



Plats	Rum 225, 2:a våning, Sundsgatan 29, Kommunhuset
Tid	Torsdagen den 14 mars kl. 08.30-10.45
Beslutande	Enligt närvarolista, sid 2
Ersättare	Enligt närvarolista, sid 2
Övriga deltagande	Enligt närvarolista, sid 2
Ärendelista	Sid 3
Utsedd att justera	Bengt Wallin (FP)
Paragrafer	§ 34-52
Underskrifter	
Sekreterare Birgitta Andersson
Ordförande Christer Thobiasson (M)
Justerande Bengt Wallin (FP)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2013-03-14
Datum för anslags uppsättande	2013-03-20
Datum för anslags nedtagande	2013-04-15
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsnämnden, Sundsgatan 29, Vänersborg

Underskrift
utdragsbestyrkande	Birgitta Andersson



Närvarolista

Beslutande

Christer Thobiasson (M), ordf
Benny Augustsson (S) 1:e vice ordf
Ingvar Håkansson (C) § 34-41
Bo Carlsson (C) 2:e vice ordf §42-51
Hans-Erik Aronsson (M)
Bengt Wallin (FP)
Sven Andersson (FP)
Åsa Johansson (S)
Zdenko Petrusic (S)
James Bucci (V)
Sivert Rølvåg (V)
Göran Larsson (MP)

Tjänstgör för

Bo Carlsson (C) 2:e vice ordf

Hans-Peter Nielsen (KD)

Ersättare

Henrik Harlitz (M)
Inger Allin (S)
Ingvar Håkansson (C) § 42-51
Gunnar Henriksson (FP)
Mondher Dachraoui (S)
Mats Andersson(C))
Emir Terzic (V)
Magdalena Hansson(VFP)

Övriga deltagare

Lars Bengtsson, förvaltningsekonom
Jeanette Johansson, förvaltningssekreterare
Gunnar Björklund, fastighetschef
Daniel Larsson, VA-chef
Birgitta Andersson, förvaltningssekreterare



Ärenden	Sid
§ 34 Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare	4
§ 35 Information	5
§ 36 Återköp av fastighet på Ringhem, Frändefors 1:231	6
§ 37 Yrkande om avskaffande av hanteringen av vattenmätare för enskilda och införande av schablonavgift för hushållens vattenförbrukning i Vänersborgs för att sänka kollektivets kostnader	7
§ 38 Information: Vattenskyddsområde för Göta älv	8
§ 39 Revidering av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning	9
§ 40 Verksamhetsberättelse 2012	10
§ 41 Överföring av investeringsmedel från 2012 till år 2013, samhällsbyggnadsförvaltningen	11
§ 42 Ekonomisk utfall februari 2013	12
§ 43 Granskning av rutiner och intern kontroll för uppbörds-kassor	13
§ 44 Ansökan om medel till IT-infrastrukturprogram för Vänersborgs kommun	14
§ 45 Begäran om yttrande om vision för Vänersborg	15
§ 46 Uppföljning - Granskning av hur Vänersborgs kommun införlivar barnperspektivet i sin verksamhet	16
§ 47 Inbjudan till förtroende valda att delta i seminarium med SKL om medborgardialog	17
§ 48 Meddelande	18
§ 49 Delegationsbeslut	19
§ 50 Förvaltningsinformation	20
§ 51 Ordförandeinformation	21
§ 52 Information, ärenden till nästa sammanträde	22



§ 34

Dnr SBN 2013/1

Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare

Ordförande Christer Thobiasson (M) öppnar sammanträdet och Bengt Wallin (FP) utses att jämte ordföranden justera protokollet.



§ 35

Dnr SBN 2013/1

Information

Christer Thobiasson, ordförande:

- Ordförandeinformation

Lars Bengtsson, förvaltningsekonom:

- Verksamhetsberättelse 2012
- Överföring av investeringsmedel från 2012 till år 2013, samhällsbyggnadsförvaltningen
- IT-infrastrukturprogram för Vänersborgs kommun
- Ekonomisk utfall februari 2013
- Granskning av rutiner och intern kontroll för uppbörds-kassor

Jeanette Johansson, förvaltningssekreterare

- Verksamhetsberättelse 2012, sjukfrånvaro

Daniel Larsson, VA-chef:

- Yttrande angående yrkande om avskaffande av hanteringen av vattenmätare för enskilda och införande av schablonavgift för hushållens vattenförbrukning i Vänersborgs för att sänka kollektivets kostnader
- Information: Vattenskyddsområde för Göta älv

Birgitta Andersson, förvaltningssekreterare

- Revidering av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning



§ 36

Dnr SBN 2012/197

Återköp av fastighet på Ringhem, Frändefors 1:231

Ärendebeskrivning

Gunnar Björklund fastighetschefen redogör i ärendet där AB Vänersborgsbostäder har inkommit med skrivelser (2012-10-11 och 2012-10-22), som bl.a. redovisar att bolaget har fått i uppdrag av socialförvaltningen att bygga om en lokal för fritidsverksamhet till tre gruppboendelägenheter för särskilt boende, samt inom befintligt blockhyresavtal förändra åtta servicelägenheter till trygghetsboende.

AB Vänersborgsbostäder är fastighetsägare till Ringhem, Frändefors.

I skrivelserna begär AB Vänersborgsbostäder att Vänersborgs kommun tecknar återköpsavtal för fastigheterna på Ringhem, vilket innebär att om socialförvaltningen säger upp avtalet, åtar sig Vänersborgs kommun att återköpa fastigheten till det bokförda värdet.

Kommunstyrelsen beslutade 2012-10-31, § 232 att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att bereda och ta fram förslag avseende återköpsavtal för Ringhem.

Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att som svar överlämna till kommunstyrelsen samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse, daterad 2013-02-28.

Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen

Bilaga

Samhällsbyggnadsnämndens skrivelse, daterad 2013-02-28



§ 37

Dnr SBN 2013/18

Yrkande om avskaffande av hantering av vattenmätare för enskilda och införande av schablonavgift för hushållens vattenförbrukning i Vänerns borg

Ärendebeskrivning

VA-chefen Daniel Larsson redogör i ärendet, där skrivelse har inkommit från fyra fastighetsägare inom Ekänäsvägarnas vägsamfällighet, Bälingebo vägförening och Stigsbergets vägförening som yrkar om ett avskaffande av hanteringen av vattenmätare för enskilda hushåll och införande av schablonavgift för hushållets vattenförbrukning i Vänerns borg för att sänka VA-kollektivets kostnader.

Samhällsbyggnadsnämnden har tidigare tagit upp ärenden från fastighetsägare gällande förslag om särskilda regler för sommarboende, där samhällsbyggnadsnämnden beslöt 2012-11-15, § 120 att inte initiera några förändringar av VA-taxan mot bakgrund av förvaltningens tjänsteskrivelse.

VA-chefen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2013-02-18.

Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att VA-chefens skrivelse får utgöra svar till fastighetsägarna och att inte initiera några förändringar av VA-taxan mot bakgrund av förvaltningens skrivelse, daterad 2013-02-18.

Protokollsutdrag

VA-chefen

Per Åkerson, kontaktperson för fastighetsägarna inom Ekänäsvägarnas vägsamfällighet, Bälingebo vägförening och Stigsbergets vägförening

Bilaga

Samhällsbyggnadsnämndens skrivelse, daterad 2013-02-18



§ 38

Dnr SBN 2009/93

Information: Vattenskyddsområde för Göta älv

Ärendebeskrivning

Daniel Larsson, VA-chefen informerar nämnden om vattenskyddsområde för Göta älv. För att säkerställa att vattentäkten långsiktigt har ett bra skydd arbetar kommunerna längs Göta älv inkl. Vänersborgsviken. Vattenskyddsområdet ska skydda dricksvattnet för sex kommuner; Vänersborg, Trollhättan, Lilla Edet, Ale Kungälv och Göteborg.

En inbjudan har skickats ut från Göteborgsregionens kommunalförbund avseende informationsmöte om arbetet med att bilda vattenskyddsområde för Göta älv.

Ordförandens förslag till beslut

att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdrar till samhällsbyggnadsnämndens presidium att delta i informationsmötet avseende arbetet med att bilda vattenskyddsområde för Göta älv samt att notera informationen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att uppdra till samhällsbyggnadsnämndens presidium att delta i informationsmötet avseende arbetet med att bilda vattenskyddsområde för Göta älv

att uppdra till VA-chefen att återkomma med ytterligare information till samhällsbyggnadsnämnden innan beslut ska tas i ärendet.

Protokollsutdrag

Förvaltningschefen
VA-chefen

Bilaga

Inbjudan till informationsmöte om arbetet med att bilda vattenskyddsområde för Göta älv



§ 39

Dnr SBN 2007/17

Revidering av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning

Ärendebeskrivning

Anledningen till rubricerad revidering av delegationsordning är att det har inkommit en begäran om att få använda nya titlar i samband med verksamhetsövergång från AB Vänersborgsbostäder till kommunen.

Personal- och förhandlingsutskottet beslöt den 2013-01-30 Pfu § 5, att godkänna användandet av titlarna Fastighetsförvaltare, Fastighetsingenjör, Projektledare Bygg, Projektledare Teknik, Projektledare Energi samt Mark- och exploateringsingenjör.

Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna revidering av delegationsordningen daterad 2013-03-14.

Protokollsutdrag

Till berörda

Bilaga

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning, daterad 2013-03-14



§ 40

Dnr SBN 2012/241

Verksamhetsberättelse 2012

Ärendebeskrivning

Lars Bengtsson förvaltningsekonomen redogör i ärendet, där förvaltningen har upprättat verksamhetsberättelse för år 2012.

Respektive verksamhetschef har fått redogöra för sin verksamhet och kommenterat det ekonomiska utfallet.

Jeanette Johansson personalsekreteraren redogör för nämnden arbetet med jämställdhet och sjukfrånvaron inom förvaltningen.

Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen och att överlämna sin del av 2012 års verksamhetsberättelse till kommunstyrelsen.

Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen
Förvaltningsekonomen

Bilaga

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse, daterad 2013-01-31

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 41

Dnr SBN 2012/59

Överföring av investeringsmedel från 2012 till år 2013, samhällsbyggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Lars Bengtsson förvaltningsekonomen redogör i ärendet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2013-02-11.

Samhällsbyggnadsnämnden går igenom överföring av investeringsmedel från 2012 till år 2013, samhällsbyggnadsnämnden föreslår förvaltningsekonomen att ta med förklaringar där det är möjligt.

Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige besluta att samhällsbyggnadsnämnden erhåller överföringsbudget avseende investeringsmedel mellan åren 2012 och 2013 i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse, daterad 2013-02-11, till ett belopp av 149 750 Tkr.

Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen
Förvaltningsekonomen

Bilaga

Överförings av investeringsmedel från år 2012 till år 2013, daterad 2013-02-11



§ 42

Dnr SBN 2013/4

Ekonomisk utfall februari 2013

Ärendebeskrivning

Lars Bengtsson förvaltningsekonomen redogör i ärendet.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Protokollsutdrag
Förvaltningsekonomen

Bilaga
Utfall februari 2013



§ 43

Dnr SBN 2012/215

Granskning av rutiner och intern kontroll för uppbörds-kassor

Ärendebeskrivning

Förvaltningsekonomen redogör i ärendet där, PwC har på uppdrag av kommunens revisorer granskat rutiner och intern kontroll för uppbörds-kassor.

Granskningen har inriktats på samhällsbyggnadsnämnden, gymnasienämnden, socialnämnden samt kommunstyrelsen.

Revisorerna har upprättat ett sammanfattande PM som innehåller deras revisionella bedömning och förslag till åtgärder.

Samhällsbyggnadsnämnden har fått ovannämnda PM för yttrande.

Vad avser återvinningscentralen vid renhållningsverket kan konstateras att under mars månad planerar man att införa helt andra rutiner då all kontanthantering försvinner och ersätts med ett plastkort (typ VISA-kort).

Revisionen har även granskat kontanthanteringen vid kommunhusets cafeteria. Förvaltningen tar till sig revisionens synpunkter och att dessa kan tjäna som underlag vid förbättring av befintliga rutiner avseende cafeterians kontanthantering.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2013-02-26.

Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att som svar till revisionen överlämna förvaltningens skrivelse, daterad 2013-02-26.

Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen
Revisorerna
Förvaltningsekonomen

Bilaga

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse, daterad 2013-02-26



§ 44

Dnr SBN 2012/203

IT-infrastrukturprogram för Vänersborgs kommun

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslöt 2013-01-21, § 2 att återremittera ärendet till samhällsbyggnadsnämnden för ytterligare beredning. Ärendet ska åter redovisas hos kommunkansliet 2013-02-28 för att behandlas i kommunstyrelsens arbetsutskott 2013-03-18.

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande har tidigare tagit ett ordförande beslut om att begära anstånd med svar till efter samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2013-03-15.

Samhällsbyggnadsnämndens beslutar

att begära anstånd med svar till efter samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2013-04-11.

Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen
Förvaltningschefen
Förvaltningsekonomen

Bilaga

Delegationsbeslut från ordförande i samhällsbyggnadsnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 45

Dnr SBN 2013/1

Begäran om yttrande om vision för Vänersborg

Ärendebeskrivning

Det har inkommit från kommunstyrelseförvaltningen till samhällsbyggnadsnämnden en begäran om yttrande om vision för Vänersborg.

Kommunstyrelsen önskar svar senast den 30 april 2013. Därefter är möjligheten stängd att i tid sammanställa svaren. Yttrande sker via webbenkät och protokollsutdrag. Den finns på webbplatsen www.vanersborg.se/vision.

Ordförandens förslag till beslut

att föreslå samhällsbyggnadsnämnden att avstå från yttrande eftersom varje parti kommer att svara för sitt yttrande.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avstå från yttrande eftersom varje parti kommer att svara för sitt yttrande.

Protokollsutdrag
Kommunstyrelsen



§ 46

Dnr SBN 2013/19

Uppföljning - Granskning av hur Vänersborgs kommun införlivar barnperspektivet i sin verksamhet

Ärendebeskrivning

PwC har på uppdrag av kommunens revisorer genomfört en uppföljande granskning av hur Vänersborgs kommun införlivar barnperspektivet i sin verksamhet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet, daterad 2013-03-01

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att som svar till revisionen överlämna förvaltningens skrivelse, daterad 2013-03-01.

Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen

Bilaga

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse, daterad 2013-03-01



§ 48

Dnr SBN 2013/1

Inbjudan till förtroende valda att delta i seminarium med SKL om medborgardialog

Ärendebeskrivning

Demokratiberedningen har skickat ut en inbjudan till förtroendevalda att delta i ett seminarium med SKL om medborgaredialog.

Datum för deltagande är den 20 maj 2013 kl. 13.00- 15.00, ett tillfälle att ta del av de erfarenheter som Sveriges Kommuner och Landsting har samlat på sig.

Bakgrunder är beslutet på Sveriges Kommuner och Landstings kongress, ”SKL ska stödja medlemmarna i arbete med att utvecklar dialogen med medborgarna och att integrera resultat i styrprocesser och verksamhetsutveckling”.

Anmälan om deltagande kan lämnas till förvaltningssekreteraren eller till demokrati-beredningen, c/o Ronny Irekvist.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen



§ 49

Dnr SBN 2013/3

Meddelanden

Ärendebeskrivning

Sekreteraren informerar.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.



§ 50

Dnr SBN 2013/2

Delegationsbeslut

Ärendebeskrivning

Delegationsbeslut för februari och mars 2013 redovisas.
Delegationsbeslut avseende Teknik- och Trafikenheten 2013-02-15- 2013-02-26 redovisas.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

Bilagor

Delegationsbeslut

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 51

Dnr SBN 2013/1

Förvaltningsinformation

Ärendebeskrivning

Förvaltningschefen informerar nämnden om pågående verksamheter och projekt inom samhällsbyggnadsförvaltningen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att punkten utgår



§ 52

Dnr SBN 2013/1

Ordförandeinformation

Ärendebeskrivning

Ordförande informerar nämnden om möten med Agenda 21, styrgruppsmöte Wargön och möte med advokaterna gällande Arenan där samhällsbyggnadsnämndens presidium och barn och ungdomsnämndens presidium med flera deltog.

Ordförande önskar Göran Larsson (MP) lycka till i framtiden och ett stort Tack när nu Göran meddelar samhällsbyggnadsnämnden att han kommer begära att bli entledigad från sitt uppdrag på grund av flytt.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.



§ 53

Dnr SBN 2013/1

Information: Ärenden till nästa sammanträde

Ärendebeskrivning

- Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare
- Ekonomiskt utfall mars månad
- Förslag till policy för funktionshinder
- Delegationsordning
- Meddelande
- Delegationsbeslut
- Förvaltningschefen informerar
- Ordförandeinformation
- Ärenden till nästa sammanträde

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.
