

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2014-03-17

1 (33)

Plats och tid

Kommunhuset, rum 367, klockan 15.00-18.30

Beslutande

Bengt Holmqvist (M), ordf.

Hans-Erik Aronsson (M)

Hans-Peter Nielsen (KD) tjug för Ingemar Andersson (FP)

Madelaine Karlsson (S)

Sigyn Lindbom (S), tjug för Åsa Edvardsson (C)

Göran Stenman (V)

Annette Fredman (MP)

Ersättare

Pierre Simonsson (MP)

Tjänstemän

Peter Almqvist, sekr

Elin Isaksson

Mona Wrethman

Irén Larsson

Kristian Nordström

Utses att justera

Hans-Erik Aronsson

Justeringens

plats och tid

2014-03-24

Underskrifter

Sekreterare

..... Paragrafer 24-35

Peter Almqvist

Ordförande

.....

Bengt Holmqvist

Justerande

.....

Hans-Erik Aronsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Sammanträdesdatum

2014-03-17

Datum för anslags

upsättande

2014-03-25

Datum för anslags

nedtagande

2014-04-22

Förvaringsplats

för protokollet

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen

Underskrift

.....

Monica Lantz

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2014-03-17

2 (19)

Ärenden**Sid**

§ 24	Mötets öppnande – val av justerare	3
§ 25	Yttrande till Miljödepartementet angående investeringsstöd för fosforåterföring Dnr 2013.1408-6	4
§ 26	Yttrande till Länsstyrelsen angående kommunalt VA i Gaddesanda Dnr 2012.0315-7	5
§ 27	Yttrande över motion om att ge barn en giftfri vardag:8 Dnr 2013.1264-2	6
§ 28	Yttrande över motion om att skydda det prekambriskä peneplanet vid Nordkroken Dnr 2013.1262-2	9
§ 29	Yttrande över motion om trådlös kommunikation i skolor och förskolor i Vänersborgs kommun-	11
§ 30	Föreläggande mot bostadsrättsföreningen Sebohus 1 angående klagomål, Vargen 24 Dnr 2013.0774-11	13
§ 31	Mål och resultatstyrning	14
§ 32	Yttrande om detaljplan för Hagaparken, Niklasberg 11 och 12 Dnr 2014.0206-2	15
§ 33	Delegationsbeslut enligt delegationsordningen	19
§ 34	Meddelanden om inkomna skrivelser	19
§ 35	Övriga ärenden	19

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2014-03-17

3 (19)

§ 24

Val av protokollsjusterare

Att jämte ordföranden justera protokollet väljs Hans-Erik Aronsson

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2014-03-17

4 (19)

Kommunstyrelsen
Vänersborgs kommun**§ 25****Dnr 2013.1408-6****Yttrande till Miljödepartementet angående
investeringsstöd för fosforåterföring****Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att anta yttrande med dnr 2013.1408, gällande miljödepartementets remiss avseende ”Komplettering av delredovisning investeringsstöd för fosforåterföring”, dnr M2013/3099.

Ärendebeskrivning

Miljödepartementet har begärt in Vänersborgs kommuns yttrande angående investeringsstöd för fosforåterföring.

Redovisningen handlar om att motivera och föreslå ett investeringsstöd för teknikutveckling för utvinning av fosfor ur olika fosforresurser.

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen och Kommunstyrelseförvaltningen har enats om ett gemensamt yttrande.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Bilaga: Gemensamt yttrande angående remiss avseende Komplettering av delredovisning investeringsstöd för fosforåtervinning

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2014-03-17

5 (19)

Kommunstyrelsen
Vänersborgs kommun**§ 26****Dnr 2012.0315-7****Yttrande till Länsstyrelsen angående kommunalt VA i Gaddesanda****Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att anta yttrande med dnr 2014.95 angående länsstyrelsens förslag att förelägga Vänersborgs kommun att tillse att en allmän avloppsanläggning kommer tillstånd inom utpekad område i Gaddesanda. Dock med den ändringen att sista meningen under "Kommunens yttrande" ska lyda enligt följande: Kommunen anser att Länsstyrelsen måste utreda dessa frågeställningar innan beslut om eventuellt förläggande fattas.

Länsstyrelsens förslag har dnr 567-4279-2012.

För att möjliggöra en bättre bedömning av ärendet bör kommunen vidare begära en månads anstånd hos länsstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen har för avsikt att förelägga Vänersborgs kommun att tillse att allmän avloppsanläggning kommer till stånd inom ett avgränsat område i Gaddesanda senast den 31 december 2019. Innan beslut fattas vill länsstyrelsen ge kommunen möjlighet att yttra sig över förslag till beslut. Länsstyrelsen bedömer att det utpekade området utgör ett "större sammanhang" vilket är ett begrepp som återfinns i lagen om allmänna vattentjänster (2006:412).

Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Bilaga: Gemensamt yttrande angående kommunalt verksamhetsområde i Gaddesanda

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2014-03-17

6 (19)

Kommunfullmäktige

462 85 Vänersborg

§ 27**Dnr 2013.1264-2****Yttrande över motion - Ge barnen en giftfri vardag****Miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden ställer sig positiva till intentionen i motionen – Ge barnen en giftfri vardag.

Nämnden ser förslaget ”att förskolor ska göras fria från miljögifter” som att förskolor i kommunen ska vara fria från kemikalier som man vet eller misstänker ger upphov till allergier och/eller är skadliga för hälsa och miljö.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden instämmer i att försiktighetsprincipen ska gälla t.ex. vid val av produkter och material och när det råder osäkerhet om risker.

När det gäller kemikalier i förskolor så ansvarar Miljö- och hälsoskyddsnämnden för tillsyn över de frågor som rör Miljöbalken och Livsmedelslagstiftningen. Nämnden har också en uppgift att sprida information om olika kemikaliers påverkan på hälsa och miljö genom sitt strategiska arbete.

Nämnden anser att förskolor ska vara prioriterade verksamheter för kommunen att arbeta med när det gäller kemikalier.

Arbetet bör omfatta både tillsyn, kriterier vid upphandling och ökad kunskap och medvetenhet för bästa resultat.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden anser att man inom kommunen behöver samordna och samarbeta mellan nämnder och förvaltningar för att kunna säkra att kommunens förskolor hålls fria från skadliga kemikalier genom hela kedjan, d.v.s. hela vägen från upphandling, byggnation till den verksamhet som bedrivs i lokalerna.

Nämnden föreslår att kommunen t.ex. när en ny förskola ska byggas tittar på hela processen från projektering till färdig verksamhet vad gäller kemikalier och tar fram rutiner som säkrar att skadliga kemikalier undviks så långt det går.

Nämnden anser det viktigt att kemikaliefrågorna arbetas in i gemensamma styrdokument och politiska inriktningsmål som är möjliga att följa upp t.ex. via lokala indikatorer och delmål.

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Ärendebeskrivning

Per Sjödal och Marika Isetorp, Miljöpartiet, har lämnat in motionen – ge barnen en giftfri vardag. Motionen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att kommunens samtliga förskolor ska göras fria från miljögifter. Motionen tar upp den kraftigt ökade kemikalieanvändningen och exponeringen med fokus på att barn är särskilt utsatta och känsliga för skadliga kemikalier.

Bedömning

Under de senaste 50 åren har sätten som barn och ungdomar utsätts för kemikalier kraftigt förändrats. Exponeringen för vissa särskilt farliga kemikalier, t.ex. bly har minskat. Samtidigt utsätts barn och ungdomar idag för många fler kemikalier.

Det finns mycket som tyder på att barn och ungdomar är mer känsliga än vuxna för påverkan från kemikalier. En av anledningarna är att barn och ungas fysiska och psykiska utveckling säkras av en rad hormonella system som samspelar. Samspelet är mycket komplext och känsligt för störningar. Barn äter, dricker och andas mer än vuxna i förhållande till sin storlek och får i sig kemikalier t.ex. via damm, och genom att tugga och suga på leksaker. Detta gör att barn i förhållande till sin vikt riskerar att få i sig högre halter av många kemikalier än vad vuxna får.

En hel del är oklart kring effekterna av den ökade exponeringen för kemikalier. Detta gäller t.ex. eventuella kombinationseffekter dvs. samverkan mellan olika kemikalier som i vissa fall kan orsaka att riskerna kraftigt ökar.

Ofta går det inte heller att bedöma hur stora riskerna är för olika skador. Det gäller särskilt för allvarliga långsiktiga skador som cancer och påverkan på människans fortplantning.

För kemikalier gäller Miljöbalkens försiktighetsprincip och produktvalsprincip. Detta innebär att en verksamhetsutövare ska välja det säkra alternativet före det osäkra vid en åtgärd, om åtgärden kan innebära skada för människors hälsa eller miljö och att produkter och ämnen ska bytas ut mot miljövänligare alternativ när sådana finns.

Regeringen gav 2011 Kemikalieinspektionen i uppdrag att ta fram en handlingsplan för en giftfri vardag. Av planen framgår att det är prioriterat att skydda barn och ungdomars hälsa från skador av kemikalier.

Nämnden anser att förskolor ska vara prioriterade verksamheter för kommunen att arbeta med när det gäller kemikalier.

Arbetet bör omfatta både tillsyn, kriterier vid upphandling och ökad kunskap och medvetenhet för bästa resultat.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2014-03-17

8 (19)

Naturskyddsföreningen har nyligen tagit fram inventeringsmallen "Operation Giftfri förskola" som kan användas för att kartlägga var kemikalier finns i förskolorna. Miljödiplomering av förskolor som nämns i motionen är ytterligare ett exempel på hur man kan arbeta systematiskt bl.a. med kemikaliefrågor.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har tillsynsansvaret över Miljöbalken och Livsmedelslagstiftningen och kontrollerar bl.a. förvaring av kemikalier för att minska risken för olyckor/tillbud, kontroll av innehåll av farliga ämnen i produkter, dokumenterad egenkontroll, användning av lämpliga livsmedelsförpackningar, kontroll av att livsmedelsverkets rekommendationer för t.ex. fisk följs. Senast 2009 gjordes tillsyn på kemiska produkter som används ute i verksamheterna. Då påträffades enstaka produkter främst fixsprayer som innehöll skadliga ämnen.

Nämnden anser att det är viktigt att skadliga kemikalier väljs bort redan vid byggnation och vid upphandlingsavtal t.ex. genom att använda sig av grön upphandling där miljömärkta material, varor och livsmedel prioriteras. Miljöstyrningsrådet arbetar just nu med att ta fram upphandlingskriterier som riktar sig mot förskola för att underlätta miljökraven i upphandlingsprocessen (Miljöstyrningsrådets rapport 2013:2 Giftfri förskola – Leka, äta sova).

Miljö- och hälsoskyddsnämnden anser att man inom kommunen behöver samordna och samarbeta mellan nämnder och förvaltningar för att kunna säkra att kommunens förskolor hålls fria från skadliga kemikalier genom hela kedjan, d.v.s. hela vägen från upphandling, byggnation till den verksamhet som bedrivs i lokalerna.

Nämnden föreslår att kommunen t.ex. när en ny förskola ska byggas tittar på hela processen från projektering till färdig verksamhet vad gäller kemikalier och tar fram rutiner som säkrar att skadliga kemikalier undviks så långt det går.

Nämnden anser även att det viktigt att arbeta in kemikaliefrågorna i gemensamma styrdokument och politiska inriktningsmål som är möjliga att följa upp t.ex. via indikatorer och delmål. Ett exempel kan vara att lyfta in kemikalier i förskolorna i miljömålet Giftfri miljö.

Kommunfullmäktige
462 85 Vänersborg

§ 28

Dnr 2013.1262-2

Yttrande över motion om att skydda det prekambrika peneplanet vid Nordkroken

Miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande

Miljö- och hälsoskyddsnämnden anser att naturreservat är den skyddsform som bör vara aktuell för det prekambrika peneplanet, och att dess värden ur ett geologiskt perspektiv kan motivera ett sådant skydd. Med hänsyn taget till att området är av stort regionalt intresse anser Nämnden att det ankommer på länsstyrelsen att genomföra ett eventuellt inrättande av naturreservat.

Ärendebeskrivning

Per Sjödal (MP) och Gunnel Dirsäter (MP) har lämnat in en motion om att det prekambrika peneplanet vid Nordkroken skall få något slags skydd. I motionen beskrivs att det förekommer eldning och nedskräpning av området. Dessutom växer det sly som skymmer sikten.

Kommunfullmäktige har remitterat medborgarförslaget till bl.a. Miljö- och hälsoskyddsnämnden för yttrande.

Bedömning

Den plana urbergsytan kring Halleberg är en del av det så kallade prekambrika peneplanet, vilket jämnades ut av vittring och erosion före kambrium. Urberget kring Halle- och Hunneberg bildades för ca 1 600 miljoner år sedan. Området är ett välbesökt exkursionsmål för geologistudenter vid universiteten, men också ett populärt fritidsområde med sin närhet till Nordkrokens badplats.

Strandområdet inklusive peneplanet är sedan lång tid tillbaka en samfällighet med ett stort antal delägare, vilket markant kan försvåra

bildandet av ett naturreservat. Att avsätta området som ett naturreservat bedöms kräva omfattande utredningar och kontakt med intressenter. De hot som beskrivs i motionen, dvs. nedskräpning, eldning och igenväxning, upphör inte heller automatiskt vid ett inrättande av ett reservat. Nedskräpning och eldning på berggrunden är redan förbjudet och omfattas inte av allemansrätten. För att motverka igenväxning är skötselinsatser som röjning viktigare än själva reservatsbildningen. Även en förändrad vattenreglering med mer naturliga variationer i vattenståndet kan motverka igenväxning.

Intressenter har nyligen lyft frågan om kommunen kan delta i att genomföra röjning av sly i området. I samband med dessa diskussioner har det klarlagts att det komplicerade ägarförhållandet i den samfällighet som området ingår i, försvårar planerad skötsel av området. Kommunen äger endast en mycket liten andel av samfälligheten. Att inrätta ett reservat inom samfälligheten är ännu mer komplicerat med tanke på antalet intressenter. Även om det finns höga geologiska värden i området ställer sig Nämnden tveksam till om en process för att skapa ett naturreservat är tillräckligt prioriterat för närvarande. Det finns inte heller för närvarande några kända exploateringsplaner för området, och även sådana försvåras av det komplicerade ägarförhållandet. Nämnden ser dock positivt på åtgärder, främst röjning av sly, som kan lyfta fram de värden som finns i området.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2014-03-17

11 (19)

Kommunfullmäktige
462 85 Vänersborg**§ 29****Dnr 2013.1263-2****Yttrande över motion om trådlös kommunikation i skolor och förskolor i Vänersborgs kommun****Miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande**

Strålsäkerhetsmyndigheten har den samlade expertkunskap som behövs för att göra bedömningen av risker och behov av åtgärder inom strålskydd. Miljö- och hälsoskyddsnämnden har ingen annan kunskap som skulle motivera att nämnden skulle ha en annan syn på den aktuella frågeställningen.

Nämnden ser ingen anledning till att rekommendera trådbunden internetuppkoppling då bedömningen är att strålningen från trådlösa datornätverk inte har någon negativ hälsopåverkan. Rekommendationen att försiktighet tillämpas vid mobilanvändning genom att använda handsfree, högtalarfunktion och att hålla mobiltelefonen ut från kroppen vid samtal har informerats av Strålskyddsmyndigheten.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har remitterat en motion om trådlös kommunikation i förskolor och skolor till miljö- och hälsoskyddsnämnden. Även samhällsbyggnadsnämnden, barn- och ungdomsnämnden och kommunstyrelsen har fått motionen på remiss.

Motionen har lagts fram av Per Sjödahl (MP) och Marika Isetorp (MP) som yrkar på att risker värderas utifrån kända fakta och att rekommendationer ges när det gäller trådlös kommunikation i förskolor och skolor i kommunen. I motionen hänvisas till franska nationalförsamlingen som sagt ja till en lagändring om fast uppkoppling av Internet. Hänvisning görs även till Europarådets (arbetar för mänskliga rättigheter) resolution om att prioritera trådbundna internetanslutningar. Man hänvisar även till WHO och Strålskyddsstiftelsen.

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Bedömning

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsområde omfattar vissa frågor inom strålskydd. Strålsäkerhetsmyndigheten är den myndighet som har det övergripande ansvaret att bedöma risker och att föreslå vilka åtgärder som behövs för att minska riskerna för befolkningen. Myndigheten använder aktuell forskning inom området vid bedömningen av risker.

Strålsäkerhetsmyndigheten lyder under regeringen och tillhör Miljödepartementets ansvarsområde. De har ett samlat ansvar inom områdena strålskydd och kärnsäkerhet.

Strålsäkerhetsmyndighetens bedömning är att radiovågor från trådlösa datornätverk, mobilt bredband, mobilbasstationer samt radio- och TV-sändare inte medför någon risk för skadliga hälsoeffekter.

När det gäller användande av mobiltelefon finns en vetenskapligt grundad misstanke om hälsorisk. Det finns dock inga samstämmiga bevis för att det skulle orsaka cancer eller andra sjukdomar. Strålsäkerhetsmyndigheten bedömer att om det finns någon risk är den mycket liten. Myndigheten tillämpar försiktighetsprincipen i denna fråga och har gått ut med rekommendationer för mobilanvändande. Rekommendationen är att använda handsfree eller högtalarfunktionen och att hålla ut mobiltelefonen från kroppen vid samtal. Om förbindelsen med basstationen är god vid samtal minskas också sändarstyrkan betydligt från mobiltelefonen.

Strålskyddsstiftelsen är en insamlingsstiftelse som på eget initiativ informerar om strålning. Några kontaktpersoner anges på hemsidan och det finns ingen angiven organisation. De har inget samband med Strålsäkerhetsmyndigheten.

WHO har bedömt att det kan finnas en möjlig cancerrisk vid långvarig och frekvent mobilanvändning.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden ser ingen anledning till att ha någon annan uppfattning än Strålsäkerhetsmyndigheten då denna myndighet har tillgång till den expertkunskap som behövs och har uppdraget att utföra dessa bedömningar.

Miljö- och hälsoskyddsnamnden

2014-03-17

13 (19)

Delgivningskvitto

BRF Sebohus nr 1
C/O Sofie Johansson
Lyckhemsgatan 10 F
462 35 Vänersborg

§ 30

Dnr 2013.0774-11

Föreläggande mot bostadsrättsförening angående klagomål

§ 31

Mål- och resultatstyrning

Beslut

Nämnden diskuterade underlag och resultatmål inför kommande budgetarbete.

Diskussionen utgör underlag för förvaltningens och presidiets fortsatta arbete med att ta fram ett förslag till budgetmål år 2015.

Ärendebeskrivning

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har i tidigare utskick fått del av kommunens Vision samt de inriktningsmål som ska gälla för arbetet med mål- och resursplanen för år 2015. Inriktningsmålen är Invånare, Samhällsutveckling, Ekonomi, Verksamhetsutveckling samt Medarbetare.

Utvecklingsledaren Ronnie Irekvist, föredrog ärendet vid nämndens februarisammanträde då även reglerna för mål- och resultatstyrningen gicks igenom.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2014-03-17

15 (19)

Byggnadsnämnden
462 85 Vänersborg**§ 32****Dnr 2014.0206-2****Yttrande om detaljplan för Hagaparken, Niklasberg 11 och 12, Enkelt planförfarande****Miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande**

Nämnden vill särskilt betona att träden kring Karl Ericsons allé, trädraderna runt om planområdet och längs med Regementsgatan samt den trädrad som strålar ut mot sydväst från den mellersta av de gamla regementsbyggnaderna omfattas av biotopskydd enligt Miljöbalkens 7 kapitel 11 §.

För att ge ett skyddsavstånd mellan träden och byggnation bör den prickade marken kring allén utökas och att marken kring trädraden som strålar från regementsbyggnaden prickmarkeras.

Nämnden anser att informationen om kommunens dagvattenpolicy bör framgå under upplysningar på plankartan och att en dagvattenutredning för området beaktas i bygglovsskedet.

Nämnden anser att bullerfrågan med avseende på maximinivåer bör utredas innan bygglov ges. Det är också viktigt att bullerskyddet kan utformas så att det inte orsakar skador på trädraden utmed Regementsgatan.

Med anledning av detta anser nämnden att planbestämmelserna bör ändras från ”bullermur till en höjd på ca 1,2m får anordnas utmed Regementsgatan” till ”bullerskydd får anordnas utmed Regementsgatan”.

Nämnden vill påtala att det är olämpligt med en busshållplats nära inpå bostäder på grund av risken för störningar till närboende.

Ärendebeskrivning

Byggnadsnämnden har lämnat miljö- och hälsoskyddsnämndens möjlighet att lämna yttrande över detaljplan för Hagaparken, Niklasberg 11 och 12 som är ute för samråd. Planen är en ändring av redan gällande detaljplan som vann laga kraft 2009-05-07. Planen omfattas av kvartersmark med användningen bostäder.

Byggnadsnämnden bedömer att den nya detaljplanen innebär små förändringar jämfört med gällande detaljplan och att planförslaget därför

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2014-03-17

16 (19)

kan handläggas med enkelt planförfarande. Syftet är att göra det möjligt att uppföra ca 28 sammanbyggda bostadshus i 1-2 våningar och den sammanlagda tillåtna byggnadsarean uppgår till 5700 kvm.

Enligt gällande detaljplan kan området bebyggas med ca 50 radhus i 2-4 våningar och sammanlagd byggnadsarea är 4200 kvm.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden tillstyrkte inte det färdiga förslaget som ställdes ut till gällande detaljplan 2009 då nämnden ansåg att frågor gällande parkmiljön, buller och dagvatten inte hade beaktats i tillräcklig omfattning.

Bedömning och motivering

Parkmiljön

Nämnden har tidigare uttryckt åsikten att en exploatering med utökad byggrätt inom planområdet innebär att parkmiljön med natur- och kulturvärden hotas.

Gamla parkträd har både natur- och kulturvärden och gröna miljöer är viktiga för både lek och människors hälsa och livskvalitet. Parkmiljöer brukar uppfattas som vackra och bör ses som en tillgång och som ger området karaktär. De har också betydelse för lokalklimatet och bidrar till att binda vatten och är naturens egna "utjämningsmagasin" vid regn.

I planbeskrivningen till det nya förslaget till detaljplan under rubriken "detaljplanens konsekvenser" framgår att "Parkens kulturmiljö kommer att förändras i och med att planområdet exploateras med bostäder. Utformningen av planen syftar till att bevara befintliga trädrader och behålla så många solitära parkträd som möjligt". I planbestämmelserna finns en lovplikt för att fälla träd med en omkrets större än 1 m 1,5 m över mark. En lovplikt för fällning av enstaka träd är inget skydd när boende efterfrågar borttagande av enskilda träd som skuggar uteplatser. Erfarenheten visar att det oftast slutar med att den boendes önskemål uppfylls.

Av illustrationen på plankartan utgör ökningen av byggnadsarean till största delen av carportar och uteplatser. Sådana utbyggnader är ofta svåra att kombinera med stora träd, då träden upplevs som skuggande och kan försvåra tillträde för biltrafiken.

Nämnden vill särskilt betona att allér och trädrader omfattas av ett biotopskydd enligt Miljöbalkens 7 kapitel 11§. Inom ett biotopskydd får man inte bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd som kan skada naturmiljön. Detta innebär att dispens hos Länsstyrelsen måste sökas om träden ska fällas eller om risker finns att träden skadas t.ex. av grävningsarbeten, marktryck från transporter eller genom förändrad vattenbalans. Träden kring Karl Ericsons allé, trädraderna runt om planområdet och längs med Regementsgatan samt den trädrad som strålar ut

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

mot sydväst från den mellersta av de gamla regementsbyggnaderna omfattas därför av biotopskydd.

Nämnden befarar att det finns en risk att fler träd försvinner än vad som framgår av illustrationen på plankartan eftersom inte tillräckliga skyddsavstånd kan hållas mellan träd och byggnationer/anlagda ytor. För att ge ett skyddsavstånd mellan träden och byggnation bör den prickade marken utökas kring allén och att marken kring trädraden som strålar ut mot sydväst från den mellersta av de gamla regementsbyggnaderna prickmarkeras. Som riktmärke bör skyddsavståndet utgöras minst av kronans dropplinje samt ytterligare några meter.

Nämnden anser att det tydligt bör framgå av plankartan vilka träd som omfattas av biotopskyddet.

Dagvatten

Av planbeskrivningen framgår att dagvattnet så långt som möjligt ska tas om hand lokalt på den egna tomten, infiltreras eller gå i öppna diken. Enligt planbestämmelserna ska körbanor möjliggöra infiltration av dagvatten. Nämnden anser att informationen om kommunens dagvattenpolicy bör framgå under upplysningar på plankartan och att en dagvattenutredning för området ska beaktas i bygglovsskedet.

Trafik och buller

Delar av planområdet är utsatt för buller från järnvägen och trafik på Regementsgatan.

I planen har följande planbestämmelser införts ”*Husens fasad, fönster och tilluftsdon ska utformas så att den ekvivalenta ljudnivån i bostadsrum inte överstiger 30 dBA och den maximala ljudnivån inte överstiger 45 dBA. Varje bostadsenhet ska ha minst en uteplats där den ekvivalenta ljudnivån inte överstiger 55 dBA och maximalnivån inte överstiger 70 dBA*”. Det är viktigt att tänka på att inomhusvärdena inte medger öppna fönster sommartid.

Tågtrafik

Den ekvivalenta ljudnivån utomhus från tågtrafiken klarar i dagsläget 55 dBA ekvivalent ljudnivå och 70 dBA maximal ljudnivå inom hela planområdet. Prognosen för 2020 visar att de maximala bullernivåerna varierar mellan 70 dBA i de norra delarna och 80 dB i de södra delarna. Detta bör korrigeras i planbeskrivningen där det står att de maximala bullernivåerna varierar mellan 70 dBA och 75 dBA inom planområdet.

I förslaget framgår i planbeskrivningen att det i dagsläget inte är aktuellt med bullerskyddande åtgärder, varken inom eller utanför planen. Följande bestämmelse finns i detaljplanen som gäller för marken mellan planområdet och järnvägen: ”Bullerskyddsåtgärder skall anordnas om och när den

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2014-03-17

18 (19)

maximala ljudnivån på grund av spårtrafik överstiger 70 dBA utomhus vid byggnader för bostadsändamål och motsvarande”. Det framgår inte vem som är skyldig att vidta åtgärden.

Vägbuller

I förslaget framgår i planbeskrivningen att för att åstadkomma en god bebyggd miljö behövs en bullerskärm utmed Regementsgatan. Beräkningar visar att under förutsättning att en 1,2 m hög bullermur anläggs blir den ekvivalenta ljudnivån vid den västra gränsen för byggrätten 52 dBA och den maximala ljudnivån 69 dBA. Beräkningarna tar dock inte hänsyn till bullret från busshållplatsen på Regementsgatan. Det som främst alstrar höga maximinivåer är busstrafiken och inte minst vid start och stopp.

Nämnden har tidigare påtalat att det är olämpligt med en busshållplats så nära inpå bostäder som här då det frekvent förekommer klagomål på störningar från busshållplatser.

Den planerade rondellen i korsningen Södergatan/Regementsgatan kan också innebära en ökning av maximinivåer för buller. Det finns även en risk för bländande billyktor.

Nämnden anser att bullerfrågan med avseende på maximinivåer bör utredas innan bygglov ges. Det är också viktigt att bullerskyddet kan utformas så att det inte orsakar skador på trädraden utmed Regementsgatan. Med anledning av oklarheter kring utformning och maximinivåer anser nämnden att planbestämmelserna bör ändras från ”bullermur till en höjd på ca 1,2m får anordnas utmed Regementsgatan” till ”bullerskydd får anordnas utmed Regementsgatan”.

Miljöbedömning

Miljö- och hälsoskyddsnämnden instämmer i bedömningen att planen inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Miljömål

Miljömålet som berörs är främst ”god bebyggd miljö”. Förslaget har både positiv och negativ inverkan på miljömålet. Byggnation i Hagaparken innebär en förtätat bostadsbyggande vilket ofta är positivt för en god vardagsmiljö, med närhet till service och kollektivtrafik. Planen har negativ inverkan på tillgången på tätortsnära natur- och grönområden och grönstråk i närhet till bebyggelsen.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2014-03-17

19 (19)

Ärende nr 33**BESLUT ENLIGT DELEGATIONSORDNINGEN**

Ärende nr 34**INKOMNA SKRIVELSER**

§ 35**Övriga ärenden****Angående extraärenden till miljö- och hälsoskyddsnämndens möten**

Miljö- och hälsoskyddsnämndens ledamöter framför att sent inkomna ärenden ej ska tas upp till nämnden för beslut om inte handlingar i ärendet kunnat skickas ut i god tid före sammanträdet.

Solarier

Väcktes fråga om förvaltningens inspektionsrapport till verksamhetsutövare vad gäller förekomst av solarier i kommunal verksamhet. Förvaltningen har i sådan förmedlat råd som grundar sig på Strålskyddsmyndighetens råd om åtgärder.
