



<b>Plats</b>	Rum 225, 2:a våning Sundsgatan 29, Kommunhuset
<b>Tid</b>	Torsdagen den 19 september, kl. 08.30-13:50
<b>Beslutande</b>	Enligt närvarolista, sid 2
<b>Ersättare</b>	Enligt närvarolista, sid 2
<b>Övriga deltagande</b>	Enligt närvarolista, sid 2
<b>Ärendelista</b>	Sid 3
<b>Utsedd att justera</b>	Zdenko Petrusic
<b>Paragrafer</b>	§ 112 -134
<b>Underskrifter</b>	
Sekreterare	..... Birgitta Andersson
Ordförande	..... Christer Thobiasson (M)
Justerande	..... Zdenko Petrusic (S)

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2013-09-19
Datum för anslags uppsättande	2013-09-25
Datum för anslags nedtagande	2013-10-18
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsnämnden, Sundsgatan 29, Vänersborg

Underskrift  
utdragsbestyrkande

.....  
Birgitta Andersson



## Närvarolista

### Beslutande

Christer Thobiasson (M), ordf  
Madelaine Johansson (S) §112-§116  
Benny Augustsson (S) 1:e vice ordf § 117-§134  
Ingvar Håkansson (C)  
Hans-Erik Aronsson (M)  
Bengt Wallin (FP)  
Gunnar Henriksson (FP)  
Hans-Peter Nielsen (KD)  
Åsa Johansson (S)  
Zdenko Petrusic (S)  
Emir Terzic (V)  
Magdalena Hansson (VFP)  
Kent O. Nilsson (MP)

### Tjänstgör för

James Bucci (V)  
Sivert Rølvåg (V)  
Anders Wiklund (MP)

### Ersättare

Gunnar Henriksson (FP)  
Mondher Dachraoui (S)  
Madelaine Johansson (S) §117-§134  
Anna Johnsson(S)

### Övriga deltagare

Sophia Vikström, förvaltningschef, förhindrad  
Anna-Karin Svensson, kostchef §112-§116  
Ove Rydberg, Consult & Project AB §112-§115  
Maria Wagerland, mark och exploateringsingenjör §112-§114  
Lars Bengtsson, förvaltningsekonom §121-§122  
Anders Dahlberg, utredningschef §117-119  
Björn Magnusson, trafikingenjör §120  
Magnus Wångblad, stadsarkitekt §117-§118  
Elisabeth Linderöth, gatuchef §117-118  
Hans Wallmander, enhetschef §117-118  
Daniel Larsson, VA-chef §123-127  
Anna Edvartsen, utredningsingenjör §123-124  
Katarina Enbom, driftschef §123-124  
Birgitta Andersson, förvaltningssekreterare



<b>Ärenden</b>	<b>Sid</b>
§ 112 Tjänstgörande ledamöter och val av justerare samt godkännande av föredragningslista	4
§ 113 Information	5
§ 114 Svar på brev från ägare till Mandolinen 1 i Blåsut ställt till Samhällsbyggnadsnämnden	6
§ 115 Kommunens framtida kök	8
§ 116 Information: Upphandling livsmedel	9
§ 117 Presentation Plantaget	10
§ 118 Yttrande över ansökan om byggnadsminnesförklara Västra Plantaget, Huvudnäs 2:14 , Vänersborgs kommun	11
§ 119 Information: Överklagande av verksamhetsområde för VA-Vatten och avlopp etapp 3 för Forsane och Dykälla i Vänersborgs kommun.	12
§ 120 Detaljplan för Cypressen 17	13
§ 121 Granskningsrapport/Revisionsrapport av kommunens arbete med intern kontroll för år 2012	14
§ 122 Delårsbokslut 2 med prognos 2013-12-31	15
§ 123 Information: Källaröversvämning	16
§ 124 Information: Uppföljning kvävereducering, Va-verket	17
§ 125 Remiss Riksintresse Göta Älv	18
§ 126 Yttrande för förslag till regional vattenförsörjningsplan för Göteborgsregionen	19
§ 127 Ny Tolkning av lagerverksamhet	20
§ 128 Begäran om tilläggsanslag för ombyggnad av kommunägda lokaler på Gyllenheimsgatan, för socialförvaltningens verksamhet	21
§ 129 Motion om bland annat möjlighet att bilda ett ungdoms.-fullmäktige	22
§ 130 Meddelande	23
§ 131 Delegationsbeslut	24
§ 132 Förvaltningschefen informerar	25
§ 133 Ordförandeinformation	26
§ 134 Information, ärenden till nästa sammanträde	27



§ 112

Dnr SBN 2013/1

### **Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare**

Ordförande Christer Thobiasson (M) öppnar sammanträdet och Zdenko Petrusic (S) utses att jämte ordföranden justera protokollet.

### **Godkännande av föredragningslista**

Ordförande förslår godkännande av föredragningslistan.

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att godkänna föredragningslistan.

\_\_\_\_\_



§ 113

Dnr SBN 2013/1

## Information

Christer Thobiasson, ordförande:

- Ordförandeinformation

Sophia Vikström, förvaltningschef:

- Förvaltningsinformation

Anna-Karin Svensson, kostchef och Ove Rydberg, Consult & Project AB

- Kommunens framtida kök
- Information: Upphandling livsmedel

Maria Wagerland, mark och exploateringsingenjör:

- Svar på brev från ägare till Mandolinen 1 i Blåsut

Björn Magnusson, trafikingenjör:

- Detaljplan för Cypressen 17

Lars Bengtsson, förvaltningsekonom:

- Granskningsrapport/Revisionsrapport av kommunens arbete med intern kontroll för år 2012
- Delårsbokslut 2 med prognos 2013-12-31

Elisabeth Linderoth, gatuchef, Magnus Wångblad, stadsarkitekt,

Hans Wallmander, enhetschef park, Anders Dahlberg, utredningschef:

- Presentation Plantaget

Anders Dahlberg, utredningschef och Magnus Wångblad stadsarkitekt:

- Yttrande över ansökan om byggnadsminnesförklara Västra Plantaget, Huvudnäs 2:14 , Vänersborgs kommun

Daniel Larsson, VA-chefen:

- Ny Tolkning av lagerverksamhet
- Remiss Riksintresse Göta Älv
- Yttrande för förslag till regional vattenförsörjningsplan för Göteborgsregionen

Anna Edvartsen, utredningsingenjör:

- Ansökan om byggtillstånd

Katarina Enbom, driftschef:

- Information: Uppföljning kvävereducering, Va-verket



## Svar på brev från ägare till Mandolinen 1 i Blåsut ställt till Samhällsbyggnadsnämnden

### Ärendebeskrivning

Maria Wagerland mark- och exploateringsingenjören redogör i ärendet, där ägaren för Mandolinen 1 har inkommit med synpunkter kring den skrivelse som Vänersborgs kommun, samhällsbyggnadsförvaltningen, fastighetsenheten skickade ut 2013-06-10.

Det inkom ytterligare e-post den 2013-09-04 som togs med till presidiets sammanträde.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse daterad 2013-08-28 som får utgöra svar till fastighetsägarna.

Ytterligare ett brev har inkommit 2013-09-18 till samhällsbyggnadsnämnden där ledamöter och ersättare har tagit del av brevet till dagens sammanträde.

### Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämndens behandling av ärendet

Ordförande redovisade förslag till beslut.

Emir Terzic (V) yrkar ” att samhällsbyggnadsnämnden beslutar uppdra presidiet (alternativt ordförande att samtal med ägarna till Mandolinen 1 (och representanterna som varit utsedda att föra de närboendes talan vid medborgardialogen (2012-11-01) med beaktande av de inkomna skrivelser 2013-06-10 och 2013-09-04 samt samhällsbyggnadsförvaltningen skrivelse, daterad 2013-08-28”.

Ordförande yrkar på att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt samhällsbyggnadsnämndens presidiets förslag med tillägg att inkommen skrivelse ej förändrar nämndens ställningstagande samt att meddela att ärendet är en ren förvaltningsfråga och handläggs där.

Ordförande ställer proposition på förslagen och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat enligt samhällsbyggnadsnämndens presidiets förslag med tillägg.

Votering begärs.

Ordförande föreslår följande voteringsproposition den som röstar för presidiets förslag med tillägg röstar ja och den som stödjer Emir Terzics (V) yrkande den röstar nej.

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner voteringspropositionen.

Forts.



**Forts.§ 114**

**9 ja-röster**

Madelaine Johansson (S)  
Hans-Erik Aronsson (M)  
Åsa Johansson (S)  
Bengt Wallin (FP)  
Zdenko Petrusic (S)  
Hans-Peter Nielsen (KD)  
Ingvar Håkansson (C)  
Magdalena Hansson (VFP)  
Christer Thobiasson (M)

**2 nej-röster**

Emir Terzic (V)  
Kent O Nilsson (MP)

Med 9 ja-röster mot 2 nej-röster har samhällsbyggnadsnämnden beslutat i enlighet samhällsbyggnadsnämndens presidets förslag med tillägg.

**Reservation**

Skriftlig reservation från Emir Terzic (V)

**Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att som svar till ägarna för fastigheten Mandolinen 1 överlämna samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse, daterad 2013-08-28.

att inkommen skrivelse 2013-09-18 inte förändrar samhällsbyggnadsnämndens ställningstagande.

att meddela att ärendet är en ren förvaltningsfråga och handläggs där.

\_\_\_\_\_

**Protokollsutdrag**

Fastighetsägarna på Mandolinen 1

**Bilaga**

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse, daterad 2013-08-28  
Reservation från Emir Terzic (V)



§ 115

Dnr SBN 2010/28

## Kommunens framtida kök

### Ärendebeskrivning

Till samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2010-03-28 (§35) hade en arbetsgrupp tagit fram två alternativa förslag för måltidsproduktion inom skola och social omsorg.

Samhällsbyggnadsnämnden beslöt vid detta tillfälle att rapporten skulle kompletteras med ytterligare exempel på konkurrensutsatt offentlig verksamhet samt att rapporten skulle skickas på remiss till berörda beställare.

Anna-Karin Svensson kostchef redogör i ärendet där svar har inkommit från barn och ungdomsnämnden, gymnasienämnden samt socialnämnden. Samtliga anser att rapporten inte utgör ett tillräckligt underlag för ett ställningstagande.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2010-11-11, § 149 att en projektgrupp bildas med medlemmar från alla berörda förvaltningar med kostchef som projektledare. Projektgruppen ska ta fram en kostnadsanalys för den fördjupande utredningen som ska belysa de frågor som finns i remissvaren med stöd av extern konsult. Att den fördjupande utredningen bör vara klar senast maj 2011.

På grund av att skolutredning och gymnasieutredning stoppades köksutredningen. Hösten 2012 återupptogs utredningen och kostchefen fick uppdraget att vara projektledare.

På dagens 2013-09-19 sammanträde informerar Anna-Karin Svensson kostchefen och Ove Rydberg, Consult & Project AB om det pågående arbetet med kommunens framtida kök.

Samhällsbyggnadsnämnden får information om risk och konsekvensanalys som pågår och beskrivning av framtidens kostverksamhet, ombyggnadsplaner, där förslag finns att fem stycken skolor byggs om till produktionskök, etapp planer, belyst miljöaspekter som t.ex. energi och transporter, transportbesparingar, ökad kvalitetsäkring och ekonomi.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera information.

att uppdra kostchefen att återkomma med mer information till samhällsbyggnadsnämnden innan den slutliga utredningen av kommunens framtida kök presentera samt

att därefter återkomma med förslag till beslut i ärendet.

### Protokollsutdrag

Kostchef

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





§ 116

Dnr SBN 2011/245

## Information: Upphandling livsmedel

### Ärendebeskrivning

Anna-Karin Svensson, kostchef informerar samhällsbyggnadsnämnden om upphandling av livsmedel, arbetet startades 2011 och själva upphandlingen delades upp två delar, grossist och producent/leverantör. Denna inriktning gjordes för att få bättre kontroll över produkterna och en bättre kvalitet.

Upphandlingen är gjord tillsammans med Trollhättans stad, Vänersborgs- Sotenäs-, Strömstad-, Lysekil-, Munkedal- och Tanums kommuner.

Överprövning har åter skett på upphandlingen, rättande efter föregående dom har gjorts. Upphandlingen har för andra gången blivit omprövat och där gör Förvaltningsrätten en ny bedömning och på grund av detta måste vi nu göra om upphandlingen.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

\_\_\_\_\_

### Protokollsutdrag

Kostchef

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 117

Dnr SBN 2011/163

## Presentation Plantaget

### Ärendebeskrivning

På samhällsbyggnadsnämndens möte 2013-01-24 informerade Magnus Wångblad stadsarkitekten och Hans Wallmander enhetschefen på park om det fortsatta arbetet med det vinnande förslaget i arkitekttävlingen, Kulturaxeln.

Informationen som samhällsbyggnadsnämnden fick den 2013-01-24 var att gallring av träden ska ske och att det finns 136 st träd i plantaget och ca 30 % (40 st) av träden ska bort för att få in mer ljus och att det kommer informeras att utredas mer exakt hur det ska se ut i Plantaget. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2013-01-24, § 9 att notera informationen.

Anders Dahlberg, utredningschefen, Magnus Wångblad stadsarkitekten, Elisabeth Linderoth gatuchef och Hans Wallmander enhetschef Park redogör i ärende där nämnden får information om grus, stjärnmönster, träd som ska gallras, det kommer också planteras träd, nya sorter för att göra det mindre sårbart. Vidare är det tänkt att det ska bli en skulpturpark där det står skulpturer permanent men också tillfälligt. Det kommer att anläggas en stadslekplats i hörnet mot torget/Drottninggatan, runt lekplatsen kommer det att finnas staket och häck. Temat för lekplatsen blir musik och kultur.

Förvaltningen avvaktar länsstyrelsen svar angående byggnadsminnesförklaring Västra Plantaget och efter svaret från länsstyrelsen kommer information att ges till allmänheten.

### Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen

att uppdra till förvaltningen att informationsmöte hålls innan beslut fattas samt

att därefter återkomma med förslag till beslut.

---

### Protokollsutdrag

Gatuchefen  
Stadsarkitekten  
Enhetschef park  
Utredningschef  
Kommunstyrelsen



§ 118

Dnr SBN 2013/165

## Yttrande över ansökan om byggnadsminnesförklara Västra Plantaget, Huvudnäs 2:14 , Vänersborgs kommun

### Ärendebeskrivning

Fråga om byggnadsminnesförklaring av Västra Plantaget, enligt 3 kap.lagen (1998:950) om kulturminnen mm. har väckts av en privatperson.

Länsstyrelsen har översänt rubricerat ärende till kommunen för yttrande.

Yttrandet bör redovisa kommunens inställning till en eventuell byggnadsminnesförklaring Västra Plantaget.

Samhällsbyggnadsnämnden har fått rubricerat ärende för yttrande.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en gemensam skrivelse med byggnadsförvaltningen daterad 2013-09-10.

Förslaget innebär att Vänersborgs kommun motsätter sig en byggnadsminnesförklaring av skäl enligt den sammanfattning och bedömning som står i skrivelsen, daterad 2013-09-10.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att som svar överlämna till kommunstyrelsen förvaltningens gemensamma skrivelse med byggnadsförvaltningen daterad 2013-09-10.

om omedelbar justering.

\_\_\_\_\_

### Protokollsutdrag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2013-09-10

### Bilaga

Kommunstyrelsen  
Utredningschefen  
Stadsarkitekten



§ 119

Dnr SBN 2013/10

**Information: Överklagande av verksamhetsområde för VA, Vatten och avlopp etapp 3 för Forsane och Dykälla i Vänersborgs kommun.**

**Ärendebeskrivning**

Anders Dahlberg utredningschef informerar i ärendet där samhällsbyggnadsnämnden beslöt 2013-01-24, § 12 att faställa verksamhetsområde för VA gällande verksamhetsområde Vänerkusten, etapp 3, för Forsane och Dykälla i Vänersborgs kommun.

Kommunfullmäktige beslöt 2013-06-12, § 79 att införa verksamhetsområde för VA, Vatten och avlopp etapp 3 för Forsane och Dykälla i Vänersborgs kommun.

Beslutet har blivit överklagat och målet har lämnats över till Statens Va-nämnd för handläggning men VA-nämnden har skickat ärendet åter till förvaltningsrätten

**Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet**

**Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att notera informationen.

\_\_\_\_\_

**Protokollsutdrag**

Utredningschefen  
VA-chefen



§ 120

Dnr SBN 2013/181

## **Detaljplan för Cypressen 17**

### **Ärendebeskrivning**

Björn Magnusson trafikingenjören redogör i ärendet, där Detaljplan för Cypressen 17 är ute på samråd.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit del av planförslaget och har upprättat en skrivelse daterad 2013-08-28.

**Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet**

**Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att som svar till byggnadsnämnden överlämna förvaltningens skrivelse daterad 2013-08-28.

\_\_\_\_\_

### **Protokollsutdrag**

Byggnadsnämnden  
Trafikingenjören

### **Bilaga**

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad, 2013-08-28

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 121

Dnr SBN 2013/149

## Granskningsrapport/Revisionsrapport av kommunens arbete med intern kontroll för år 2012.

### Ärendebeskrivning

Lars Bengtsson förvaltningsekonomen redogör i ärendet där revisorerna har genomfört en granskning av arbetet med den interna kontrollen år 2012.

Samhällsbyggnadsnämnden och övriga nämnder har fått rapporten för yttrande enligt antagna rutiner.

I rapporten framförs inga specifika synpunkter riktade till samhällsbyggnadsnämnden.

Den granskning som har gjorts gäller kammungemensamma kontrollmål såsom lönesystemet Heroma, rutiner för diareföring, posthantering och vid egen frånvaro samt självdeklaration gällande attest och upphandlingsregler, uppföljning båtplatsavgifter, konsumtionsavgifter VA, bostadsanpassningsbidrag.

Ett nämnds specifikt kontrollmål för samhällsbyggnadsnämnden var tillkomst av Holmängens industriområde.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse i ärendet daterad, 2013-06-27.

### Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att som svar till revisionen överlämna samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2013-06-27.

\_\_\_\_\_

### Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen  
Förvaltningsekonomen  
Revisorerna

### Bilaga

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad, 2013-06-27



§ 122

Dnr SBN 2013/4

## Delårsbokslut 2 med prognos 2013-12-31

### Ärendebeskrivning

Lars Bengtsson förvaltningsekonomen redogör i ärendet, enligt prognosen kommer samhällsbyggnadsnämnden att kunna hålla budgeten.

### Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen och att godkänna upprättat förslag till delårsbokslut med prognos 2013-12-31 och överlämna densamma till kommunstyrelsen.

\_\_\_\_\_

### Protokollsutdrag till

Kommunstyrelsen  
Förvaltningsekonomen

### Bilaga

Delårsbokslut med prognos 2013-12-31



§ 123

Dnr SBN 2013/184

## Information: Källaröversvämning

### Ärendebeskrivning

Anna Edvartsen utredningsingenjör redogör i ärendet gällande källaröversvämningar. VA-Verket lägger ned mycket arbete med att förbättra avloppsverket men det går dock aldrig att helt komma ifrån riskerna för källaröversvämningar.

VA-verket har därför arbetat fram ett häfte där det beskrivs de vanligaste orsakerna till källaröversvämningar och vad du själv kan göra för att skydda din fastighet. Här finns också råd om hur du ska agera om du drabbas av en översvämning.

Anna Edvartsen och Daniel Larsson meddelar att informationen kommer att finnas på kommunens hemsida även aktuell information som rör t.ex. vattenskyddsområden kommer att finnas i fortsättningen i kommunhuset.

### Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen, VA-verket att sprida informationen till användare inom kommunen.

\_\_\_\_\_

### Protokollsutdrag till

VA-chefen

Utredningsingenjör

### Bilaga

Källaröversvämningar





§ 124

Dnr SBN 2013/1

## Information: Uppföljning kvävereducering, Va-verket

### Ärendebeskrivning

Katarina Enbom, driftschef på VA-verket informerar samhällsbyggnadsnämnden om kvävereducering.

I oktober 2009 slog EU-domstolen fast att Sverige inte uppfyller avloppsdirektivets krav på kväverening fullt ut. EU-kommissionen anser att underlagen som de tidigare fått av Sverige inte är tillräckliga för att kunna bedöma om de 37 reningsverken uppfyller direktivets krav på kväverening. EU-kommissionen begär därför in ytterligare uppgifter om dessa, där VA-verket har fått skickat in svar.

Vår gamla kväveanläggning var dimensionerad för 380 kg N/d. Den nya kvävebassängen är dimensionerad för 500 kg N/d. Massbalansen för utgående värden sjunker drastiskt efter att den nya bassängen är i drift.

I slutet av maj i år togs den nya kvävebassängen i drift.

Vi har krav från Länsstyrelsen på 15 mg/l som årsmedelvärde.

Tidigare år har VA-verket klarat årsmedelvärdet med nöd och näppe. I år räknar VA-verket med att vi ska klara det precis och nästa år kommer det inte att vara några problem.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

\_\_\_\_\_

### Protokollsutdrag till

Driftschef

Va-chef



§ 125

Dnr SBN 2013/98

## Remiss riksintresse Göta Älv

### Ärendebeskrivning

Daniel Larsson VA-chefen informerar i ärendet där remiss har inkommit om förslag till område av riksintresse för dricksvattenförsörjning.

Länsstyrelserna har av Havs- och vattenmyndigheten Hav fått uppdraget att ta fram regionala underlag om möjliga riksintresseområden för dricksvatten försörjning. Förutom riksintresset ska även riksintressets influensområde beskrivas.

Länsstyrelsen i Västra Götaland föreslår Göteborgs Stads dricksvattenanläggningar som riksintresse och vill ha in synpunkter på urval, avgränsning av riksintresseområdet och avgränsning av influensområdet.

### Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att som svar till Länsstyrelsen, Västra Götalandslän överlämna samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse, daterad 2013-08-12.

\_\_\_\_\_

### Protokollsutdrag till

Va-chefen

### Bilaga

Samhällsbyggnadsnämndens skrivelse, daterad 2013-08-12



§ 126

Dnr SBN 2012/143

## Yttrande för förslag till regional vattenförsörjningsplan för Göteborgsregionen

### Ärendebeskrivning

Daniel Larsson Va-chefem redogör i ärendet där kommunerna i Göteborgsregionen samarbetar inom dricksvattenförsörjningen.

Vattenförsörjningsplanen är ett förslag på en gemensam strategi för vattenförsörjningsplanen i Göteborgsregionen. Den regionala vattenförsörjningsplanen ska vara vägledning och ett hjälpmedel i det regionala samarbetet samt visa inriktningen i regionens vattenförsörjningsfrågor.

Det övergripande syftet är att trygga dricksvattenförsörjningen på ett robust och klimatsäkert sätt i ett långsiktigt perspektiv.

Vänersborgs kommun är indirekt berörd av förslaget, huvudsakligen handlar det då om Göta Älv som råvattentäkt.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har gemensamt med kommunstyrelsen, byggnads-, och miljö- och hälsoskyddsförvaltningen upprättat en skrivelse, daterad 2013-08-15.

### Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att som svar överlämna till Göteborgsregionens kommunalförbund den gemensamma skrivelse, daterad 2013-08-15.

---

### Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen  
Förvaltningschefen

### Bilaga

Förvaltningarnas gemensamma skrivelse daterad 2013-08-15



§ 127

Dnr SBN 2013/183

## Ny Tolkning av lagerverksamhet

### Ärendebeskrivning

Daniel Larsson VA-chefen informerar i ärendet där ordförande Christer Thobiasson har uppdragit åt förvaltningen att se över tolkningen av lagerverksamhet i VA-taxan. Om VA-taxan avseende lagerverksamhet kan tolkas och betraktas som övrig bostadsfastighet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en skrivelse, daterad 2013-08-05.

### Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att samhällsbyggnadsnämnden tolkar kommunfullmäktiges beslut 2008-10-29, § 101 gällande VA-taxan såtillvida att samhällsbyggnadsnämnden har tolkningsrätt när det gäller definition av lagerverksamhet och därmed medger tolkning som övrig bostadsfastighet.

att uppdra till VA-verket att ta fram förslag på differentierad tomtyteavgift och analysera om detta kan ge positiv effekt utifrån tomtförsäljning.

att uppdra till VA-verket i samband med revidering av VA-taxan ska ändring av lagerverksamhet göras till övrig bostadsfastighet.

\_\_\_\_\_

### Protokollsutdrag

VA-chefen

### Bilaga

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2013-08-05



## Begäran om tilläggsanslag för ombyggnad av kommun-ägda lokaler på Gyllenheimsgatan, för socialförvaltningens verksamhet

### Ärendebeskrivning

Socialförvaltningen hyr idag lokal på Kyrkkogatan för sin dagcentral, lokalen hyrs ut av en extern fastighetsägare. Avtalet är uppsagt för avflyttning 2014-06-01.

Det finns tomma kommunägda lokaler finns på Gyllenheimsgatan, kv. Kamelen 16 som tidigare disponerades av Kunskapsförbundet Väst.

Fastighetschefen föreslår att dagcentralen flyttas från Kyrkkogatan till Gyllenheimsgatan. Vid omflyttning blir fördelarna att vi fyller tomställd kommunägd lokal med verksamhet och att hyreskostnaden blir något lägre för socialförvaltningen i en kommunägd byggnad.

Ombyggnad för socialförvaltningens verksamhet av de tomställda lokalerna planeras med start under hösten 2013 och vara klar våren 2014.

Entreprenadkostnad: 2 000 Tkr, den finns inte med i investeringsplan för år 2013.

Socialförvaltningen har godkänt den hyreskostnad som beräknats för verksamhetsanpassade/ombyggda lokaler (inkl. investering) på Gyllenheimsgatan.

Lokalförsörjningsgruppen har fått information i ärendet på sammanträdet den 2013-06-17.

### Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige besluta att för år 2013 bevilja investeringsanslag med 2000 Tkr, avseende ombyggnad av lokalerna på Gyllenheimsgatan, kv. Kamelen 16, för socialförvaltningens dagcentral.

---

### Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen

### Bilaga

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2013-08-27



§ 129

Dnr SBN 2013/237

## Motion om bland annat möjlighet att bilda ett ungdomsfullmäktige

### Ärendebeskrivning

Joakim Sjöling (S) har för Socialdemokraterna och Centerns fullmäktigegrupper inkommit med en motion. Mot bakgrund av vad som framgår av motionen föreslås kommunfullmäktige besluta att kommunen får i uppdrag att utreda och komma med förslag på hur barn och ungdomar ska få ett reellt inflytande i frågor som berör barn och unga enligt motionens intentioner och att kommunen utreder möjligheten att bilda ett ungdomsfullmäktige samt att utreda ungdomsrådets roll och funktion.

Kommunfullmäktige beslöt 2013-04-23, § 55 att remittera motionen till kommunstyrelsen och övriga nämnder samt demokratiberedningen.

### Samhällsbyggnadsnämndens presidium har berett ärendet

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att som svar på motionen överlämna till kommunfullmäktige förvaltningarnas gemensamma skrivelse, daterad 2013-08-27.

### Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen  
Förvaltningschefen

### Bilaga

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2013-08-27



§ 130

Dnr SBN 2013/1

## Meddelanden

### Ärendebeskrivning

Förvaltningssekreteraren informerar.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

---



§ 131

Dnr SBN 2013/2

## Delegationsbeslut

### Ärendebeskrivning

Delegationsbeslut för juni, juli, augusti och september månad 2013 redovisas.  
Beslut fattade med stöd av delegation fastställd i samhällsbyggnadsnämnden 2013-03-14,  
§ 39.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

\_\_\_\_\_

**Bilaga:**  
Delegationsbeslut





§ 132

Dnr SBN 2013/1

## Förvaltningsinformation

### Ärendebeskrivning

Förvaltningssekreteraren ger information från förvaltningschefen om pågående rekrytering av personal- och verksamhetsutvecklare, att kostupphandling är överklagad och att förvaltningsrätten har godkänt överklagandet av avfallsplanen.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen

\_\_\_\_\_



§ 133

Dnr SBN 2013/1

## Ordförandeinformation

### Ärendebeskrivning

Ordförande informerar nämnden om möten med styrgrupp planfrågor, styrgrupp Wargön, Videokonferens gällande Arenaprojekt och studieresa med samhällsbyggnadsnämndens presidium om gator och vägar.

När det gäller överklagat beslut rörande kommunens avfallsplan kommer densamma att omarbetas under 2014 fram till dess nytt beslut fattas i frågan återgår kommunen till 14 dagars tömning. På kommunfullmäktiges sammanträde den 25 september rörande budget 2014 måste taxesänkningen utgå eftersom vi inte vet hur ändringen kommer att påverka taxan.

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

\_\_\_\_\_



§ 134

Dnr SBN 2013/1

## Information: Ärenden till nästa sammanträde

### Ärendebeskrivning

- Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare
- Ekonomiskt utfall
- Belysning utanför väghållaransvaret
- Utställning cykelplan, Trollhättan 2013
- Förslag till sammanträdestider 2014
- Studieresa: gator och vägar inom kommunen
- Meddelande
- Delegationsbeslut
- Förvaltningschefen informerar
- Ordförandeinformation
- Ärenden till nästa sammanträde

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

\_\_\_\_\_