



**Plats** Rum 522, 4:e vån, Sundsgatan 29, Vänerns borg

**Tid** Torsdagen den 2 juni 2016 kl: 08:50 – 10:20

**Beslutande** Enligt närvarolista, sid 2

**Övriga deltagande** Enligt närvarolista, sid 2

**Utsedd att justera** Anders Wiklund (MP)

**Paragrafer** § 26 - 29

**Underskrifter**

Sekreterare

.....  
Birgitta Andersson

Ordförande

.....  
Benny Augustsson (S)

Justerande

.....  
Anders Wiklund (MP)

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Fastighetsutskottet

Sammanträdesdatum

2016-06-02

Datum för anslags uppsättande

2016-06-08

Datum för anslags nedtagande

2016-06-30

Förvaringsplats för protokollet

Fastighetsenheten, Sundsgatan 29,  
Vänerns borg

Underskrift

utdragsbestyrkande

.....  
Birgitta Andersson



## Närvarolista

### Beslutande

Benny Augustsson (S) deltog delvis

Peter Göthblad (L) 1:e vice ordf.

Anders Wiklund (MP)

### Tjänstgör för

### Övriga deltagare

Sophia Vikström, förvaltningschef

Gunnar Björklund, fastighetschef

Maria Wagerland, mark- och exploateringsingenjör

Birgitta Andersson, förvaltningssekreterare



<b>Ärenden</b>		<b>Sid</b>
§ 26	Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare	4
§ 27	Förfrågan om markförvärv, del av Rånnum 6:38	5
§ 28	Information: Samarbetsprojekt Holmängen	7
§ 29	Information: Brännjärnet 1	8



§ 26

SBN 2016/1

## **Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare**

Ordförande Benny Augustsson (S) öppnar sammanträdet och Anders Wiklund (MP) utses att jämte ordföranden justera protokollet.



§ 27

SBN 2016/132

## Förfrågan om markförvärv, del av Rånnum 6:38

### Ärendebeskrivning

Företaget Västra Götalands Husvagnsskrot AB önskar förvärva del av Rånnum 6:38 i Vargön. Området visas på bifogad karta, bilaga 2 och är på ca 16 000 kvm. Företaget är idag placerat i Lilla Edet och demonterar husvagnar och husbilar samt säljer begagnade delar till privatpersoner och företag i hela Europa. Resterna från fordonen transporteras till Skrotfrags fragmenteringsanläggning i Agnersberg.

Företaget säljer delar via Webbutik samt direkt på plats.

Företaget önskar nu förvärva mark i Vargön för att bygga upp en anläggning med en tillhörande lokal på ca 1000-1500 kvm för butik, lager, sanering och kontor.

### Samhällsbyggnadsnämndens fastighetsutskotts beslut

Fastighetsutskottet beslutar att:

▪ sälja ett område på ca 16 000 kvm på del av Rånnum 6:38 enligt ungefärlig markering på bifogad kartbilaga 2 till Västra Götalands Husvagnsskrot AB för en köpeskilling på 130 kr/kvm under förutsättning att:

1. köpehandling tecknas inom tre månader från det att fastighetsutskottets beslut vunnit laga kraft.
2. att ansökan om bygglov inkommit till kommunen för aktuellt område senast sex månader från det att köpehandling tecknats.
3. att Västra Götalands Husvagnsskrot AB står för samtliga övriga kostnader så som kostnader för anslutning till kommunalt vatten- och avlopp, förrättningskostnader samt eventuella övriga kostnader i samband med köpet.
4. Köpehandlingar för kommunens del tecknas av mark- och exploateringsingenjören

\_\_\_\_\_

Fortsättning nästa sida



Forts § 27

SBN 2016/132

**Protokollsutdrag:**

Mark- och exploateringsingenjör

**Bilaga:**

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2016-05-03

Bilaga 1: Översiktlig kartbilaga

Bilaga 2: Kartbilaga som visar aktuellt område

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 28

SBN 2016/157

## Information: Samverkansprojekt Holmängen

### Ärendebeskrivning

Mark- och exploateringsingenjören informerar om samverkansprojektet Holmängen.

Diskussion förs.

### Samhällsbyggnadsnämndens fastighetsutskotts beslut

Fastighetsutskottet beslutar att notera informationen.

---

**Protokollsutdrag:**  
Mark- och exploateringsingenjör

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 29

SBN 2013/262

## Information: Brännjärnet 1

### Ärendebeskrivning

Mark- och exploateringsingenjören informerar om ärendet Brännjärnet 1.

### Samhällsbyggnadsnämndens fastighetsutskotts beslut

Fastighetsutskottet beslutar att notera informationen.

---

### Protokollsutdrag:

Mark- och exploateringsingenjör

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande