



Plats	Rum 501, Kommunhuset, Sundsgatan 29, Vänersborg
Tid	Torsdagen den 6 mars Kl: 08:55 – 09:40
Beslutande	Enligt närvarolista, sid 2
Övriga deltagande	Enligt närvarolista, sid 2
Utsedd att justera	Bo Carlsson
Paragrafer	§ 17- 21
Underskrifter	
Sekreterare Birgitta Andersson
Ordförande Christer Thobiasson (M)
Justerande Bo Carlsson (C)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Fastighetsutskottet
Sammanträdesdatum	2014-03-06
Datum för anslags uppsättande	2014-03-
Datum för anslags nedtagande	2014-04-
Förvaringsplats för protokollet	Fastighetsenheten, Sundsgatan 29, Vänersborg

Underskrift
utdragsbestyrkande

.....



Närvarolista

Beslutande

Christer Thobiasson (M) ordf.

Åsa Johansson (S) ej § 18

Bo Carlsson (C) 2:e vice ordf.

James Bucci (V)

Tjänstgör för

Benny Augustsson (S) 1:e vice ordf.

Övriga deltagare

Sophia Vikström, förvaltningschef

Gunnar Björklund, fastighetschef

Maria Wagerland, mark- och exploateringsingenjör

Birgitta Andersson, förvaltningssekreterare



Ärenden		Sid
§ 17	Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare	4
§ 18	Försäljning Cypressen 17	5
§ 19	Information från Arbetsgrupp Aulan (f.d. Huvudnäskolan)	6
§ 20	Brålandabadet	7
§ 21	Information: Nabbensberg	8



§ 17

SBN 2014/3

Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare

Ordförande Christer Thobiasson (M) öppnar sammanträdet och Bo Carlsson (C) utses att jämte ordföranden justera protokollet.



§ 18

SBN 2008/145

Försäljning Cypressen 17

Ärendebeskrivning

Maria Wagerland mark- och exploateringsingenjören redogör in ärendet där tidigare försäljningsprocess gällande Cypressen 17 blev avbruten.

Fastighetsutskottet beslutade 2011-05-19 att föreslå kommunfullmäktige att anta det högsta budet. Kommunfullmäktige beslutade 2011-06-22, § 87 att inte sälja den centralt belägna fastigheten Cypressen 17, då den är viktig för kommunens framtida planering.

Kommunstyrelsen beslutade 2012-05-30 att uppdra till byggnadsförvaltningen att ta fram ett förslag till en ny detaljplan för Cypressen 17. Syftet med planen var att området skulle kunna användas för bostäder och centrumverksamheter. Den gamla detaljplanen medgav endast allmänt ändamål.

Den nya detaljplanen vann laga kraft 2014-02-24 och medger bostäder och centrumverksamhet.

Åsa Johansson (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen i detta ärende.

Fastighetsutskottet beslutar

att uppdra till fastighetsenheten att kontakta AB Vänersborgsbostäder för att efterhöra om det finns intresse att förvärva fastigheten Cypressen 17 till ett marknadsmässigt pris och om intresse finns ska förvärv och byggnation i så fall ske inom snar framtid.

att fastighetsenheten återkommer i ärendet efter svar från AB Vänersborgsbostäder.

Protokollsutdrag

AB Vänersborgsbostäder



§ 19

SBN 2011/163

Information från Arbetsgrupp Aulan (f.d. Huvudnässkolan)

Ärendebeskrivning

Gunnar Björklund fastighetschefen redogör i ärendet där samhällsbyggnadsnämndens fastighetsutskott beslutade 2013-11-28 § 56 att fastighetschefen ska kontinuerligt återrapportera till fastighetsutskottet.

Gunnar Björklund fastighetschefen informerar vidare om arbetet i arbetsgruppen.

Fastighetsutskottet för diskussion om bl.a. att informera på hemsidan.

Fastighetsutskottet beslutar

att notera informationen samt

att uppdra till fastighetsutskottet att informera om arbetet i arbetsgruppen för nämnder och styrelser.

Protokollsutdrag

Nämnder och Styrelser inom Vänersborgs kommun

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 20

SBN 2013/264

Brålandabadet

Ärendebeskrivning

Gunnar Björklund fastighetschefen redogör i ärendet där samhällsbyggnadsnämndens fastighetsutskott beslutade 2014-01-22, § 8, att annonsera i dagspress efter intressenter som vill driva Brålandabadet under sommaren 2014.

Samhällsbyggnadsnämndens fastighetsutskott beslutade 2014-02- § 13 att tills vidare avvakta med att skicka ut kompletterande underlag till intressenterna och att fastighetsenheten meddelar intressenterna att nytt beslut i ärendet preliminärt tas vid månadsskiftet februari/mars.

Totalt 10 personer har anmält intresse och efterfrågar mer detaljerat underlag att ta ställning till, samtliga intressenter har fått svarsbesked men inget detaljerad underlag har inte skickats ut.

Barn- och ungdomsnämnden beslutade 2014-02-17, § 21 att godkänna överföring av driftsbudget för Brålanda badet till samhällsbyggnad samt att översända denna begäran till kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen har inte tagit ställning till denna begäran.

Fastighetsutskottet beslutar

att notera informationen och

att uppdra till fastighetsenheten att ta fram ett förslag till tjänstekoncession för Brålandabadet avseende sommaren 2014.



§ 21

SBN 2014/64

Information Onsjö 2:1 (Nabbensberg)

Ärendebeskrivning

Maria Wagerland Mark-och exploateringsingenjören informerar fastighetsutskottet om att en miljöteknisk undersökning kommer att göras på del av fastigheten Onsjö 2:1 (Nabbensberg).

Fastighetsutskottet beslutar

att notera informationen.