

Kommunstyrelsen

2001-11-07

1 (18)

Plats och tid Kommunhuset, konferensrum 225, kl 15.00--1820

Beslutande Se bilaga 1.

Övriga deltagande Se bilaga 2.

Utses att justera Lars-Göran Ljunggren

Justeringens
plats och tid

Underskrifter Sekreterare Paragrafer 246-260

Maud Rudquist

Ordförande

Sven-Ingvar Eriksson

Justerande
.....

Lars-Göran Ljunggren

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2001-11-07

Datum för anslags uppsättande

Datum för nedtagande

Förvaringsplats
för protokollet

Kommunkansliet

Underskrift

Utdragsbestyrkande

Beslutande

Ledamöter:

Sven-Ingvar Eriksson (m) ordf

Rune Lanestrand (fv) 2:e v ordf

S Anders Larsson (s) 1:e v ordf

ersatt av Monika Gustafsson (s)

Birgit Larsson (fv)

Sven Karlson (fv)

Astrid Karlsson-Björkman (m)

John-Åke Ericsson (kd)

Bo Carlsson (c)

Lars G Blomgren (fp)

Per Sjödahl (mp)

Anne Sophie Aronsson (s)

ersatt av Sven G Johansson (s)

Lars-Göran Ljunggren (s)

Marie Dahlin (s)

Stina Persson (s)

Lutz Rininsland (v)

Närvarande ersättare

Roger Karlsson (fv) § 246

Anders Forsström (m)

Gunnar Lidell (m) § 246

Mauritz Björnberg (fp) § 246

Övriga deltagande

Chefen vid biståndsenheten Ann Cajvert § 246

LSS-handläggaren Iréne Andersson § 246

Planeringssekreteraren Lars Rudström § 246

Markingenjören Kjell Sjöberg § 246

Planarkitekten Jan Irvis Scheynius § 246

Praoeleven Anthony Josefsson

Kanslichefen Pär Cederqvist

Sekreteraren Maud Rudquist

Kommunstyrelsen

2001-11-07

4

Ks § 246**Information**

- Chefen vid biståndsenheten Ann Cajvert och LSS-handläggaren Iréne Andersson informerade om lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade
- Planeringssekreteraren Lars Rudström, markingenjören Kjell Sjöberg och planarkitekten Jan Irvis Scheynius informerade om bostadsförsörjningsprogram 2002-2004 (dnr 2001.88)
- Planarkitekten Jan Irvis Scheynius redovisade program för
 - detaljplan för del av kv Sippan och del av kv Vallmon(dnr 2001.80)
 - yttrande över bygglov avseende fastigheten Huvudnäs 3:12 och Sippan (dnr 2001.383 och 2001.384)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2001-11-07

5

Ks § 247**Ordförandeinformation**

- Film i Väst, finansiering 2003-2005
- Den 26 oktober styrelsemöte med Västtrafik, moderbolaget
- Den 27 oktober deltog vid öppet hus hos Vänersborgs Turist AB
- Den 29 oktober sammanträffande med representanter för Integrationsforum
- Den 30 oktober invigning av Älgens Berg, kungajaktsmuseum
- Den 30 oktober diskussionskväll med De Dövas Förening
- Den 31 oktober informationsmöte med Regionen angående utbyggnad av infrastrukturen
- Den 2 november sammanträde med Norra Älvsborgs Räddningstjänstförbund
- Den 5 november styrelsemöte med Vänersborgs Turist AB
- Den 7 november besök i Vänerparken angående äldreboende

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2001-11-07

6

Ks § 248**Bostadsförsörjningsprogram 2002-2004 (dnr 2001.88)**

Planeringssekreteraren Lars Rudström, markingenjören Kjell Sjöberg och planarkitekten Jan Irvis Scheynius redovisade arbetet med bostadsförsörjningsprogram 2002-2004.

Kommunstyrelsen uppdrog 2001-03-07, § 61, åt kommunledningskontoret att upprätta ett bostadsförsörjningsprogram.

En arbetsgrupp bestående av deltagare från olika förvaltningar inom kommunen har tagit fram ett bostadsförsörjningsprogram som avser en planperiod på tre år.

Programmet har en begränsad omfattning, det skall revideras årligen och vara ett levande dokument. Bostadsförsörjningsprogrammet påverkas av bl a befolkningsutveckling, hushållsbildning, arbetsmarknad och pendling. Det är relaterat till mål- och resursplanens intentioner om varierat boende, varierad tomtstorlek, boende nära vatten, ekologisk grundsyn, värna och utveckla gröna områden, slå vakt om närhet och småskalighet, skydd av det kultur-historiska arvet m m.

Bostadsförsörjningsprogrammet tas upp till beslut i kommunstyrelsen
2001-11-21

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen

Kommunstyrelsen

2001-11-07

7

Ks § 249**Antagande av program för detaljplan för del av kv Sippan och del av kv Vallmon, Vänersborgs kommun (dnr 2001.80)**

Kommunstyrelsen gav 1994-11-08 planeringsenheten i uppdrag att ta fram ett program för en detaljplan avseende området omkring "Måsgränd"

Planområdet ligger i den sydvästra delen av stadskärnan. Det gränsar i öster till Edsgatan, i söder till Järnvägsbacken, i väster till slätten mot parkerings-platsen vid Hamngatan och i norr till fastigheterna Sippan 13 (Arbetarföre-ningens hus) och Sippan 9.

I den södra delen av området ligger det gamla fängelset och ett bostadshus (fd kronohäktet). Fängelset stängdes 1995. Vid Residensgatan ligger fem små bostadshus. I ett av dem finns ett museum. Vid Edsgatan finns tre hus med butiker, kontor, restauranger och bostäder samt en byggnad som tillhört Godtemplarorden Vänersborg.

Syftet med planförslaget är att skapa förutsättningar för att området skall bli en mer levande del av stadskärnan än i dag.

Samråd om förslag till program för detaljplan har skett mars – april 2001. Inkomna yttranden har redovisats i program upprättat i oktober 2001.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna samrådsredogörelsen

att anta programmet

att uppdraga åt planeringsenheten att med utgångspunkt från programmet ta fram ett förslag till detaljplan för del av kv Sippan och del av kv Vallmon

Prot utdrag t

Planeringsenheten

Kommunstyrelsen

2001-11-07

8

Ks § 250**Yttrande över bygglov för utvändig ändring samt ändrad användning till bostadsändamål av fastigheten Huvudnäs 3:12, Vänersborgs kommun (dnr 2001.383)**

Byggnadsnämnden har till kommunstyrelsen remitterat ansökan om bygglov för utvändig ändring samt ändrad användning till bostadsändamål avseende fastigheten Huvudnäs 3:12.

Detaljplan för fastigheten Huvudnäs 3:12 fastställdes 1943-12-31 och anger fastigheten som allmän plats, gata.

Samråd om ett förslag till program för detaljplan har skett under mars-april 2001. Förslaget innehåller två alternativa sträckningar för en gångväg mellan Edsgatan och Residensgatan. Det första alternativet innebär att gångvägen ligger kvar på nuvarande plats vid Ordenshuset. Den andra att en ny gångväg skulle anläggas på den planlagda gatumarken på Huvudnäs 3:12.

Planeringsenheten har i skrivelse 2001-10-12 föreslagit kommunstyrelsen att anta ett program som anger att gångvägen skall ligga kvar vid Ordenshuset.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har antagit ett program för detaljplan för del av kv Sippan och del av kv Vallmon, som bl a anger att gångvägen mellan Edsgatan och Residensgatan skall ligga kvar vid Ordenshuset. Kommunstyrelsen har gett planeringsenheten att med utgångspunkt från programmet ta fram ett förslag till detaljplan för del av kv Sippan och del av kv Vallmon.

Det är byggnadsnämndens uppgift att bedöma om den gällande detaljplanen medger att bygglov kan lämnas för de sökta åtgärderna på Sippan 12 och Huvudnäs 3:12 eller om nämnden skall besluta om anstånd med bygglovsprövningen till dess att en ny detaljplan för fastigheterna har antagits.

Prot utdrag t

Byggnadsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunstyrelsen

2001-11-07

9

Ks § 251**Yttrande över bygglov för om- och tillbyggnad av verkstadsbyggnad m m på fastigheten Sippan 12, Vänersborgs kommun (dnr 2001.384)**

Byggnadsnämnden har till kommunstyrelsen remitterat ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av verkstadsbyggnad m m på fastigheten Sippan 12.

Detaljplan för fastigheten Sippan 12 fastställdes 1943-12-31 och anger att fastigheten är avsedd för bostads- och handelsändamål.

Samråd om ett förslag till program för detaljplan har skett under mars-april 2001. Förslaget innehåller två alternativa sträckningar för en gångväg mellan Edsgatan och Residensgatan. Det första alternativet innebär att gångvägen ligger kvar på nuvarande plats vid Ordenshuset. Den andra att en ny gångväg skulle anläggas på den planlagda gatumarken på Huvudnäs 3:12.

Planeringsenheten har i skrivelse 2001-10-12 föreslagit kommunstyrelsen att anta ett program som anger att gångvägen skall ligga kvar vid Ordenshuset.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har antagit ett program för detaljplan för del av kv Sippan och del av kv Vallmon, som bl a anger att gångvägen mellan Edsgatan och Residensgatan skall ligga kvar vid Ordenshuset. Kommunstyrelsen har gett planeringsenheten att med utgångspunkt från programmet ta fram ett förslag till detaljplan för del av kv Sippan och del av kv Vallmon.

Det är byggnadsnämndens uppgift att bedöma om den gällande detaljplanen medger att bygglov kan lämnas för de sökta åtgärderna på Sippan 12 och Huvudnäs 3:12 eller om nämnden skall besluta om anstånd med bygglovsprövningen till dess att en ny detaljplan för fastigheterna har antagits.

Prot utdrag t

Byggnadsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunstyrelsen

2001-11-07

10

Ks § 252**Upprättande av detaljplan för kv Krickan, Torpa, Vänersborgs kommun (dnr 2001.431)**

Planeringsenheten uppger i skrivelse daterad 2001-10-26 att Vattenfall Fastigheter AB, ägare av fastigheten Krickan 1 vid Gropbrovägen, har för avsikt att avyttra fastigheten och ansöker därför om att en ny detaljplan upprättas. Planeringsenheten föreslår att planen skall tillåta kontor och industri. Till ansökan har fogats mätning av magnetfälten i kontorsbyggnaden på fastigheten.

På krickan 1 finns ett kontor och två verkstäder. På grannfastigheten Krickan 2, ligger ett ställverk.

Översiktsplan för Vänerborg, antagen 1991, anger att planområdet ligger inom tätortsbebyggelse. För kvarteret Krickan gäller stadsplan (detaljplan nr 129), fastställd 1971-05-27.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att uppdra åt planeringsenheten att ta fram ett förslag till detaljplan för kv Krickan, Torpa
- att syftet med planförslaget är att Krickan 1 skall användas för kontor och industri, som inte är störande för boende i närheten, och att Krickan 2 skall användas för transformatorstation
- att uppdra åt planeringsenheten att träffa ett planavtal med Vattenfall Fastigheter AB

Prot utdrag t

Samhällsbyggnadsnämnden
Vattenfall Fastigheter AB

Kommunstyrelsen

2001-11-07

11

Ks § 253**Fastighetsreglering berörande Halvorstorp 2:1 i Trollhättans kommun och Hol 24:1 i Vänersborgs kommun (dnr 2001.153)**

Stadsingenjörskontoret har i skrivelse 2001-08-09 redovisat att Länsstyrelsen begärt yttrande över en från Lantmäteriet ställd fråga om flyttning av kommungränsen vid Halvorstorp.

Frågan har föränletts av att det dike som kommungränsen tidigare gått i, har flyttats och att privat markbyte därefter har skett. Markbytet skall nu legali-seras och åtföljas av en avstyckning av en tomt.

Fastighetsbildningen kan utföras på sätt, att det avstyckade området hamnar i antingen Trollhättans eller Vänersborgs kommuner. En ny kommungräns skulle i så fall följa fastighetsgränsen för avstyckningen. Det enklare fallet är att endast flytta kommungränsen till det ”nya” dikesläget, varvid avstyckningen ligger kvar i Vänersborg.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar ställa sig bakom av Stadsingenjören 2001-08-09 daterad skrivelse med innebörden att kommungränsen, som tidigare gått i ett dike som nu fått ändrad sträckning, flyttas till det nya dikesläget, varvid avstyckningen ligger kvar i Vänersborgs kommun.

Prot utdrag t

Stadsingenjörskontoret

Kommunstyrelsen

2001-11-07

12

Ks § 254**AB Vänersborgsbostäder med ansökan om aktieägartillskott för åtgärder i projektet Ripan 8, Vänersborg (dnr 20012.435)**

AB Vänersborgsbostäder har i skrivelse 2001-10-08 informerat om att åtgärder utöver normal underhållsplan, avseende Ripan 8 genomförts och framställt önskemål om ägartillskott.

Ekonomistaben hänvisar i skrivelse 2001-10-16 till att AB Vänersborgs-bostäder genomfört åtgärder utöver normal underhållsplan avseende Ripan 8 (60 lägenheter) och att bolaget mot denna bakgrund skulle beviljas ett aktieägartillskott om 5 Mkr.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar ställa sig bakom av ekonomistaben 2001-10-16 daterad skrivelse med innebörden att AB Vänersborgsbostäder beviljas ett aktieägartillskott om 5 Mkr för projektet Ripan 8. Finansiering sker via de i kommunstyrelsens budget för 2001 avsatta medlen för strukturella åtgärder att långsiktigt stärka AB Vänersborgsbostäder.

Jäv:

Det antecknas att på grund av jäv deltog inte Sven Karlson (fv) och Birgit Larsson (fv) i behandlingen av detta ärende.

Prot utdrag t

AB Vänersborgsbostäder
Ekonomistaben

Kommunstyrelsen

2001-11-07

13

Ks § 255**Anvisningar för Boksluts- och årsredovisningsarbetet 2001-11-12
(dnr 2001.458)**

Ekonomistaben har i skrivelse 2001-10-23 redovisat upprättat förslag till anvisningar med tidsplan för boksluts- och årsredovisningsarbetet 2001.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar ställa sig bakom av ekonomistaben 2001-10-23 daterad skrivelse med förslag till anvisningar och tidsplan för boksluts- och årsredovisningsarbetet 2001.

Prot utdrag t

Ekonomistaben

Kommunstyrelsen

2001-11-07

14

Ks § 256**Sammanträdestider för år 2002 (dnr 2001.459)**

Kommunkansliet har 2001-10-15 upprättat, 2001-10-29 reviderat, förslag till sammanträdestider med kommunstyrelsen och kommunfullmäktige år 2002.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

Kommunstyrelsen fastställer av kommunkansliet 2001-10-15 upprättat, 2001-10-29 reviderat förslag till plan för sammanträden med kommunstyrelsen under 2002.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige fastställer av kommunkansliet 2001-10-15 upprättat, 2001-10-29 reviderat förslag till plan för sammanträden med kommunfullmäktige under 2002.

Kommunstyrelsen

2001-11-07

15

Ks § 257**Anmälan av delegationsbeslut**

Kommunstyrelsen godkänner nedanstående personers och utskotts redovisning av delegationsbeslut för tiden 2001-10-16 - 2001-11-06.

Besluten finns tillgängliga i protokoll, vilka förvaras hos kommunkansliet.

kommunstyrelsens ordförande
kommunstyrelsens vice ordförande
kommunstyrelsens personal- och förhandlingsutskott
kommunstyrelsens beredningsutskott
kanslichefen
ekonomichefen
personalsekreteraren
personal- och organisationschefen
exploateringsingenjören
barn- och ungdomschefen, lönesättningar
gymnasiechefen, lönesättning
sambhällsbyggnadschefen, lönesättningar

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2001-11-07

16

Ks § 258**Meddelanden**

Kommunkansliet har ingivit förteckning över skrivelser och meddelanden som inkommit för anmälan vid kommunstyrelsens sammanträde den 7 november 2001

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger förteckningen till handlingarna.

Kommunstyrelsen

2001-11-07

17

Ks § 259**Revisionsrapport angående granskning av lokalsamordning och fastighetsförvaltning (dnr 2001.455)**

Vänersborgs kommuns revisorer har givit i uppdrag åt Komrev AB att genomföra fördjupad granskning vad gäller lokalsamordning och fastighets-förvaltning. Uppdraget redovisas i revisionsrapport daterad 2001-10-26.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen överlämnar rapporten till "Beredningsgruppen för kommunens organisation" för övervägande. Rapporten skall därefter återföras till kommunstyrelsen för ställningstagande.

Prot utdrag t

Kommunens revisorer
Komrev AB
Beredningsgruppen för kommunens organisation

Kommunstyrelsen

2001-11-07

18

Ks § 260**Projekt med ianspråktagande av fonderade flyktingmedel (dnr 2001.471)**

Kommunkansliet har i skrivelse daterad 2001-10-31 redovisat finansiering samt projekt för att möjliggöra för flyktingar att få arbete.

Under kommunstyrelsens sammanträde 2001-10-17, då budgeten för 2002 behandlades framställdes ett yrkande som har samma utgångspunkt som det ovan relaterade budgetbeslutet. Yrkandet gillades i kommunstyrelsen och ligger därmed till grund för beslutshandlingen i kommunfullmäktige den 13 november. Vid sammanträdet i kommunstyrelsen noterades dock att ett bifall till det ifrågavarande förslaget skulle kunna kollidera med det uppdrag som fullmäktige fattade beslut om i budget för 2001 och att det därför skulle kunna föreligga skäl för ett ändrat ställningstagande i fullmäktige vid sammanträdet den 13 november 2001.

Av komunkansliets skrivelse framgår att frågan i sin helhet borde bli föremål för beredning i kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bordlägga ärendet i avvaktan på beslut i kommunfullmäktige 2001-11-13
