**Kontrollplan PBL**  
**Komplementbyggnad, tillbyggnad**

Byggnadsarbete och kontroll ska utföras enligt bestämmelserna i gällande PBL, PBF samt föreskrifter i BBR.  
Kontrollplanen är ett utdrag av de viktigaste punkterna i ovanstående lagar, förordningar och föreskrifter som ska kontrolleras i detta projekt.

Gulmarkerad text är punkter som vanligtvis behöver ändras/ta bort för att passa ditt ärende.

Grönmarkerade rutor är information som byggnadsnämnden behöver inför beslut om startbesked.

Blåmarkerade rutor är information som byggnadsnämnden behöver inför beslut om slutbesked.

|  |
| --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Fastighetsbeteckning: | Byggherre (BH): |
| Ärendenummer: | Datum: |

**Ifylld kontrollplan skickas till byggnadsnämnden. Därefter ska byggnadsnämnden med ett slutbesked godkänna att åtgärden som avses i startbeskedet ska anses slutförda och får tas i bruk.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Regelverk | **VAD** ska kontrolleras? | **HUR** ska kontrollen ske? | **MOT VAD** ska kontrollen göras? | **VEM** ska göra kontrollen? (funktion) | Utförd av: (namn/företag) | Kontroll utförd: (datum) | Signatur: | Dokumentation av kontrollen: |
|  | Placering | Mätning | Beslutad situationsplan | Byggherre/ Entreprenör |  |  |  |  |
|  | Utstakning | Mätning | Beslutad situationsplan | Kommunen/ Entreprenör |  |  |  |  |
|  | Markarbeten/ schaktarbeten | Okulärt | Konstruktionsritning | Byggherre/ Entreprenör |  |  |  |  |
|  | Grundläggning | Okulärt | Konstruktionsbeskrivning/ konstruktionsritning, grund | Byggherre/ Entreprenör |  |  |  |  |
|  | Lägeskontroll | Mätning | Beslutad situationsplan | Kommunen/ Entreprenör |  |  |  | **Lägeskontroll till slutbesked** |
| PBL 8:4p.1 PBF 3:7,8 EKS | Bärande konstruktion | Okulärt | Konstruktionsritning/ monteringsanvisning | Byggherre/ Entreprenör |  |  |  |  |
| BBR kap.5 | Skydd mot brandspridning mellan byggnader | Okulärt | Brandskyddsbeskrivning | Byggherre/ Entreprenör |  |  |  |  |
| BBR kap.6 | Skydd mot fukt i byggnader | Okulärt | BBR 6:95 | Byggherre/ Entreprenör |  |  |  |  |
| BBR kap.6 | Hantering av dagvatten | Okulärt | Situationsplan, dagvatten | Byggherre/ Entreprenör |  |  |  |  |
| BBR kap.6 | Installation av vatten & avlopp | Okulärt | Installationshandling, VVS | Byggherre/ Entreprenör |  |  |  | **Intyg inför slutbesked** |
| BBR kap.6 | Tätskikt | Okulärt | Branschstandard, våtrum | Byggherre/ Entreprenör |  |  |  | **Intyg inför slutbesked** |
| BBR 8:8 | Elinstallation | Okulärt/ mätning | Elsäkerhetsverkets föreskrifter | Entreprenör, EL |  |  |  | **Intyg inför slutbesked** |
| BBR kap.8 | Säkerhet vid användning | Okulärt | BBR kap. 8 | Byggherre/ Entreprenör |  |  |  |  |

**Samtliga kontroller har genomförts enligt kontrollplanen och är färdigställda:**

**…………………………………………………………… ………………………………………………………………**

Ort, datum Byggherrens underskrift