



Plats Rum 225, Kommunhuset, Sundsgatan 29, Vänersborg

Tid Onsdagen den 24 september 2008, kl 08.30-12.20.

Beslutande Enligt närvarolista, sid 2

Ersättare Enligt närvarolista, sid 2

Övriga deltagande Enligt närvarolista, sid 3

Ärendelista Sid 4

Utsedd att justera Joakim Sjöling

Paragrafer 201 - 217

Underskrifter

Sekreterare

.....

Maud Rudquist

Ordförande

.....

Bo Carlsson

Justerande

.....

Joakim Sjöling

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2008-09-24

Datum för anslags uppsättande

2008-10-01

Datum för anslags nedtagande

2008-10-22

Förvaringsplats för protokollet

Kommunstyrelsen, Sundsgatan 29, Vänersborg

Underskrift

utdragsbestyrkande

.....

Maud Rudquist

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Närvarolista

Beslutande

Anne Sophie Aronsson (s)
Kerstin Andersson-Carlsson (m)
Bo Carlsson (c), tjänstgörande ordförande
Joakim Sjöling (s)
Marie Dahlin (s)
Lennart Niklasson (s) ej del av § 202 samt § 206
Sven G Johansson (s) del av § 202 samt § 206
Madelaine Karlsson (s)
Kate Giaever (s)
Marianne Karlsson (c)
Anders Forsström (m) ej del av § 202 samt § 206
Tor Wendel (m) del av § 202
Johan Ekström (fp) § 206
Astrid Karlsson-Björkman (m)
Lars G Blomgren (fp) ej del av § 202 samt § 209
Johan Ekström (fp) § 209
Andreas Vänerlov (kd)
James Bucci (v)
Lars Rosén (fv)

Ersättare

Mats Andersson (c)
Sven G Johansson (s) ej del av § 202 samt § 206
Bengt Larson (s)
Johanna Olsson (s)
Dan Nyberg (s)
Tor Wendel (m) ej del av § 202
Johan Ekström (fp) ej § 206 och 209
Orvar Carlsson (kd)
Lutz Rininsland (v)
Kent O. Nilsson (mp)

Tjänstgör för

Lars-Göran Ljunggren (s)
Gunnar Lidell (m)

Jenny Brycker (s)
Lennart Niklasson (s)

Ann-Britth Fröjd (c)

Anders Forsström (m)
Anders Forsström (m)

Lars G Blomgren (fp)



Övriga deltagare

Kommunchefen Guy Mahlviker
Ekonomichefen Thomas Sannemalm
Kanslichefen Claire Gabrielsson
Personalchefen Ewa Öqvist
Kommunsekreteraren Maud Rudquist

Information § 202

Byggnadschefen Charlotte Rosborg
Planarkitekten Jan-Irvis Scheynius
Utredningssekreteraren Lars Rudström



Ärenden	Sid
§ 201 Fråga om närvaro vid kommunstyrelsens sammanträde	5
§ 202 Information	6
§ 203 Ordförandeinformation	7
§ 204 Redovisning av ingivna, men ej slutbehandlade motioner (Dnr KS 2008/160)	8
§ 205 Årsredovisningar för de kommunala bolagen år 2007 (Dnr KS 2008/443)	9
§ 206 Antagande av detaljplan för del av kvarteret Vallmon (Dnr KS 2008/6)	10
§ 207 Angående budget för Fyrstads Flygplats AB för år 2009 (Dnr KS 2008/429)	12
§ 208 Trafikförändringar till trafikåret 2009/2010 (Dnr KS 2008/436)	13
§ 209 Information om reviderat program för detaljplaner avseende Lilla Vassbotten och Sanden (Dnr KS 2008/435)	14
§ 210 Godkännande av program för detaljplan för Häljestorp m m (Dnr KS 2007/424)	16
§ 211 Yttrande över samråd - Detaljplan för Stationsområdet i Frändefors, (Dnr KS 2008/432)	18
§ 212 Yttrande över samråd om översiktsplan för Lilla Edets kommun (Dnr KS 2008/306)	19
§ 213 Yttrande över samråd angående förnyelse av koncession för befintlig 400 kV kraftledning mellan Midskog och Stenkullen (Dnr KS 2008/342)	20
§ 214 Korttidsboende, lokaler för kommunrehabilitering, biståndsenhet och hemsjukvård vid Gyllenheimsgatan Vänersborg (Dnr KS 2008/420)	21
§ 215 Information om ändrat nyttjande/avveckling av Häggens gruppbostad och servicelägenheter (Dnr KS 2008/419)	22
§ 216 Delegationsbeslut	23
§ 217 Meddelanden	24



§ 201

Fråga om närvaro vid kommunstyrelsens sammanträde

Ordföranden frågade kommunstyrelsen om kommunjuristen Andreas Billock kunde medges rätt att närvara vid dagens sammanträde.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutade medge Andreas Billock rätt att närvara vid dagens sammanträde.



§ 202

Information

Byggnadschefen Charlotte Rosborg och planarkitekten Jan-Irvis Scheynius

- Antagande av detaljplan för del av kvarteret Vallmon (Dnr KS 2008/6)
- Information om reviderat program för detaljplaner avseende Lilla Vassbotten och Sanden (Dnr KS 2008/435)
- Godkännande av program för detaljplan för Häljestorp m m ('Dnr KS 2007/424)
- Samråd, detaljplan för Stationsområdet i Frändefors (Dnr KS 2008/432)

Utredningssekreteraren Lars Rudström

Trafikförändringar till trafikåret 2009/2010 (Dnr KS 2008/436)

Kommunchefen Guy Mahlviker

Redovisades kommunchefens rapport.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen

Jäv

Noteras att Lennart Niklasson (s) och Anders Forsström (m) inte deltog under den del av informationen som avser "Antagande av detaljplan för del av kvarteret Vallmon".

Noteras vidare att Lars G Blomgren (fp) inte deltog under den del av informationen som avser "Information om reviderat program för detaljplaner avseende Lilla Vassbotten och Sanden".



§ 203

Ordförandeinformation

- 4 september näringslivsråd med besök på Vargön Alloys
- 8 september utbildning Hållbart samhälle – miljökonsekvensbeskrivning
- 10 september invigning boulebana för funktionshindrade, vid Vänerparken
- 14 september invigning av multiarena i Brålanda
- 16 september seminarium om ”Grön integration”
- 19 september invigning av ombyggd del av Sundsgatan vilket lett till större tillgänglighet
- 19 september invigning av lekplats på Skräcklan

Informeras om

- utvecklingen vid Toppfrys i Brålanda
- branden vid sportcentrum i Vänersborg
- att tagna delegationsbeslut fortsättningsvis redovisas i handlingar till kallelsen
- försök kommer att göras att, i ärenden med mycket material, sända detta på USB-minne till de ledamöter och ersättare som accepterar detta

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen



§ 204

Dnr 2008/160

Redovisning av ingivna, men ej slutbehandlade motioner

Ärendebeskrivning

Förteckning har upprättats över, till kommunfullmäktige ingivna men ej slutbehandlade motioner.

Ärendet har beretts av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Ordföranden redovisade förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige noterar och lägger förteckningen över ingivna men ej slutbehandlade motioner till handlingarna



Årsredovisningar för de kommunala bolagen år 2007

Ärendebeskrivning

Enligt av kommunfullmäktige antagen företagspolicy skall bl a företagens årsredovisningshandlingar överlämnas till kommunfullmäktige.

Det noteras att kommunstyrelsen har överlämnat följande årsredovisningshandlingar:

1. Vattenpalatset Vänerparken AB (Dnr 2008/63)
2. Fastighets AB Vänersborg (Dnr 2008/198)
3. AB Vänersborgsbostäder (Dnr 2008/197)
4. Hunnebergs Kungajakt- och viltmuseum AB (Dnr 2008/199)

Årsredovisningshandlingarna finns tillgängliga på kommunkansliet.

Ärendet har beretts av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Ordföranden redovisade förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige lägger informationen till handlingarna



§ 206

Dnr 2008/6

Antagande av detaljplan för del av kvarteret Vallmon i Vänersborgs kommun

Ärendebeskrivning

Det aktuella området ligger centralt i Vänersborg, i stadens västra del utmed Hamngatan vid Gamla Hamnkanalen. Fastigheterna som ingår i planförslaget är Vallmon 7 och 8 samt delar av fastigheten Huvudnäs 2:14, samtliga ägs av Vänersborgs kommun.

Kommunstyrelsen beslutade 2007-05-30, § 157, att uppdra åt byggnadsförvaltningen att ta fram ett förslag till detaljplan för del av kvarteret Vallmon. Syftet med planförslaget är att marken skall kunna bebyggas med flerbostadshus och parkering.

Ett förslag till detaljplan för del av kvarteret Vallmon har under tiden 2008-01-03 – 2008-02-01 varit ute på samråd enligt 5 kap 10 § plan- och bygglagen.

Planförslaget har under tiden 2008-05-12 – 2008-06-12 varit utställt för granskning enligt 5 kap 23 § plan- och bygglagen. Inkomna yttranden har sammanställts och kommenterats i ett utlåtande.

Byggnadsnämnden har vid sammanträde 2008-08-26, § 122, godkänt utlåtandet och föreslagit att detta skulle föreslås antas av kommunfullmäktige.

Ärendet har beretts av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Ordföranden redovisade förslag till beslut.

Byggnadschefen Charlotte Rosborg och planarkitekten Jan-Irvis Scheynius informerade.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar, enligt 5 kap 29 §, plan- och bygglagen, detaljplan för del av kvarteret Vallmon i Vänersborgs kommun



Forts § 206

Dnr 2008/6

Jäv

Anders Forsström (m) och Lennart Niklasson (s) anmälde att de inte deltog i handläggningen eller beslutet i ärendet på grund av jäv.



Angående budget för Fyrstads Flygplats AB för år 2009

Ärendebeskrivning

Fyrstads Flygplats AB har tillskrivit ägarkommunerna med begäran om preliminärt verksamhetsbidrag (förlusttäckningsbidrag) för 2009, i enlighet med gällande konsortialavtal.

Verksamhetsanslag till Fyrstads Flygplats AB fördelas efter respektive ägares andel av resandet. För resande till/från andra än ägarkommunerna skall ägare belastas utifrån sin andel av aktiekapitalet. Med utgångspunkt från de senaste fyra gjorda trafikräkningarna uppgår Vänersborgs andel till 23 % av totalt bidrag.

Vänersborgs andel motsvarar 874 000 kronor för 2009 års verksamhet, vilket är oförändrad nivå jämfört med 2008.

Ekonomikontoret har i skrivelse 2008-09-03 konstaterat att bidraget för 2009 kan inrymmas inom fastställd budget för kommunstyrelsen.

Ärendet har beretts av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Ordföranden redovisade förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen och konstaterar att preliminärt förlusttäckningsbidrag för 2009 kan utbetalas inom ramen för fastlagd budget.

Protokollsutdrag:

Fyrstads Flygplats AB
Ekonomikontoret



Trafikförändringar till trafikåret 2009/2010

Ärendebeskrivning

Ägarna till Västtrafik kommer varje år in med förslag till trafikförändringar kommande trafikår. Vänersborgs kommun har i skrivelse 2008-09-12 redovisat önskemål om trafikförändringar inför trafikåret 2009/2010.

Ärendet har beretts av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Ordföranden redovisade förslag till beslut.

Utredningssekreteraren Lars Rudström informerade.

Ordföranden Bo Carlsson (c) yrkade att kommunstyrelsens beslut ges följande tillägg: Vänersborgs kommun förutsätter att tågstopp i Brålanda utreds för att genomföras senast när dubbelspår mellan Öxnered och Göteborg är utbyggt.

Sedan överläggningarna avslutats ställde ordföranden sitt eget yrkande, inklusive ovan redovisat tilläggsyrkande, under proposition och fann att kommunstyrelsen bifallit detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ställer sig bakom de föreslagna trafikförändringar trafikåret 2009/2010 som redovisas i yttrande 2008-09-12 samt förutsätter att tågstopp i Brålanda utreds för att genomföras senast när dubbelspår mellan Öxnered och Göteborg är utbyggt.

Protokollsutdrag:

Västtrafik AB
Lars Rudström



Information om reviderat program för detaljplaner avseende Lilla Vassbotten och Sanden

Ärendebeskrivning

Området omfattar ön Lilla Vassbotten och Sanden. Det gränsar i väster till Trafikkanalen, i söder till sjön Vassbotten, i öster till Gamla Hamnkanalen och i norr till Vänersborgsviken. Områdets areal är cirka 325 000 kvadratmeter.

Ön ligger i direkt anslutning till centrala staden. Den är delvis relativt lågexploaterad. Kommunen ser ön som en viktig framtida exploateringsresurs.

En arbetsgrupp bestående av tjänstemän från byggnadsförvaltningen, samhällsbyggnadsförvaltningen, miljö- och hälsoskyddskontoret samt utvecklingskontoret redovisade i maj 2006 en översiktlig utredning om den framtida användningen av Lilla Vassbotten och Sanden.

Kommunstyrelsen beslutade 2006-06-10, § 134, att uppdra åt byggnadsförvaltningen att upprätta ett program för detaljplaner för Lilla Vassbotten och Sanden.

Kommunstyrelsen beslutade 2007-03-28, § 87, att samråda om programmet enligt 5 kap 20 § plan- och bygglagen. Samrådet genomfördes 2007-04-10 – 2007-05-31.

NCC Property Development, RL Nordic och HSB Västra Götaland har under våren och sommaren 2008 tagit fram en skiss för en möjlig framtida användning av den södra delen av programområdet. Bland annat föreslås att Vassbottenleden flyttas till ett västligare läge och att resecentrum flyttas till området.

Arbetet med programmet har avvaktat diskussioner om ett framtida samarbete mellan kommunen och de ovan angivna parterna.

Banverket börjar hösten 2008 utreda bland annat lokaliseringen av resecentrum och läget för en framtida bro över trafikkanalen. Utredningen väntas bli klar 2009.

Samrådet och de fortsatta diskussionerna har på flera punkter ändrat förutsättningarna för den framtida användningen av programområdet. Med hänvisning härtill föreslår byggnadsförvaltningen i skrivelse 2008-08-29 att ett reviderat program tas fram och att kommunstyrelsen beslutar om att samråd skall ske.



Forts § 209

Dnr 2008/435

Kommunstyrelsen beslutade vid sammanträde 2008-09-01, § 203, att uppdra åt byggnadsförvaltningen att till kommunstyrelsens sammanträde 2008-09-24 revidera programmet på de punkter som redovisats i byggnadsförvaltningens skrivelse 2008-08-29.

Ärendet har beretts av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Ordföranden redovisade förslag till beslut.

Byggnadschefen Charlotte Rosborg och planarkitekten Jan-Irvis Scheynius informerade. Ärendet kommer åter att behandlas vid kommunstyrelsens sammanträde 2008-10-08.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen

Jäv

Lars G Blomgren (fp) anmälde att han inte deltog i handläggningen eller beslutet i ärendet på grund av jäv.



Godkännande av program för detaljplan för Häljestorp m m

Ärendebeskrivning

Planområdet ligger söder om Trestad center, intill gränsen mot Trollhättans kommun. Planområdet gränsar i norr till väg 44 och lokalvägen för väg 44, i öster till reservatet för en framtida väg E 45, i sydöst till gränsen mot Trollhättans kommun och i sydväst till gränsen mot fastigheten Ässet 2:13. Den västra gränsen ligger 200-300 meter väster om gränsen mellan kommunens mark och mark där Ragn-Sells AB avfallsanläggning ligger.

Kommunstyrelsen beslutade 2007-11-28, § 280, att uppdra åt byggnadsförvaltningen att ta fram ett förslag till program för detaljplan avseende Häljestorp m m.

Kommunstyrelsen beslutade 2008-03-12, § 81, att samråda om ett förslag till program. Förslaget har under tiden 2008-03-17 – 2008-04-15 varit ute på samråd enligt 5 kap 20 § plan- och bygglagen.

Byggnadsförvaltningen har sammanställt och kommenterat de inkomna synpunkterna i en samrådsredogörelse.

Byggnadsförvaltningen har bearbetat förslaget till program. Reservatet för Ringleden har flyttats mot väster.

Byggnadsförvaltningen har i skrivelse 2008-08-20 bland annat föreslagit att kommunstyrelsen skulle godkänna upprättat program.

Ärendet har behandlats av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Noteras att kommunstyrelsens arbetsutskott lagt fast en korridor för framtida utredning om placering av planerad väg. Korridorens placering framgår av en till ärendet hörande illustrationskarta.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Ordföranden redovisade förslag till beslut.

Byggnadschefen Charlotte Rosborg och planarkitekten Jan-Irvis Scheynius informerade.



Forts § 210

Dnr 2007/424

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar godkänna program för detaljplan för Häljestorp m m.
Kommunstyrelsen beslutar vidare att ge byggnadsförvaltningen i uppdrag att med utgångspunkt från programmet upprätta en detaljplan för den föreslagna marken för industri, upplag, skyddsområde och kraftledningar.

Protokollsutdrag:
Byggnadsförvaltningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Yttrande över samråd - Detaljplan för Stationsområdet i Frändefors

Ärendebeskrivning

Planområdet omfattar cirka 60 000 kvadratmeter och ligger vid järnvägsstationen i Frändefors. Det gränsar i väster till kvarteren väster om europaväg 45, i norr till Snixåsvägen, i öster till Norge-Vänerbanan och i söder till gränsen mot Frändefors-Berg 1:34. Kommunen äger all mark i planområdet förutom i det sydöstra hörnet där det ligger en privatägd fastighet med ett bostadshus.

Syftet med den nya detaljplanen är att området ska användas för ickestörande industri, kontor och handel. Av planen framgår att den kulturhistoriskt värdefulla miljön vid stationshuset ska skyddas.

Byggnadsförvaltningen har upprättat samrådshandlingar som enligt plan- och bygglagens 5 kap 20 §, överlämnats till kommunstyrelsen för yttrande.

Kommunstyrelseförvaltningen har i yttrande 2008-09-03 föreslagit att kommunstyrelsen inte skulle ha någon erinran mot upprättade samrådshandlingar.

Ärendet har beretts av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Ordföranden redovisade förslag till beslut.

Byggnadschefen Charlotte Rosborg och planarkitekten Jan-Irvis Scheynius informerade.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har inget att erinra avseende samrådet angående detaljplan för stationsområdet i Frändefors

Protokollsutdrag:
Byggnadsförvaltningen



Yttrande över samråd om översiktsplan för Lilla Edets kommun

Ärendebeskrivning

Lilla Edets kommun har upprättat förslag till översiktsplan med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning samt kulturarvsplan och naturvårdsplan. Vänersborgs kommun gränsar till Lilla Edets kommun längst i sydväst vid Örsjön utmed en sträcka av cirka 1 kilometer. Handlingarna har överlämnats till Vänersborgs kommun för yttrande.

Förvaltningschefen har i skrivelse 2008-08-06 yttrat sig för kulturnämnden.
Förvaltningschefen och kommunekologen har i skrivelse 2008-07-10 yttrat sig för miljö- och hälsoskyddsnämnden.

Byggnadsförvaltningen har yttrat sig i skrivelse 2008-08-05.

Byggnadsnämnden har yttrat sig vid sammanträde 2008-08-26, § 123.

Samhällsbyggnadsnämnden har yttrat sig vid sammanträde 2008-09-11, § 120

Samhällsbyggnadsnämnden har yttrat sig i skrivelse 2008-07-17.

Ärendet har beretts av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Ordföranden redovisade förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har ingen erinran mot Översiktsplan för Lilla Edets kommun.
Kommunstyrelsen påpekar dock vikten av att uppförande av vindkraftverk nära gränsen till Vänersborgs kommun föregås av samråd.

Protokollsutdrag:

Lilla Edets kommun

Kulturnämnden

Byggnadsnämnden

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden



Yttrande över samråd angående förnyelse av koncession för befintlig 400 kV kraftledning mellan Midskog och Stenkullen

Ärendebeskrivning

Svenska Kraftnät har en befintlig 400 kV-ledning med sträckning från Midskog i Jämtlands län till Stenkullen i Västra Götalands län. Den koncession som finns för ledningen idag måste förnyas eftersom koncession ges för en period av 40 år i taget.

Svenska Kraftnät avser att ansöka om förnyelse av nätkoncessionen hos Energimarknadsinspektionen för att få inneha och driva ovan angiven ledning. Med hänvisning härtill har handlingar överlämnats till Vänersborgs kommun för yttrande.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har yttrat sig vid sammanträde 2008-08-25, § 75. Byggnadsnämnden har yttrat sig vid sammanträde 2008-08-26, § 118.

Ärendet har beretts av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Ordföranden redovisade förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har ingen erinran mot en förnyelse av koncessionen genom Vänersborgs kommun. Kommunstyrelsen förutsätter dock att Svenska Kraftnät informerar berörda markägare och överväger åtgärder för att minska exponeringen för magnetfält vid bostadshus där nivån överstiger 0,4 mikrottesla. Kommunstyrelsen påpekar också vikten av att allt arbete inom känsliga och värdefulla natur- och kulturområden sker med stor försiktighet.

Protokollsutdrag:

Svenska Kraftnät
Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Byggnadsnämnden



Korttidsboende, lokaler för kommunrehabilitering, biståndsenhet och hemsjukvård vid Gyllenheimsgatan Vänersborg

Ärendebeskrivning

Socialnämnden antog 2006-11-30 en boendeutredning. Denna har varit styrande för nämndens planering av äldreboendet i kommunen. I enlighet med utredningen skall korttidsboendet Nyhaga, byggas om och utökas med fyra platser. Samtidigt skall boendet i äldreboendet Gyllenheimsgatan, i samma fastighet, flytta till nybyggda Ekens äldreboende på Niklasberg. Ombyggnadsplanerna berör också kommunrehabiliteringen och larmenheten i samma fastighet.

Socialförvaltningen har upprättat tjänsteutlåtande daterat 2008-08-19.

Socialnämnden har vid sammanträde 2008-08-27, § 144, redovisat beslut med anledning av ovanstående samt även föreslagit att kommunstyrelsen, i samband med upprättande av Mål- och resursplan 2010-2012, skulle beakta ökade driftkostnader om 1,7 Mkr för nämnden.

Ärendet har beretts av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Ordföranden redovisade förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen och konstaterar att utfästelser i Mål- och resursplan 2010-2012 inte kan göras.

Protokollsutdrag:

Socialnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden
Ekonomikontoret



Information om ändrat nyttjande/avveckling av Häggens gruppboende och servicelägenheter

Ärendebeskrivning

Bostadsrättsföreningen Häggen ligger i centrala Vänersborg med adress Edsgatan 41-43. Den inrymmer totalt 56 lägenheter varav 15 lägenheter om två rum och kök och en lokal (gruppboende med 8 platser), ägs av socialnämnden. Under 2007 och 2008 har lägenheter stått tomma på grund av låg efterfrågan, vilket resulterat i kostnad för tomgångshyror. Samtidigt som efterfrågan på servicelägenheter minskat, har efterfrågan på bostäder för funktionshindrade ökat.

År 2008-2013 sker utbyggnad av bostäder på Niklasberg. Antalet platser på Eken (Gyllenhem) utökas också. Mot denna bakgrund är det möjligt att redan 2009 avveckla Häggen som gruppboende och att lokalerna övertas av avdelningen Omsorg om funktionshindrade.

Socialförvaltningen har upprättat tjänsteutlåtande daterat 2008-08-18.

Socialnämnden redovisar vid sammanträde 2008-08-27, § 141, bland annat hur en avveckling kan ske samt hur bostäderna kan förändras att användas till boende för funktionshindrade. Av beslutet framgår också att ingen boende mot sin vilja skall tvingas flytta utan att kvarboendepincipen skall gälla. Beslutet innebär även att kommunstyrelsen skall informeras.

Ärendet har beretts av kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Ordföranden redovisade förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen

Protokollsutdrag:
Socialförvaltningen
Ekonomikontoret



§216

Anmälan av delegationsbeslut

Kommunstyrelsen godkänner anmälda delegationsbeslut enligt bilaga 1.



§ 217

Meddelanden

Kommunkansliet har ingivit förteckning över skrivelser och meddelanden som inkommit för anmälan vid kommunstyrelsens sammanträde den 24 september 2008. Se bilaga 2.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger förteckningen till handlingarna.
