



Information vid installation av värmepump

Nedan följer **viktig information om vad du ska göra när du installerar värmepump-anläggning**. Det finns även saker som du som fastighetsägare är skyldig att göra efter installationen. Du bör spara detta informationsblad och lämna över det till nästa fastighetsägare om fastigheten säljs.

Miljörisker med värmepumpar i mark och vatten

Värmepump i berg, mark och vatten medför en risk för negativ miljöpåverkan. Påverkan kan ske dels genom penetrering av berget vid borring/ installation då vatten kan blandas och föroreningar spridas i grundvattnet, dels under drift av anläggningen då främsta genom läckage av köldbärarvätska och sättningar i marken.

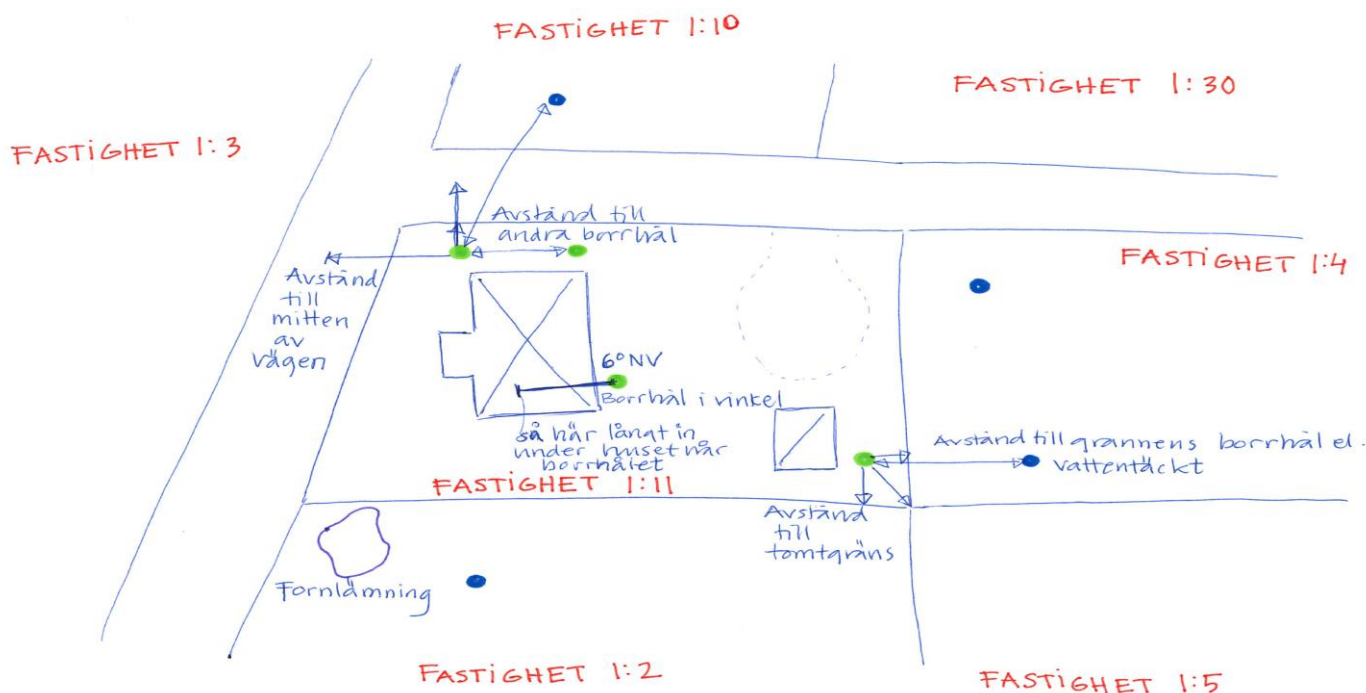
Vid borring i sedimentär berggrund/ alunskiffer, områden med vattenskydd, förorenad mark, risk för saltvatteninträngning eller då ett befintligt hål tas ur bruk är det extra viktigt att tätat borrhålet på lämpligt sätt. Återfyllning behövs för att skydda grundvattnet för inträngning av föroreningar eller förorenas genom att blanda olika vattenmagasin.

Certifierad borrarare

Före du skickat in blanketten kontakta entreprenörer som kan hjälpa till med utformning av anläggningen. Sveriges Geologiska Undersökningar, SGU har gett ut kriterier för vad som bör gälla för utförande av värmepumpar i "Normbrunn-16". Din brunnsbörare måste vara certifierad. Mer om detta kan du läsa på www.sgu.se. Länkar till dessa kan du finna på www.vanersborg.se

Situationsplan eller karta

Du behöver bifoga en situationsplan eller karta, helst i skala 1:400 på A4 eller A3 format.





Vänersborgs kommun

Miljö- och hälsoskyddsämnden

På kartan ska du markera borrhålets placering samt ange avstånd till fastighetsgränserna från hålet. Om borrhålet lägg i vinkel rita även in borrhålets slutpunkt. Finns vattenbrunnar och enskilda avloppsanläggningar ska dessa också märkas ut. Finns även befintliga värmepumpsanläggningar och närliggande vattendrag i området bör dessa markera ut med avstånd angett till den planerade anläggningen. Glöm inte de som finns hos grannen. För mer information om brunnar se Brunnarkivet på www.sgu.se.

Ledningar inom fastigheten

På www.ledningskollen.se kan du få hjälp med att komma i kontakt med ledningsägare till tele- och andra ledningar för att få information om deras placering.

Information om vatten- och avloppsledningar på kommunal mark kan du få hos Kretslopp och vatten, Vänersborgs kommun.

Borrhålet

En värmepump bygger på att värme tas från berggrunden, jordlagret i mark eller vattnet. Vid energiuttag i berg kommer därför marken gradvis kylas ner runt borrhålet. Borrhål som placeras för tätt kan stjäla energi från varandra och uttaget försämras då. Avståndet mellan bergvärmehål bör vara minst 20 meter

Om det inte går att borra hål med detta avstånd så behöver du kompensera att avståndet inte kan uppnås. Exempel på en sådan åtgärd är att borra hålet i vinkel bort från det andra hålet. Rådgör gärna med entreprenör om exakt placering innan blanketten skickas in till Miljö- och byggnadsförvaltningen.

Dricksvattenbrunnar och enskilda avloppsanläggningar

Bergvärmebrunnen innebär en risk för att vattnet i närliggande brunnar påverkas. Vatten från berget kan tränga upp i din dagvattenbrunn och orent vatten från enskild avloppsanläggning kan tränga ner till grundvattnet via bergvärmebrunnen och nå dricksvattenbrunnen. Därför är det viktigt att bergvärmehålen inte placeras minst 30 meter från borrade dricksvattenbrunnar och enskilda avloppsanläggningar samt minst 20 meter från grävda dricksvattenbrunnar. Bergvärme bör även borraras i högre liggande terräng än avloppsanläggningen. Mer om detta går att läsa hos Sveriges Geologiska Undersökning, SGU.

Glöm inte att markera ut anläggningarna på bifogad karta, se ovan. Vi utgår från dessa uppgifter när vi bedömer om någon granne berörs av din planerade värmepumpsanläggning.

Medgivande från dina grannar

Om borrhålets placering kommer att vara närmare än 10 meter från fastighetsgräns eller 10 meter från avskiljande vägs mitt så behöver du ett yttrande om placeringen från berörd granne. Blankett för grannmedgivande finns på www.vanersborg.se.

När kan jag börja borra/ installera värmepumpsanläggningen?

Att installera värmepumpsanläggning inom vissa områden utan tillstånd vara förbjudet och kan innebära att du får betala en sanktionsavgift. En sådan anläggning kan också komma att

Miljö- och byggnadsförvaltningen

Postadress
462 85 Vänersborg

Besöksadress
Sundsgatan 29

Telefon
0521-72 12 72

E-post
miljo@vanersborg.se

Hemsida
www.vanersborg.se



Vänerns kommun

Miljö- och hälsoskyddsämnden

förbjudas. Men vanligare är att du kan behöva komma att föra om installationen om beslut inte inväntas. Därför är det viktigt att du väntar tills du fått beslut från Miljö- och hälsoskyddsämnden innan du börjar borra. Din anmälan om installationen behöver lämnas in 6 veckor före planerat tid för borrning. Det kan alltså ta lite tid innan du får ditt beslut. Om du **lämnar in blanketten i god tid**, fyller i så mycket av uppgifterna som möjligt så kan du hjälpa till att underlätta handläggningsprocessen och därmed troligen få ett beslut snabbare.

Kan vi ändra placering av borrhål i efterhand?

Miljö- och hälsoskyddsämnden tar beslut utifrån den placering som anges på situationsplanen/ kartan. Det är inte tillåtet att i efterhand borra på annan plats än den angivna. Om du vill ändra placering så kan ett nytt beslut behöva fattas, eftersom det då är nya förutsättningar.

Vad ska göras efter vi har borrarat och installerat värmepumpen?

Tas en cistern ut bruk i och med att ni övergår till värmepump som energikälla ska skrotningsanmälan för cisternen skickas till Miljö- och hälsoskyddsämnden. Blankett och finns på www.vanersborg.se.

Vid försäljning av fastigheten ska du underrätta den nya ägaren om dessa anvisningar för värmepumpen.

När värmepumpen tas ur bruk ska detta meddelas till Miljö- och hälsoskyddsämnden. Tömning av köldmedia i värmepumpen ska utföras av ett certifierat företag/ person.

Avgift

Miljö- och hälsoskyddsämnden tar ut en avgift för prövning och handläggning av värmepumpärenden. Se *Taxa enligt miljöbalken* på www.vanersborg.se för aktuell kostnad.

Miljö- och byggnadsförvaltningen

Postadress

462 85 Vänerns borg

Besöksadress

Sundsgatan 29

Telefon

0521-72 12 72

E-postmiljo@vanersborg.se**Hemsida**www.vanersborg.se