



Checklista förhandsbesked

Ansökan om förhandsbesked

Dessa handlingar behöver du när du söker förhandsbesked. Om du skickar in handlingar digitalt så ska ritningarna vara i PDF-format och bifogas i separata filer.

- Ansökningsblankett
- Orienteringskarta
- Karta i skala 1:500

Handlingarna skickas till:

Miljö- och byggnadsförvaltningen, Södergatan 16 A, 462 85 Vänerns borg
alternativt byggnad@vanersborg.se

Vill du bygga strandnära?

[Läs mer om strandskyddsdispens på hemsidan](#)

Hur lång är handläggningstiden?

Handläggningstiden för förhandsbesked är 10 veckor. Det är dock vanligt att vi behöver förlänga handläggningstiden med ytterligare 10 veckor på grund av att någon utredning behövs. Handläggningstiden räknas från det att alla handlingar som behövs för att pröva ansökan har kommit in till oss.

Kostnad för förhandsbesked?

På hemsidan kan du [se exempel](#) på vad ditt förhandsbesked kan komma att kosta.



Ansökningsblankett, [Finns på vår hemsida](#)

- Ansökningsdatum
- Fastighetsuppgifter
- Kontaktuppgifter till sökande
- Kontaktuppgifter till eventuell kontaktperson
- Uppgifter om planerad åtgärd
- Uppgifter om vatten och avlopp
- Uppgift om avfallshantering
- Godkännande av kommunikation via e-post och sms
- Underskrift

Orienteringskarta

Kartans syfte är att enkelt leda oss till rätt plats för åtgärden. Kartan är särskilt viktig om du ska bygga på en liten del av en större fastighet. Kartan ska ha en lämplig skala för syftet.

- Orienteringskarta

Karta i skala 1:500 (gärna med höjdkurvor)

Följande ska redovisas:

- Tomten/ernas ungefärliga placering och storlek
- In- och utfart till tomt/erna
- Hur byggnaden/erna kan tänkas placeras på tomt/erna
- Lämplig placering av vatten och avlopp, eventuell anslutningspunkt till kommunal VA-service eller placering av gemensamhetsanläggning för vatten och avlopp
- Lämplig placering för avfall