaltningschef

### Bilaga:

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2016-09-14



§ 116

Dnr SBN 2016/153

## **Yttrande över Strategi mot våldsbejakande extremism, väpnat våld och organiserad brottslighet**

### **Ärendebeskrivning**

Nationella samordnaren mot våldsbejakande extremism har begärt att kommunen ska ha ett program för arbete mot våldsbejakande extremism.

Kommunstyrelseförvaltningen redovisar i tjänsteskrivelse 2016-05-18 att utredning, daterad 2016-05-18, har gjorts om våldsbejakande extremism, väpnat våld och organiserad brottslighet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar 2016-05-30, § 108 att för yttrande remittera "Strategi mot våldsbejakande extremism, väpnat våld och organiserad brottslighet", till samtliga nämnder utom Valnämnden

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2016-08-31.

### **Presidiets har berett ärendet**

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förvaltningens yttrande daterad 2016-08-31 över Strategi mot våldsbejakande extremism, väpnat våld och organiserad brottslighet samt att överlämna densamma till kommunstyrelsens arbetsutskott.

\_\_\_\_\_

### **Protokollsutdrag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott  
Förvaltningschef

### **Bilaga:**

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2016-08-31





§ 117

Dnr SBN 2015/19

## **Återkoppling av uppdrag till program med mål och riktlinjer för sådana kommunala angelägenheter som utförs av privata utförare**

### **Ärendebeskrivning**

På grund av en förändring i Kommunallagen antog Kommunfullmäktige 2016-06-17, § 110 ett ”program rörande mål och riktlinjer för sådana kommunala angelägenheter som utförs av privata utförare”. Samtidigt uppdrogs åt nämnderna att utarbeta och anta en uppföljningsplan som anger när och på vilket sätt avtal ska följas upp och utvärderas samt när uppföljning till nämnd och Kommunstyrelse ska ske

I samband med denna återrapportering är det viktigt att påpeka att de specifika krav som ställs i programmet vid anlitan av privata utförare generellt inte kan få genomslag på gällande avtalsrelationer där villkoren redan är reglerade. Kraven som programmet lägger fast påverkar därför avtal i upphandlingar som tecknats med privata utförare under år 2016.

Under år 2016 har för samhällsbyggnadsnämndens vidkommande inga avtal tecknats med privata utförare om tjänst som tydligt riktar sig till och rör medborgarna.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2016-08-31.

### **Presidiets har berett ärendet**

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna informationen i upprättad rapport.

### **Protokollsutdrag**

Kommunfullmäktige  
Förvaltningschef  
Personal- och utvecklingsledaren

### **Bilaga:**

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2016-08-31



§ 118

Dnr SBN 2016/4

Dnr SBN 2016/5

## Information: Tillfälligt anslag under år 2016

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2016-06-08, § 104, att föreslå kommunfullmäktige, besluta om tillfälliga anslag under 2016 och att samhällsbyggnadsnämnden erhåller 10 Mkr.

Samhällsbyggnadsnämnden beslöt 2016-06-16, § 96, att om kommunfullmäktige tilldelar samhällsbyggnadsnämnden tillfälligt anslag under 2016 ges nämndens ordförande i uppdrag att besluta om fördelning per anslagsbindningsnivå.

Kommunfullmäktige beslutade 2016-06-22 § 95 att under år 2016 tillföra samhällsbyggnadsnämnden 10 Mkr.

Den utökade driftbudgeten för år 2016 ska användas för underhåll av gator, vägar, broar, fastigheter samt utbildningspaket avseende underhåll och skötsel.

Vid fastighetsunderhåll görs upphandlingar på våren och själva underhållsarbetet på sommaren, hösten. Det finns ett stort underhållsbehov för gator, gång- och cykelvägar som inte sker via upphandling utan via ett befintligt ramavtal. Därför kommer de flesta resurser läggas till gatuenheten då underhålls åtgärderna ska vara klara 31 dec 2016.

De tillförda pengarna fördelas enligt följande:

- 0,5 Mkr Administration, utbildningsinsats för att öka kvalitén vid underhållsarbeten
- 1,5 Mkr Fastighetenheten
- 8,0 Mkr Gatuenheten

### Presidiets har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen

\_\_\_\_\_

### Protokollsutdrag

Förvaltningschef



§ 119

Dnr SBN 2016/182

## Förslag till sammanträdesdagar 2017

### Ärendebeskrivning

Förvaltningssekreteraren har upprättat ett förslag till sammanträdesdagar år 2017 för samhällsbyggnadsnämnden.

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden att fastställa följande dagar för 2017 års sammanträden:

Samhällsbyggnadsnämndens presidie, fastighetsutskott och upphandlingsutskott:  
12 januari, 9 februari, 9 mars, 6 april, 4 maj, 1 juni, 31 augusti, 28 september,  
26 oktober, 30 november.

Samhällsbyggnadsnämnden:  
26 januari, 23 februari, 23 mars, 19 april, 18 maj, 15 juni, 14 september,  
12 oktober, 9 november och 14 december.

### Presidiet har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa följande sammanträdesdagar år 2017 för samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens presidie, fastighetsutskott och upphandlingsutskott:  
12 januari, 9 februari, 9 mars, 6 april, 4 maj, 1 juni, 31 augusti, 28 september,  
26 oktober, 30 november.

Samhällsbyggnadsnämnden:  
26 januari, 23 februari, 23 mars, 19 april, 18 maj, 15 juni, 14 september,  
12 oktober, 9 november och 14 december.

---

### Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen



§ 120

Dnr SBN 2012/103

## Information: Öppna nämndssammanträde

### Ärendebeskrivning

Kommunjuristen har fått i uppdrag att utvärdera ”Öppna Sammanträdesformer”. Kommunjuristen önskar en utvärdering senast den 16 maj från varje nämnd eller via ett ordförande beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande svarade (2016-04-16) kommunjuristen med ett ordförande beslut.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2015-04-16, § 76 att

- Samhällsbyggnadsnämndens sammanträden ska vara offentliga i del av varje sammanträde som avser information men ska inte gälla vid verksamhetsbesök.
- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar vidare att på kommunens hemsida ska det framgå vilka ärenden som kommer att tas upp under informationsdelen på respektive samhällsbyggnadsnämndens sammanträde.
- Beslutet gäller till och med försöksperiodens slut 2016-06-30 i enlighet med kommunfullmäktiges beslut 2014-06-18, § 88.
- Att beslutet ska gälla från 18 juni.

### Sammanfattning:

Öppna nämndssammanträden har inte inneburit någon större förändring i beslutet som samhällsbyggnadsnämnden tog 2015-04-16, § 76 öppna nämndssammanträden ska inte gälla vid verksamhetsbesök.

Samhällsbyggnadsnämnden har under denna tid som det har varit öppna nämndssammanträde endast haft ett besök samt två telefonsamtal rörande samhällsbyggnadsnämndens öppna nämndssammanträden. De ändringar som gjordes inför öppna nämndssammanträden var att beslutsomgången tas efter tjänstemännens föredraganden.

Fortsättning nästa sida.



Forts § 120

Dnr SBN 2012/103

### **Samhällsbyggnadsnämndens behandling av ärendet**

Diskussion förs.

Bengt Wallin (L) föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta att fortsätta med öppna sammanträden som tidigare beslut men att vid sammanträden där inga besökare finns där tas beslutsomgången i direkt efter tjänstemannens eller tjänstemännens föredragande.

Ordföranden ställer förslag om samhällsbyggnadsnämnden kan besluta enligt Bengt Wallins (L) förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat enligt Bengt Wallins (L) förslag.

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fortsätta med öppna sammanträden som tidigare beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens sammanträden ska vara offentliga i den delen av varje sammanträde som avser information men ska inte gälla vid verksamhetsbesök.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar vidare att på kommunens hemsida ska det framgå vilka ärenden som kommer att tas upp under informationsdelen på respektive samhällsbyggnadsnämndens sammanträde.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att vid sammanträden där inga besökare finns tas beslutsomgången i direkt efter tjänstemannens eller tjänstemännens föredragande.

\_\_\_\_\_

### **Protokollsutdrag**

Kommunstyrelsen

Kommunjuristen

Förvaltningschefen



§ 121

Dnr SBN 2016/181

## Utvärdering av surfplattor

### Ärendebeskrivning

Samtliga nämnder har 2016-07-20 fått i uppdrag att inkomma med synpunkter till kommunstyrelseförvaltningen på hur digitaliseringen av nämndadministrationen har fungerat. Hur det fungerat att kunna läsa, notera i och spara dokument i surfplattor.

Stoppdag för ärendet var den 25 augusti och förslag till synpunkter som ett ordförandebeslut.

### Presidiets har berett ärendet

Presidiet beslutar att innan sammanträdet den 22 september skicka ut en förfrågan/enkät om utvärdering av surfplattor till ledamöter och ersättare i samhällsbyggnadsnämnden.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen utifrån enkäten och överlämna redovisningen av enkäten till kommunjuristen för vidarehantering.

\_\_\_\_\_

### Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen  
Kommunjuristen  
Förvaltningschefen

### Bilaga:

Samhällsbyggnadsförvaltningens redovisning av enkäten



§ 122

Dnr SBN 2016/1

## **Byte av sammanträdesdag i oktober för samhällsbyggnadsnämnden**

### **Ärendebeskrivning**

Förslag till byte av sammanträdesdag för samhällsbyggnadsnämnden i oktober.

### **Presidiet har berett ärendet**

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

Presidiets förslag till samhällsbyggnadsnämnden avseende byte av sammanträdesdag från torsdagen den 27 oktober till onsdagen den 2 november.

---

**Protokollsutdrag**  
Samhällsbyggnadsnämnden  
Kommunstyrelsen



§ 123

Dnr SBN 2016/3

## Meddelande

### Ärendebeskrivning

Förvaltningssekreteraren redogör i ärendet enligt bilaga för sammanträdesdatum.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

\_\_\_\_\_

**Bilaga:**  
Meddelanden





§ 124

Dnr SBN 2016/5

## Delegationsbeslut

### Ärendebeskrivning

Delegationsbeslut för juni till och med 10 september 2016 redovisas.  
Beslut fattade med stöd av delegation fastställd i samhällsbyggnadsnämnden  
2015-12-10, § 190

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisningen som är fattade med  
stöd av delegeringsordningen till handlingarna.

\_\_\_\_\_

**Bilaga:**  
Delegationsbeslut



§ 125

Dnr SBN 2016/1

## Avslutning samt ärenden till nästa sammanträde

### Ärendebeskrivning

Nedan förslag till ärenden till nästa sammanträde.

- Delrapport om Villa Björkå
- Fortsatt arbete med kulturaxeln (budget)
- Cykelplan
- Ekonomi
- Ny Skogsbruksplan
- Medborgarförslag om hemlagad mat
- Medborgarförslag till Vänerns kommun Ändring av körriktning på del av Residensgatan
- Medborgarförslag om hantering av grovsopor mm i den norra kommundelen
- Riktlinjer för kommunal investeringsgaranti
- Samhällsbyggnadsnämndens dokumenthanteringsplan
- Meddelanden
- Delegationsbeslut
- Förvaltningschefen informerar
- Ordförandeinformation
- Ärenden till nästa sammanträde

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

\_\_\_\_\_