



<b>Plats</b>	Rum 225, Kommunhuset, Sundsgatan 29, Vänersborg
<b>Tid</b>	Torsdag den 15 april kl. 08.30- 17.15
<b>Beslutande</b>	Enligt närvarolista, sid 2
<b>Ersättare</b>	Enligt närvarolista, sid 2
<b>Övriga deltagande</b>	Enligt närvarolista, sid 2
<b>Ärendelista</b>	Sid 3
<b>Utsedd att justera</b>	Johan Ekström
<b>Paragrafer</b>	§ 55 - § 72
<b>Underskrifter</b>	
Sekreterare	..... Birgitta Andersson
Ordförande	..... Bo Carlsson
Justerande	..... Johan Ekström

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsbyggnadsnämnden  
Sammanträdesdatum 2010-04-15

Datum för anslags uppsättande  
Datum för anslags nedtagande

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsnämnden, Sundsgatan 29,  
Vänersborg

Underskrift .....  
utdragsbestyrkande Birgitta Andersson



## Närvarolista

### Beslutande

Bo Carlsson (C) ordförande  
Johan Ekström (FP), vice ordf  
Kate Giaever (S), 2:e vice ordförande  
Bengt-Göran Nilsson (S) § 55-56  
Ali Taimory (KD) § 57-73  
Ingvar Håkansson (C)  
Åsa Johansson (S)  
Benny Augustsson (S)  
Hans-Erik Aronsson (M)  
Bengt Olof Stake (FP)  
Hans-Peter Nielsen (KD)  
Lennart Bäckemo (FV)

### Tjänstgör för

Bengt-Göran Nilsson (S)  
Jeanette Larsson (S)  
  
Ragnar Sandberg (M)  
Reino Fredriksson (M)

### Ersättare

Ingvar Håkansson (C)  
Hans-Erik Aronsson (M)  
Bengt Olof Stake (FP)  
Ali Taimory (KD)

### Övriga deltagare

Sophia Wikström, förvaltningschef  
Claire Gabrielsson, kanslichef  
Maj-Britt Andrén Alm, fysisk planerare  
P-O Gustavsson, utredningschef  
Lars Bengtsson, förvaltningsekonom  
Kristina Karlsson, städchef  
Margareta Norén, samordnare  
Elena Tibblin, ingenjör  
Rune Ljungströmmer, projekteringsingenjör  
Birgitta Andersson, sekreterare



Ärenden	Sid
§ 55 Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare	4
§ 56 Information	5
§ 57 Information stadenheten	6
§ 58 Ansökan om stöd till energieffektivisering	7
§ 59 Skadebarometern i offentlig miljö	8
§ 60 Information Mål och resursplan år 2011 samt ekonomiplan 2012-2013	9
§ 61 Ekonomisk utfall 2010 mars	11
§ 62 Äskande av medel avseende fastighet Vänersborg Vargön 2:2	12
§ 63 Samråd Detaljplan för Mariedal östra i Vänersborgs kommun	13
§ 64 Samordning av materialanskaffning för att förebygga översvämningsskador	14
§ 65 Information – Remiss Förstudie Vänersborgs resecentrum och rörlig bro	15
§ 66 Information Hälsopolitiska rådet/folkhälsan	16
§ 67 Meddelande	17
§ 68 Delegationsbeslut	18
§ 69 Förvaltningschefen informerar	19
§ 70 Ordförandeinformation	20
§ 71 Övriga frågor – Information lagen om offentlig upphandling	21
§ 72 Övriga frågor – Information om Strömsborgsbron	22



§ 55

### **Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare**

Ordförande Bo Carlsson (C) öppnar sammanträdet och Johan Ekström (FP) utses att jämte ordföranden justera protokollet.

\_\_\_\_\_



§ 56

Dnr SBN 20010/10

## Information

Kristina Karlsson, städchef:  
Margareta Norén, samordnare  
- Städenheten

Elena Tibblin, ingenjör  
- Information Skadebarometern

Claire Gabrielsson, kanslichef  
- Lagen om offentlig upphandling

Maj-Britt Andrén Alm, fysisk planerare:  
- Samråd Detaljplan för Mariedal östra i Vänersborgs kommun

Per-Olof Gustavsson, utredningschef:  
- Investeringsbudget 2011-2013  
- Samråd Detaljplan för Mariedal östra i Vänersborgs kommun  
- Samordning av materialanskaffning för att förebygga översvämningsskador

Lars Bengtsson, förvaltningsekonom:  
- Mål och resursplan år 2011 samt ekonomisk plan 2012-2013  
- Åskande av medel avseende fastighet Vänersborg, Vargön 2:2  
- Ekonomisk utfall 2010 mars månad

Rune Ljungströmer, projekteringsingenjör  
- Strömsborgsbron

Sophia Wikström, förvaltningschef  
- Information Hälsopolitiska rådet



§ 57

Dnr SBN 2010/48

## Information från Stadenheten

### Ärendebeskrivning

Städchefen Kristina Karlsson och samordnare Margareta Norén informerar i ärendet.

Städchefen redogör för hur organisationen är uppbyggd, antal anställda, budget och utbildning mm. Stadenheten städar stora delar av kommunens förvaltningsbyggnader, skolor och förskolor, totalt 103 500 kvm.(1 293 trerumslägenheter).

Samordnaren Margareta Norén redogör för hur själva arbetet är upplagt, vilken roll samordnaren har och vilka verktyg det finns.

Samhällsbyggnadsnämnden fick även möjlighet att inspektera olika städutrustningar och städmaskiner.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslutar att notera informationen.

\_\_\_\_\_

### Protokollsutdrag till

Städchef

Samordnaren

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 58

dnr SBN 2010/45

## Ansökan om stöd till energieffektivisering

### Ärendebeskrivning

Hos energimyndigheten kan man ansöka för statligt stöd till strategiarbetet kring energieffektivisering i Vänersborg kommun.

Syftet är att stödet ska bidra till att kommuner, landsting, föregår med goda exempel för effektiv användning av energi, samt att bidra till att de av riksdagen antagna målen för energieffektivisering ska uppnås.

Stödet söks hos Energimyndigheten och beloppet är 314 000 kronor per år för Vänersborgs kommun, under perioden år 2010-2014.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att stöd söks hos energimyndigheten, för arbete med strategisk energieffektivisering i den kommunala verksamheten.

---

### Protokollsutdrag till

Fastighetschef

### Bilaga

Fastighetschefens skrivelse, daterad 2010-03-23

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 59

dnr SBN 2009/64

## Skadebarometern

### Ärendebeskrivning

Elena Tibblin ingenjör, redogör för skadebarometern i offentlig miljö och hur mycket skadegörelsen har kostat kommunen från november till och med mars månad. Dessa pengar skulle ha kunnat användas på ett bättre sätt.

Skadegörelser har varit bl.a. klotter, belysning, trafikstolpar samt upptagning av ” stakkäppar som har inneburit merarbete för kommunen.

Diskussion förs om förebyggande åtgärder vid klotter och ytterligare kontakter bl.a. med polis och Brottsförebyggande rådet.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslutar att notera informationen.

\_\_\_\_\_





§ 60

Dnr SBN 2010/42

## Mål och resursplan år 2011 med ekonomisk plan åren 2012-2013

### Ärendebeskrivning

Förvaltningsekonomen Lars Bengtsson och Utredningschefen Per-Olof Gustavsson redogör i ärendet.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

Att föreslå kommunstyrelsen besluta

Att föreslå kommunfullmäktige besluta

Att antaga upprättat förslag till drift- investerings- och exploateringsbudget för år 2011 samt ekonomisk plan för åren 2012-2013 i enlighet med av förvaltningen upprättat förslag i mål- och resursplan innefattande en utökning av anvisad driftbudgetsram för år 2011 med 1 960 Tkr. Av dessa avser 1 200 Tkr. ökande kapitalkostnader på gator/vägar, 670 Tkr. avser kostnader för internränta på fastigheten Vänersborg Vargön 2:2 samt 90 Tkr. avser avskrivningskostnad för det fd huvudkontoret beläget på Vänersborg Vargön 2:2.

Posterna avseende internränta samt avskrivning är under förutsättning att intentionerna i upprättat förslag till avsiktsförklaring mellan Vänersborgs kommun och Holmen Paper AB fullföljs.

Att investeringsbudgeten utökas år 2011 med 3 800 Tkr avseende enkelt avhjälpna hinder i kommunägda publika lokaler i enlighet med kommunstyrelsens beslut, 2010-04-07, § 93.

Att anslaget för Skräcklestugan i 2011 års investeringsbudget utökas med 9 000 Tkr, totalt 14 000 Tkr för år 2011.

Att utöka utredningskostnad Gropbrovägen/Edsvägen, cirkulation (trafikflöde), från 300 Tkr till 500 Tkr.

Att antaga upprättat reviderat förslag till VA-plan, daterat 2010-03-17.



**Protokollsutdrag**

Kommunstyrelsen  
Förvaltningsekonomen  
Utredningschef

**Bilaga**

Förvaltningsekonomens skrivelse, daterad 2010-04-07  
Investeringsplan, daterad 2010-04-19  
VA-plan, daterad 2010-03-17  
MBL protokoll, daterad 2010-04-06  
FSG protokoll, innefattande förhandling enligt MBL § 19, daterad 2010-03-16



§ 61

Dnr SBN 2010/41

## **Ekonomisk utfall 2010, mars månad**

### **Ärendebeskrivning**

Förvaltningsekonomen Lars Bengtsson redovisar och informerar i ärendet. Det kan konstateras att det ekonomiska utfallet inom gatuenheten och fastighetsenheten är oroande högt med tanke på den stränga vintern, med stora snömängder.

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

---

**Protokollsutdrag till**  
Förvaltningsekonomen

**Bilaga**

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 62

Dnr SBN 2010/33

## Äskande av tilläggsanslag avseende köp av fastigheten Vänersborg Vargön 2:2

### Ärendebeskrivning

Förslag till avsiktsförklaring har upprättats mellan Vänersborgs kommun och Holmen Paper AB avseende köp av fastigheten Vänersborg Vargön 2:2.

Enligt avsiktsförklaringens intentioner skall Vänersborgs kommun tillträda som fastighetsägare 2010-07-01.

Köpeskillingen är bestämd till 16 700 000 kronor.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta:

Att om intentionerna i upprättat förslag till avsiktsförklaring mellan Vänersborgs kommun och Holmen Paper AB fullföljs utökas samhällsbyggnadsnämndens investeringsbudget år 2010 med 16 700 000 kronor avseende förvärv av fastigheten Vänersborg Vargön 2:2 samt

Att samhällsbyggnadsnämndens ram för driftbudget år 2010 utökas med 335 000 kronor avseende kostnader för internränta samt ytterligare 45 000 kronor för avskrivningskostnader.

---

### Protokollsutdrag till

Kommunstyrelsen  
Förvaltningsekonom

### Bilaga

Förvaltningsekonomens skrivelse daterad 2010-04-01  
Avsiktsförklaring, enligt avtal upprättat, daterat 2010-03-24



## Samråd Detaljplan för Mariedal östra i Vänersborgs kommun

### Ärendebeskrivning

Fysiska planeraren Maj-Britt Andrén Alm och utredningschefen Per-Olof Gustavsson redogör för ärendet där detaljplan för Mariedal östra är ute på samråd.

Planområdet ligger på Huvudnäsöns södra del, cirka 5 km söder om Vänersborgs centrum. Planområdet gränsar till den befintliga bebyggelsen i Mariedal utmed Restavägen, Tomtevägen och Odenvägen. Syftet med planförslaget är att området skall bebyggas med friliggande villor på mark med varierande tomtstorlek samt ett område med grupphus.

Synpunkter skall vara inlämnade till byggnadsnämnden 2010-04-16.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att till byggnadsnämnden överlämna synpunkter i enligt samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse, daterad 2010-03-26.

### Protokollsutdrag till

Byggnadsnämnden

### Bilaga

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse 2010-03-26



## **Samordning av materialanskaffning för att förebygga översvämningsskador**

### **Ärendebeskrivning**

Utredningschefen Per-Olof Gustavsson redovisar i ärendet där länsstyrelsen har i uppdrag att samordna planeringen och beredskapen för olyckor och kriser av olika slag.

Bengtsfors kommun har ställt sig positiv till att vara koordinator för kommunerna runt Vänern gällande av ett beredskapslager av översvämningsskydd.

Svar önskas till kommunkansliet senast den 12 maj 2010.

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen att inte medverka i detta projekt gällande samordning av materialanskaffning för att förebygga översvämningsskador i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse, daterad 2010-04-12.

\_\_\_\_\_

### **Protokollsutdrag till**

Kommunstyrelsen

### **Bilaga**

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2010-04-12



§ 65

Dnr SBN 2010/60

## **Information: Remiss – Förstudie Vänersborgs resecentrum och rörlig bro**

### **Ärendebeskrivning**

Ärendet utgår.

Enligt utredningschefen är svarstiden förlängd.

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ärendet utgår och tas upp vid nästa nämndmöte.

\_\_\_\_\_



§ 66

Dnr SBN 2009/30

## Information hälsopolitiska rådet/folkhälsan

### Ärendebeskrivning

Förvaltningschefen Sophia Wikström informerar i ärendet.

I rapporten om ”öppna jämförelser 2009 folkhälsan” på folkhälsoområdet där tas det upp levnadsvillkor, levnadsvanor, olika utbildningsgrupper och hälsoeffekter som jämförs på bl.a. kommunnivå.

Hälsoläget är överlag gott i Sverige och i Vänersborg.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

---





§ 67

Dnr SBN 2010/10

## Meddelanden

### Ärendebeskrivning

Sekreteraren informerar

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

\_\_\_\_\_



§ 68

Dnr SBN 2010/11

## Delegationsbeslut

### Ärendebeskrivning

Delegationsbeslut för mars månad 2010 redovisas. Delegationsbeslut avseende Teknik- och Trafikenheten 2010-02-26—2010-04-01 redovisas.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

\_\_\_\_\_

## Bilagor

Delegationsbeslut

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 69

Dnr SBN 2010/10

## Förvaltningschefen informerar

### Ärendebeskrivning

Förvaltningschefen informerar om pågående verksamheter och projekt inom samhällsbyggnadsförvaltningen.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

\_\_\_\_\_



§ 70

Dnr SBN 2010/10

## Ordförandeinformation

### Ärendebeskrivning

Ordförande informerar från möten, övriga aktuella verksamhetsfrågor och projekt.

Ordförande informerar också om att den nya Torpaskolans tak är höjd med en snöklass till, på grund av vinters snömängd.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

\_\_\_\_\_



§ 71

Dnr SBN 2010/10

## Övrigt

### Information: lagen om offentlig upphandling

Kanslichefen Claire Gabrielsson informerar gällande lagen om offentlig upphandling.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

---



§ 72

Dnr SBN 2010/10

## Övrigt Information: Strömsborgsbron

Projektingenjören Rune Ljungströmmer redogör och informerar gällande Strömsborgsbron. Flera olika broförslag visas.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

---