



Plats Rum 212, Kommunhuset, Sundsgatan 29, Vänersborg

Tid 2013-06-04 08:30 – 09:30

Beslutande Enligt närvarolista, sid 2

Övriga deltagande Enligt närvarolista, sid 2

Utsedd att justera Benny Augustsson

Paragrafer § 27-36

Underskrifter

Sekreterare

.....
Gunnar Björklund

Ordförande

.....
Christer Thobiasson (M)

Justerande

.....
Benny Augustsson (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Fastighetsutskottet

Sammanträdesdatum

2013-06-04

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

Förvaringsplats för protokollet

Fastighetsenheten, Sundsgatan 29,
Vänersborg

Underskrift

utdragsbestyrkande

.....



Närvarolista

Beslutande

Christer Thobiasson (M) ordf.
Benny Augustsson (S) 1:e vice ordf.
Bo Carlsson (C) , 2:e vice ordf.
Åsa Johansson (S)

Tjänstgör för

James Bucci (V)

Övriga deltagare

Gunnar Björklund, fastighetschef
Birgitta Andersson, förvaltningssekreterare
Maria Wagerland, mark- och exploateringsingenjör
Sophia Vikström, förvaltningschef



Ärenden

Sid

§ 27	Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare	4
§ 28	Rösebo Bygdegård	5
§ 29	Gyllenheims / Sandelhielmsgatan – Lokaler för Soc.	6
§ 30	Kindblomsvägen	7
§ 31	Sundals Ryrs skola	8
§ 32	Vänersborgs Idrottshistoriska förening - Lokaler	9
§ 33	Hysesavtal avs. f.d.Huvudkontoret, Vargön	10
§ 34	Skogshyddan – uthyrning	11
§ 35	Utveckling av f.d. Huvudnässkolans område	12
§ 36	Brålanda Camping	13



§ 27

Tjänstgörande ledamöter samt val av justerare

Ordförande Christer Thobiasson (M) öppnar sammanträdet och Benny Augustsson (S) utses att jämte ordföranden justera protokollet.



§ 28

SBN 2012/154

Rösebo Bygdegård

Enligt beslut i Fastighetsutskottet 2013-01-10 § 2, ska medborgardialog hållas om allmänheten i Rösebo har intresse av att bilda Rösebo Bygdegårdsförening samt ta över driftansvaret för bygdegården.

Medborgardialog hölls 2013-05-14 i bygdegården:

- 33 personer kom till mötet
- Minnesanteckningar från mötet (bilaga till fastighetsutskottet)
- Stämningen var god och positiv
- Det beslutades att en styrgrupp (3 pers.) från Rösebo, fortsättningsvis ska vara kontaktpersoner i denna fråga.

Samhällsbyggnadsnämnden planerar göra ett kort studiebesök i bygdegården på studieresan i kommunen, den 19 juni 2013

Fastighetsutskottet beslutar

att fastighetsenheten ska fortsätta utreda förutsättningar för att bilda en bygdegårdsförening, samt utreda förutsättningarna för att söka statligt investeringsbidrag för bygdegårdens utveckling.

Protokollsutdrag:

Deltagare på medborgardialogen



§ 29

SBN 2013/126

Gyllenheims/ Sandelhielmsgatan – Lokaler för Socialförvaltningen

Diskussion pågår med Socialförvaltningen om att anpassa tomma lokaler för dagcentral. Om planerna går i lås, planeras inflyttning till våren 2014.

Kunskapsförbundet Väst ska också efterhöra om långsiktiga planer för Elevboendet, i samma byggnad.



§ 30

SBN 2010 / 137

Kindblomsvägen

Utsättning av gränser mot berörda grannar pågår.
Fastighetsenheten fortsätter med projektet, enligt tidigare redovisning.



§ 31

SBN 2012/126

Sundals Ryrs skola

Den nedlagda och tomma skolan, besöks av samhällsbyggnadsnämnden på ”studieresan ” 19 juni.



§ 32

SBN 2012/174

Vänersborgs Idrottshistoriska Förening - Lokaler

VIHF (Vänersborgs Idrottshistoriska Förening) har inkommit med skrivelse till kommunstyrelsen, där det bl.a. anges att föreningen inte längre har råd att betala kontrakterad hyra för de lokaler som nyttjas i källaren i B-huset, i f.d. Huvudnäskolan.

Fastighetsutskottet beslutar

att VIHF snarast ska flytta ut ur kontrakterade lokaler, dock senast 2013-08-31.
att hyra ej behöver erläggas av VIHF för lokalerna under perioden 1/6 → 31/8-2013.

Protokollsutdrag :

Vänersborgs Idrottshistoriska Förening

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 33

SBN 2013 / 78

Hyresavtal avs. f.d. Huvudkontoret, Vargön

Wargön Prefab Utbildning AB är hyresgäst i f.d. huvudkontoret på Holmen Paperområdet.

Hyreskontrakt avs. nyttjade lokaler är undertecknat av båda parter.

Avtalsstart 1 januari 2013.

Wargön Prefab Utbildning AB betalar inte fakturerad hyra för perioden 1/1 → 30/5-2013.

Fastighetsenheten handlägger ärendet enl. gängse rutiner.



§ 34

SBN 2013/126

Skogshyddan - uthyrning

Skogshyddans café är tomställd från våren – 2013, då den tidigare hyresgästen gått i konkurs.

Fastighetsenheten för dialog med en idrottsförening, som visat intresse av att ta över caféverksamheten i Skogshyddan.

Målsättningen är att Skogshyddan ska vara öppen under sommaren 2013.



§ 35

SBN 2013/126

Utveckling av f.d. Huvudnässkolans område

Fastighetsutskottet informerades om områdets utveckling.



§ 36

SBN 2013 / 125

Brålanda Camping

Fastighetsenheten fortsätter handläggningen av tidigare taget beslut i Fastighetsutskottet, att campingen ska upphöra 2013-12-31.

Samhällsbyggnadsnämnden besöker Brålanda Camping, på studieresan den 19 juni 2013.